

Notitie: Beoordelingsnotitie milieueffectrapport Kruishoeveweg 5 te Vught

Someren, 18-10-2023

Kenmerk: CV/19102.005

In deze notitie wordt een nadere toelichting gegeven op de gevolgen voor het milieu van de aanvraag bestemmingsplan voor het bedrijf gevestigd aan de Kruishoeveweg 5 te Vught.

Voor veehouderijen zijn in het Besluit MER grenswaarden opgenomen waarboven het schrijven van een milieueffectrapport (C-drempel) of een beoordelingsnotitie (D-drempel) verplicht is. Wanneer de ontwikkeling betrekking heeft op een activiteit onder de drempelwaarde is het opstellen van een 'vormvrije MER-beoordelingsnotitie' verplicht bij een aanvraag om vergunning.

Deze notitie is een MER-beoordelingsnotitie voor een bestemmingsplan voor het bedrijf aan de Kruishoeveweg 5 te Vught.

De locatie aan Kruishoeveweg 5 is gelegen in het buitengebied van de gemeente Vught. Het plangebied, kadastraal bekend als gemeente Vught – sectie I – nummer 1474, is gelegen aan de Kruishoeveweg, ten zuidwesten van Vught. Het plangebied is een onderdeel van een perceel van 12.260 m². Op ongeveer 130 meter, is in noordwestelijke richting, de spoorweg Tilburg – 's-Hertogenbosch gelegen. Op het perceel is het bedrijf met verschillende bedrijfsgebouwen en de bedrijfswoning gevestigd. Op onderstaande afbeelding is het plangebied (in blauw) en haar omgeving weergegeven.



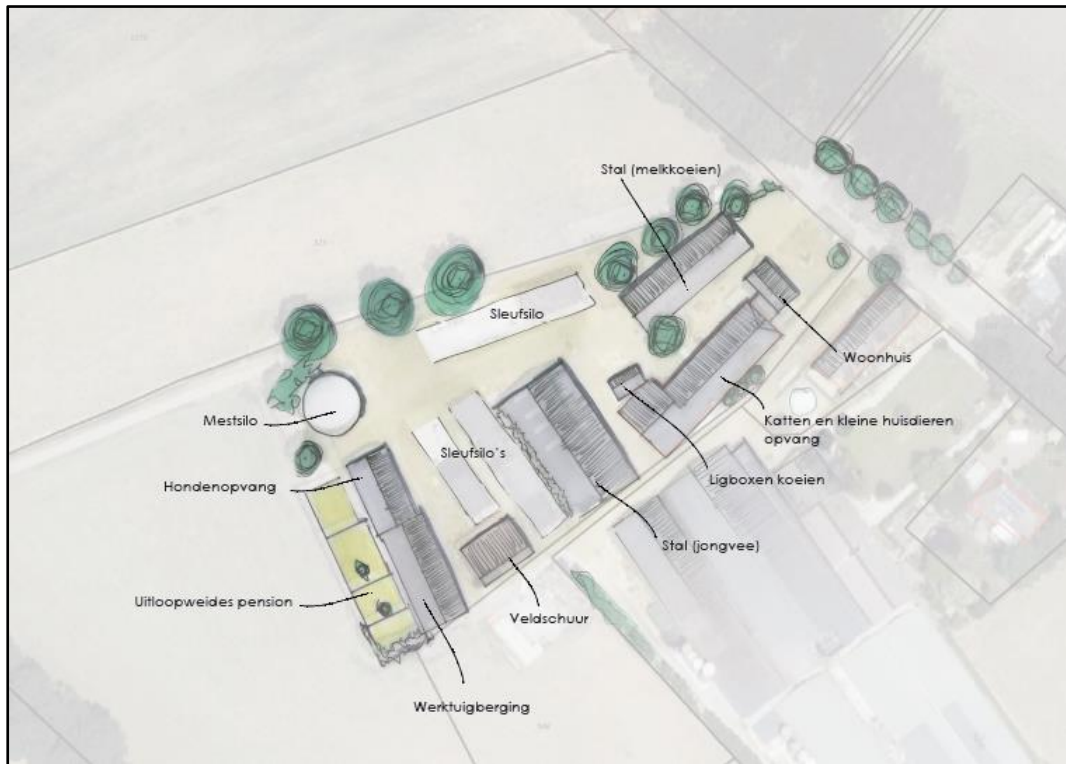
Afbeelding 1: ligging plangebied in de locatie

Huidige situatie

In de huidige situatie is er reeds een dierenpension aanwezig op de locatie. Het dierenpension richt zich op het huisvesten en verzorgen van honden, katten en kleine huisdieren (bijvoorbeeld konijnen, cavia's, hamsters en vogels) en maakt deels gebruik van ruimte die vrij is gekomen door beëindiging van de voorheen aanwezige varkenshouderij. Het dierenpension is in 2009 van start gegaan. In deze periode is de voormalige varkensstal aan de voorzijde van het perceel verbouwd ten behoeve van de

huisvesting van katten en kleine huisdieren en zijn in dit gebouw een voeropslag en wasruimte gerealiseerd. Aan de achterzijde van het perceel is in 2010 een nieuw gebouw gerealiseerd, dat is ingericht als hondenverblijf.

