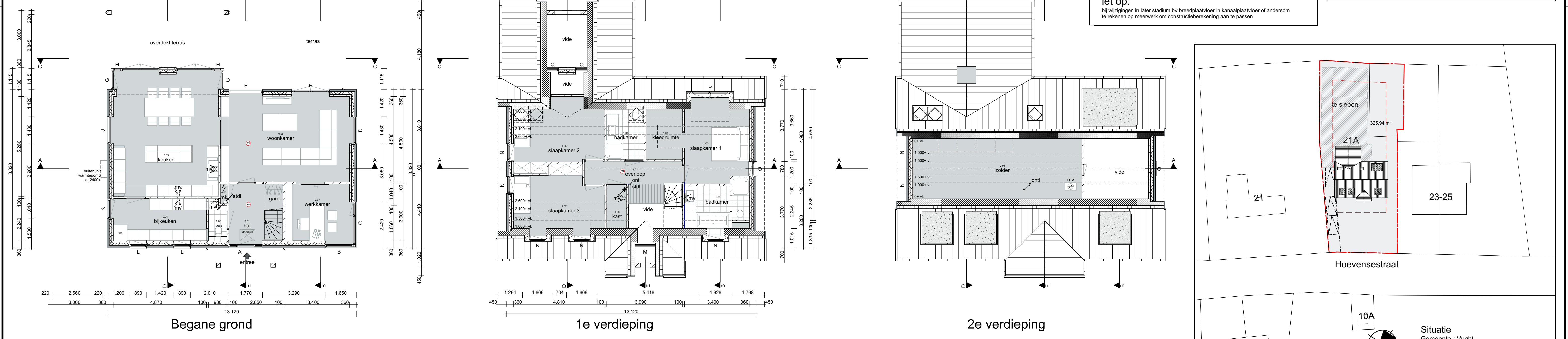


Uitgangspunten Installaties			
- luchtwater warmtepomp, LT verwarming (laag temperatuur)			
- vloerverwarming beneden en boven radiatoren			
- natuurlijke ventilatie, mechanische afvoer			
- zonnepanelen om EPC eis te halen			
- All Electric: Ja			

Uitgangspunten Bouwkundig / Constructief			
- constructieprincipe: traditioneel			
- strokenfundering, paalfundering indien constructief noodzakelijk			
- kruipruimte: ja			
- begane grondvloer: geïsoleerde beton systeemvloer		min. Rc 3,5 m² K/W	
- verdiepingvloer woning: breedplaatvloer			
- dakvloer bijgebouw: geïsoleerde houten balklaag		min. Rc 6,0 m² K/W	
- zoldervloer: houten balklaag			
- dakplaat: geïsoleerde prefab dakelementen		min. Rc 6,0 m² K/W	
- gevels: baksteen		min. Rc 4,5 m² K/W	
- binnenwanden: kalkzandsteen			
- binnenlaten: statlon of prefab beton			
- kolommen/lateien: staal thermisch verzinkt			

Bruto Vloeroppervlakte-Inhoud			
Hoofdbouw	Begane grond	116,31	390,22
Hoofdbouw	1e verdieping	101,96	268,86
Hoofdbouw	2e verdieping	37,61	58,51
		255,88 m²	717,59 m³

Bebouwd oppervlak		
Woning	Begane grond	369,24
		369,24 m²



Voorschriften tbv. : Woonfunctie - Particuliere bouw

	NEN-norm	Tabel Bouwbesluit
- Sterkte van bouwconstructies	EN 1990	2.1
- Trap	-	2.5
- Brandwerendheid bouwconstructies (verdiepingsvloeren en binnenwanden WBDO 30 min.)	6090	2.9
- Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	-	2.66
- Beperking van uitbreiding van brand	-	2.81
- Vluchtroutes	-	2.101
- Inbraakwerendheid (BB art. 2.129 + 2.130, weerstandsklasse 2)	5096, 5087	-
- alle gevelelementen hebben een inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2	-	-
- Bescherming tegen geluid van buiten	5077	3.1
- Bescherming tegen geluid van installaties (30 db)	5077	3.7
- Geluidwering tussen ruimten	5077	3.15
- Wering van vocht (tegelwerk wc 1200+ vl. en badkamer 2100+vl.)	2778, 2690	3.20
- Luchtverversing	1087	3.28
(VR > 0,7 dm³/s/m² > 7 dm³/s, wc > 7 dm³/s en keukens > 21 dm³/s)	-	-
- Spuivoorziening (VR > 3 dm³/s/m²)	1087	3.41
- Toevoer verbrandingslucht en afvoer rookgas	1087+2757	3.41+3.49+3.52
- Beperking aanwezigheid schadelijke stoffen	-	3.62
- Bescherming tegen ratten en muizen (openingen < 10 mm)	-	3.68
- Daglichttoetreding (min. 0,5 m²)	2057	3.74
- Verblifgebied en verblifruimte	-	4.1
(VG en VR breed > 1800 mm, hoog > 2100 mm, min. een VR opp. 7,5 m², breed 2400mm)	-	-
- Toilettruimte (afm. 0,6 x 0,64 m²), ventilatie > 7 dm³/s	-	4.8
- Badruimte (geen afmetingseisen), ventilatie > 14 dm³/s	-	4.17
- Buitenberging (geen afmetingseisen)	-	4.5
- Buitenruimte (geen afmetingseisen)	-	4.6
- Opstelplaatsen	-	4.37
- Energiezuinigheid (lichtdoorlatendheid < 0,2 m³/s)	1068, 7120	5.1
(Rc bg vloer >3,5 m²K/W, Rc wanden >4,5 m²K/W, Rc bg vloer >6,0 m²K/W)	-	-
- Milieu	-	5.8
- Verlichting	-	6.1
- Voorziening voor afnemen gebruik energie	1010	-
- Elektriciteitsvoorziening	1010	2.46 + 2.56
- Gasvoorziening	1078	-
- Mantelbuis gasvoorziening	2768	-
- Watervoorziening	1006	6.11 t/m 6.14
- Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater	3215	6.15
- Vluchten bij brand	-	6.22
- Bestrijden van brand	-	6.27
- Bereikbaarheid voor hulpverleningsdiensten	-	6.35
- Voorkomen brandgevaar en ontwikkeling van brand	-	7.1
- Veilig vluchten bij brand	-	7.11
- Overige bepalingen veilig en gezond gebruik	-	7.17
- Beglazing, tot +600 = veiligheidsglas	3569	-
- Buitenkozijnen (vlg: KOMO en NPR 3677) dubbel, kierdichting	5096, 5087	-

