

Vaststellingsbesluit

Wijzigingsplan 'Baarzenstraat 13'

Zaaknummer: Z18-195626

Burgemeester en Wethouders van Vught;

gezien het verzoek van de heer van den Wittenboer, voor het adres Baarzenstraat 13 te Vught om de bestemmingsplan 'Gemengd-2' met de aanduiding bedrijfswoning, om te zetten naar de bestemming 'Wonen'.

overwegende dat:

het adres inzake het verzoek gelegen is in het bestemmingsplan Molenstraat e.o. 2016;

in dit bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen voor het mogelijk maken van de wijziging 'Gemengd-2' met de aanduiding bedrijfswoning, naar de bestemming 'Wonen';

het plan voldoet aan de voorwaarden die zijn gesteld aan deze wijzigingsbevoegdheid;

het plan daarnaast voldoet aan de aanvullende voorwaarde dat er geen verblijfsruimte mag worden opgericht direct grenzend aan naastgelegen bedrijven;

ons college op 10 oktober 2017 de bereidheid heeft uitgesproken om de bestemming te wijzigen;

het ontwerp wijzigingsplan is opgesteld en digitaal van 29 maart 2018 tot en met 9 mei 2018 ter inzage heeft gelegen onder ID nummer: NL.IMRO.0865.vghWPbaarzenstr13VG01;

geen gebruik is gemaakt van de geboden mogelijkheid om gedurende die termijn schriftelijk zienswijzen kenbaar te maken;

besluit:

het wijzigingsplan 'Baarzenstraat 13' met ID code NL.IMRO.0865.vghWPbaarzenstr13VG01
ongewijzigd vast te stellen.

Vught, 5 juni 2018

Burgemeester en wethouders van Vught,
de secretaris, de burgemeester,

H.C. de Visch Eybergen R.J. van de Mortel