Aansluitend aan het hondenverblijf ligt de buitenruimte voor de honden, die is omringd met een Noise-Reducer geluidsscherm Sa-45, deze heeft een geluidsabsorberende zijde aan de kant waar de honden naar buiten kunnen. In totaal wordt circa 650 m² bebouwing en circa 530 m² uitloopvoorziening gebruikt ten behoeve van het dierenpension. Verder is er nog een rundveehouderij aanwezig op de locatie, er worden melk,- kalfkoeien en jongvee gehouden.

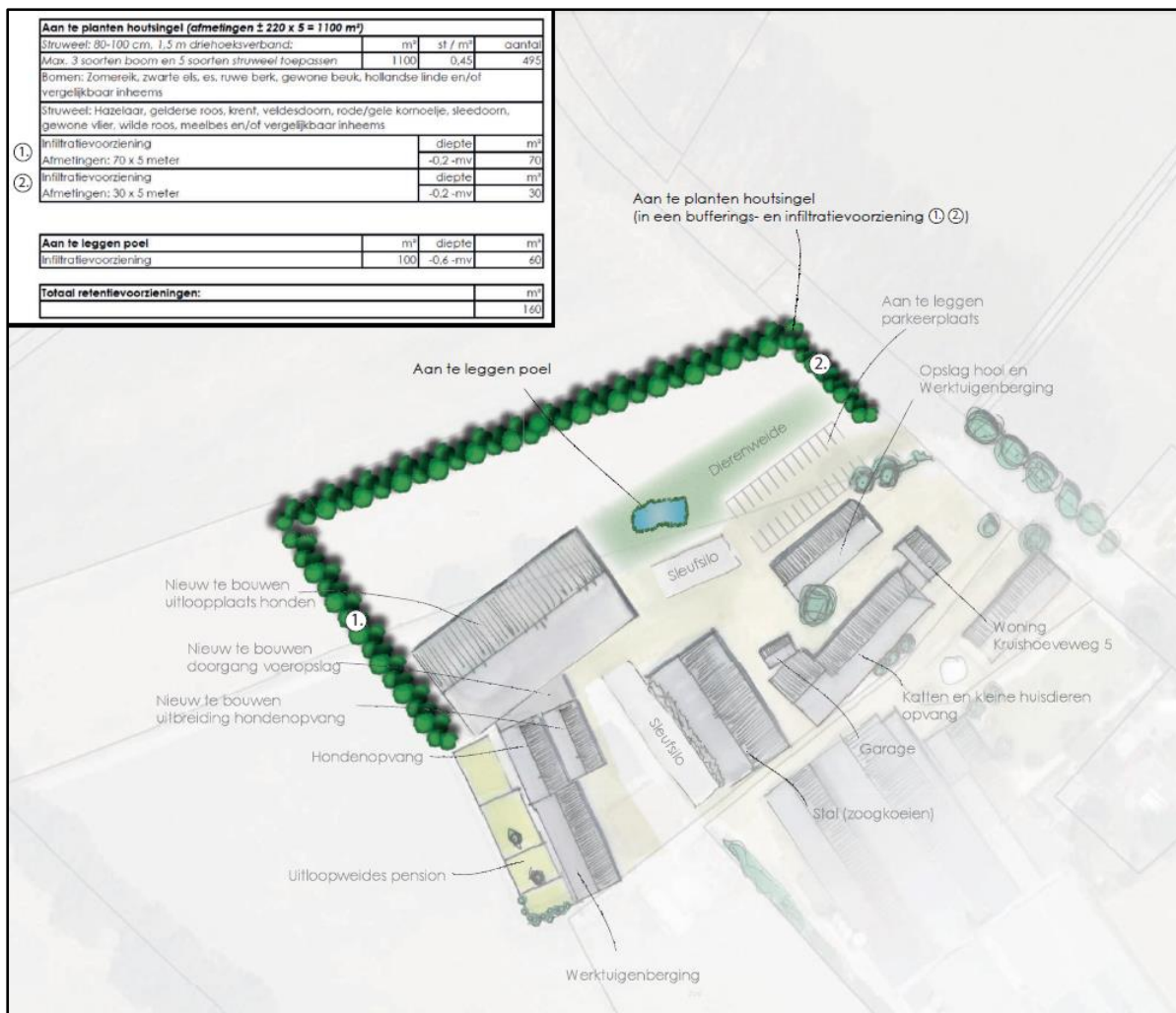


Afbeelding 2: weergave bestaande situatie

Beoogde situatie

De initiatiefnemer is voornemens het agrarisch bedrijf grotendeels te beëindigen en de nevenactiviteit, zijnde een huisdierenpension verder uit te breiden. Beide activiteiten worden naast elkaar uitgeoefend op de locatie.

Om het huisdierenpension verder te ontwikkelen wenst initiatiefnemer een nieuwe loods, en aansluitende bebouwing ten behoeve van de realisatie van enkele hondenhokken en een voeropslag/was-, kam- en verzorgingsruimte te realiseren. De nieuwe loods zal ingericht worden als een binnenuitloop voor honden. Bij slecht weer kunnen de honden in deze loods toch losgelaten/uitgelaten worden. Daarnaast wenst men de loods ook te gebruiken ten behoeve van het trimmen en wassen van honden, het verzorgen van hondentrainingen en/of workshops ten behoeve van het gedrag van dieren, een belevingsruimte. Dit voor de huisdieren welke ondergebracht zijn in het dierenpension. De huisdiereigenaren vinden het prettig wanneer de huisdieren netjes verzorgd weer opgehaald kunnen worden na een dag in het pension. Doordat huisdieren een grote rol spelen in het leven van de eigenaren en behandeld worden als een 'kind' van de familie dienen de dieren vermaakt te worden overdag, en dus niet de gehele dag opgesloten te zitten in een kennel.



Afbeelding 3: weergave beoogde situatie

Om de geluidsuitstraling van de hal te reduceren wordt de hal voorzien van geluidsabsorberende isolatiematerialen. Ten noordoosten van de locatie zullen parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Hier kunnen bezoekers van het huisdierenpension parkeren. Het parkeerterrein is bereikbaar via een bestaande in- en uitrit. De parkeerplaatsen