Materialen en afwerkingen

beton	vloertegels
baksteen	tegels
kalkzandsteen	
enelbouwsteen	
isolatie minerale wol	
isolatie kunststof	
lichte scheidingwand	

Brandweer

hoofddraagconstructie en vloeren 30 min. WBDO uitvoeren

30 min. brandwerende deur

60 min. brandwerende deur

Brandw. scheidingconstr. met aantal min. WBDO

Vluchtdeur te openen zonder losse voorwerpen

Rookdetector volgens NEN 2555

Trap gegevens: conform afd. 2.5 BB

minimale trapbreedte: 700 mm	maximale optrede: 220 mm
minimale vrije hoogte boven de trap: 1900 mm	minimale aanstreek: 130 mm
maximale hoogte van de trap: 4000 mm	maximale spijlstand: 100 mm
minimale vrije oppervlakte bovenaan trap: 700x700 mm	minimale leuninghoogte: 600 mm

Trap gegevens: conform afd. 2.5 BB

minimale trapbreedte: 700 mm

minimale vrije hoogte boven de trap: 1900 mm

maximale hoogte van de trap: 4000 mm

minimale vrije oppervlakte bovenaan trap: 700x700 mm

maximale optrede: 220 mm

minimale aanstreek: 130 mm

maximale spijlstand: 100 mm

minimale leuninghoogte: 600 mm

Bouwbesluitruimten

0.01 hal	Verkeersruimte
0.02 mk	Meterruimte
0.03 wc	Toilettruimte
0.04 bijkeuken	Functionieruimte
0.05 keuken	Verblifruimte
0.06 woonkamer	Verblifruimte
0.07 werkkamer	Verblifruimte
1.01 overloop	Verkeersruimte
1.02 badkamer	Badruimte
1.03 slaapkamer 1	Verblifruimte
1.04 kleedruimte	Functionieruimte
1.05 badkamer	Badruimte
1.06 slaapkamer 2	Verblifruimte
1.07 slaapkamer 3	Verblifruimte
1.08 kast	Bergruimte
2.01 zolder	Functionieruimte

Materialen- en Kleurenschema

gevels	keimwerk	grijs
voegwerk	platvol	
raamdorpels	hardsteen	grijs
kozijnen, ramen en deuren	hardhout	donker
beglazing	Hr++	blank
ventilatieoosters	aluminium	antraciet
boedelen	rockpanel	antraciet
oversteken onderzijde	rockpanel	wit
hemelwaterafvoer en goten	zink	natuur
dakbedekking hellend	keramische vlakke pan	zwart
muurafdekker / daktrim	aluminium	natuur
gevelbeschieting	hout	antraciet
gebinten	douglas geolied	natuur
schoorsteen dubbele afdekking	aluminium	antraciet

Onder voorbehoud constructieve wijzigingen

voortkomend uit de berekeningen van de constructeur.

Wij wijzen op dikkere binnen en buitenmuren die ten koste kunnen gaan van de binnenruimte. Tenzij anders overeengekomen.

Alle maatvoering in het werk te controleren

Situatie
Gemeente : Vught
Hoevenestraat Vught
sectie : E
Nr. : 4273, 7275
schaal : 1:500

werknnummer:	WS999-326	adres	Netwerkweg 5 7251 KV Vorden
bladnummer:	B1	tel	(0575) - 84 60 52
Gevels doorsnede en situatie		email	info@woonsubliem.nl
opdrachtgever	Rein en Suzanne van Erp	internet	www.woonsubliem.nl
adres	Albertusstraat 1 5261 AD Vught	status	Bouwaanvraag
telefoonnummer	0615014727	schal	1:100, 1:500
e-mailadres	reinvanerp@gmail.com	datum	14-12-2018 ALB
		revisie 01	14-12-2018 ALB
		revisie 02	14-01-2019 ALB
		revisie 03	
		revisie 04	