zijn alleen toegankelijk tijdens de breng en haal tijden van het pension, op andere momenten wordt het terrein afgesloten door middel van een poort. Dit wordt gedaan om te voorkomen dat derden gebruik maken van de parkeerplaats om bijvoorbeeld in de omgeving te gaan wandelen. Ook wordt er op eigen terrein een uitlaat strook gemaakt. Op deze wijze wordt voorkomen dat de omgeving overlast ondervindt van de klanten die hun huisdier(en) komen brengen.

De aanwezige rundveehouderij zal voor een deel aanwezig blijven. In de gewenste situatie zijn de rundveehouderij en het hondenpension gelijkwaardig. In de gewenste situatie zullen er in totaal 70 honden, 120 kleine huisdieren (konijnen, katten, etc.), 25 zoogkoeien (ouder dan 2 jaar), 20 stuks vrouwelijk jongvee (tot 2 jaar) en 5 stuks overig rundvee worden gehouden. Voor deze situatie wordt een Melding Activiteitenbesluit ingediend bij het bevoegd gezag.

Om het eigen karakter van het gebied te versterken en de ruimtelijke schaal van de kavelstructuur van de omgeving te verkleinen, zal een aan te planten houtsingel het bouwvlak begeleiden bij de nieuwe te bouwen loods (uitloopplaats) voor honden. Tevens dient deze houtsingel als landschappelijke inpassing voor de beoogde parkeerplaats en als bufferings- en infiltratievoorziening. Door deze landschapsversterkende maatregelen wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en geheel of gedeeltelijk aan het zicht onttrokken en sluit het aan op het aan op de landschappelijke kenmerken van de omgeving.

Wijziging in grondstoffen, afvalstoffen en eindproducten

De hoeveelheid dieren welke opgevangen worden in het dierenpension zullen enkel toenemen bij de hondenopvang. De andere gebouwen blijven gelijk waardoor er ook geen toename plaats vindt. Er vindt voornamelijk een verandering plaats in het gehouden rundvee. In de vergunde situatie worden er 50 melk-, en kalfkoeien en 46 stuks jongvee gehouden. In de beoogde situatie worden dit 25 stuks zoogkoeien, 20 stuks vrouwelijk jongvee en 5 stuks overig rundvee. Er is dus sprake van een afname van de hoeveelheid gehouden rundvee, dit heeft de grootste impact op de benodigde grondstoffen, afvalstoffen en eindproducten.

Er zal een afname plaats vinden in de grondstoffen zoals voer en water, verder zullen de afvalstoffen zoals mest ook afnemen. Doordat er geen melk- en kalfkoeien meer aanwezig zijn is er geen sprake meer van melk als eindproduct. Het verkleinen van de rundveehouderij heeft dus tot gevolg dat er een afname plaats vindt op alle vlakken. Het vergroten van het dierenpension zal enkel zorgen in het vergroten van de grondstoffen en afvalstoffen. Door het realiseren van een verzorgingsruimte zullen er meer grondstoffen zoals shampoos en borstels. Verder worden er meer honden opgevangen waardoor er meer voedsel nodig zal zijn en er meer mest geproduceerd wordt. Echter is deze toename niet op te wegen tegen de afname van het rundvee. Hierdoor is er in het totaal sprake van een afname van de grondstoffen, afvalstoffen en eindproducten.

Gevolgen voor milieu/omgeving

Zoals eerder is aangegeven heeft de aanvraag betrekking op het uitbreiden van het dierenpension en het verkleinen van de rundveehouderij zodat deze een gelijke grote bedragen. De hoeveelheid rundvee zal afnemen. Daarom is er geen sprake van een toename van de emissies van ammoniak, geur en fijnstof.

Natuur Netwerk Brabant (NNB)

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijke voor de begrenzing en de ontwikkeling van het NNB. De provincie Noord-Brabant heeft in zijn Interim omgevingsverordening (Iov) de gebieden opgenomen als Natuur Netwerk Brabant. Men wil in 2027 alle gaten in het netwerk hebben gedicht met nieuwe natuur. Ongeveer 90% van het Natuur Netwerk Brabant wordt gevormd door bestaande natuurgebieden. Tussen deze gebieden is men voornemens om verbindingen te leggen in de vorm van Ecologische verbindingzones. Door deze verbindingen tussen natuurgebieden kunnen dieren van het ene gebied naar het andere foerageren.

De concrete ambities van de provincie Noord-Brabant staan in het Natuurbeheerplan Noord-Brabant 2016. De begrenzing van het netwerk is daarnaast ook opgenomen in de Iov. Het NNB kent geen specifiek beschermingsregime, anders dan via het ruimtelijke spoor. Conform de kaart 'Instructieregels gemeenten: natuur en stiltegebieden' van de Iov is binnen de planlocatie de aanduiding 'attentiezone waterhuishouding' aanwezig, zie navolgende afbeelding. De regels behorende bij deze aanduiding zijn uitgewerkt in paragraaf 3.2.3 van deze toelichting. Hieruit blijkt dat de beoogde ontwikkelingen geen invloed hebben op de concrete ambities uit het Natuurbeheerplan 2016. Daarbij wordt opgemerkt dat door de aanleg van de zorgvuldige landschappelijke inpassing de ecologische waarden in de omgeving versterkt zullen worden.



Afbeelding 4: Natuur Netwerk Brabant

Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming zijn regels gesteld met betrekking tot gebiedsbescherming, soortenbescherming en bescherming van houtopstanden. In deze paragraaf wordt getoetst of de ontwikkeling invloed heeft op de beschermde gebieden en soorten die zijn opgenomen in de Wet natuurbescherming.

Gebiedsbescherming

De gebiedsbescherming is beperkt tot de Natura 2000-gebieden en eventueel buiten het Natuur Netwerk liggende bijzondere provinciale natuurgebieden. De bescherming van het Natuur Netwerk Nederland is al beschermd in het Barro en provinciale verordening. In Nederland zijn 164 Natura 2000-gebieden aangewezen. Voorbeelden van de Natura 2000-gebieden zijn Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen en Kampina & Oisterwijkse Vennen. De provincie Noord-Brabant heeft geen bijzondere provinciale natuurgebieden vastgesteld.

Per Natura 2000-gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen (voor soorten en vegetatietypen) opgesteld. Iedereen die vermoedt of kan weten dat zijn handelen of nalaten, gelet op de instandhoudingdoelen, nadelige gevolgen voor een Natura 2000-gebied kan hebben, is verplicht deze handelingen achterwege te laten of te beperken. Het bevoegd gezag kan schadelijke activiteiten beperken en eisen dat een vergunning in het kader van Wet Natuurbescherming (Wnb) wordt aangevraagd. Regulier beheer en bestaand gebruik zijn (of worden) opgenomen in Natura 2000-beheerplannen. Na vaststelling van de beheerplannen hoeft daarvoor geen vergunning aangevraagd te worden.

Het dichtstbij liggende Natura 2000-gebied betreft zijn Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen, dat op een afstand van circa 2,15 kilometer ligt.

De uitbreiding van de veehouderij kan negatieve effecten hebben op de Natura 2000-gebieden. Er zijn verschillende factoren die kunnen leiden tot de verstoring van beschermde vogel- en habitattypen en soorten. Vooral de storingsfactoren verzuring en vermesting door stikstof uit de lucht zijn van toepassing bij de ontwikkeling van veehouderijen. Daarnaast kunnen andere factoren eveneens leiden tot een verstoring van habitattypen en soorten, indien een ontwikkeling op korte afstand van een gebied plaatsvindt.

Verzuring en vermesting door stikstof uit de lucht

Middels het rekenprogramma AERIUS kan de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden worden berekend. Hiermee wordt het effect op verzuring en vermesting in beeld gebracht. Wanneer met het rekenprogramma AERIUS kan worden aangetoond dat een initiatief geen toename in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden tot gevolg heeft, kan de ontwikkeling doorgang vinden. Indien er wel sprake is van een toename in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden moet onderbouwd worden hoe deze toename in depositie ongedaan wordt gemaakt (door het treffen van maatregelen of extern salderen).

Om aan te tonen dat er als gevolg van de beoogde ontwikkeling geen toename in stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden plaatsvindt is middels het rekenprogramma AERIUS een verschilberekening gemaakt tussen de Ausgangssituatie en de beoogde bedrijfsopzet. Uit de AERIUS-berekening, die is bijgevoegd in bijlage 2 (en de bijbehorende toelichting in bijlage 3), blijkt dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden. Er zijn daarom geen negatieve effecten op omliggende Natura 2000-gebieden als gevolg van stikstof uit de lucht.

Overige storingsfactoren

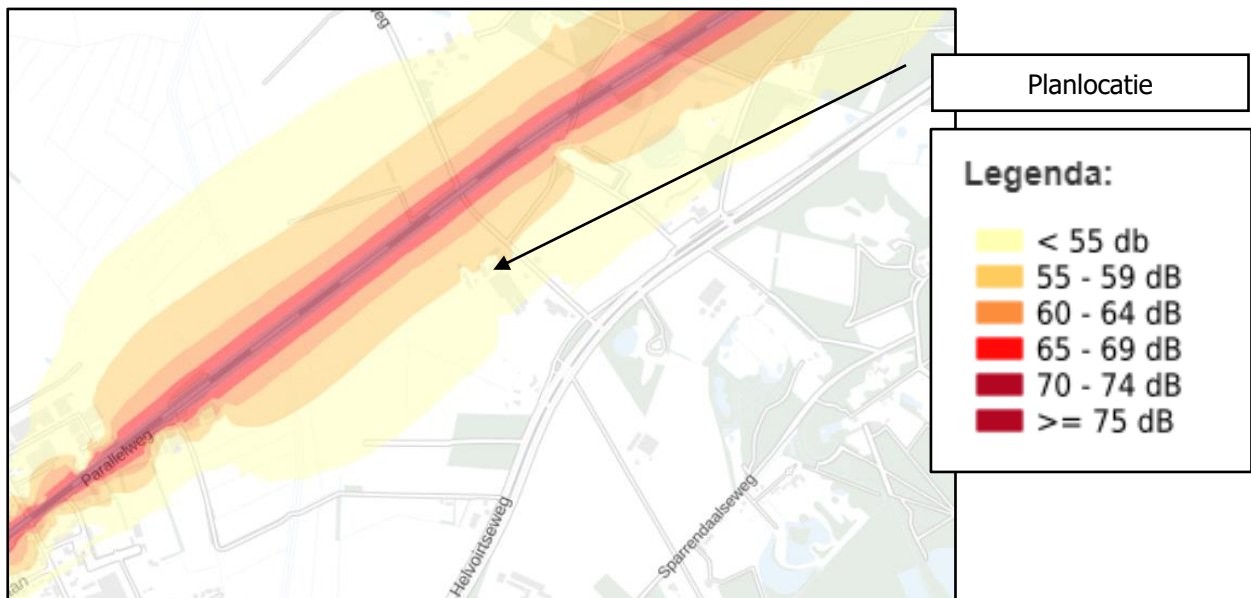
Vanwege de afstand van de planlocatie tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied zijn Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen leidt het initiatief verder niet tot andere voorkomende storende factoren op omliggende Natura 2000-gebieden zoals oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, optische verstoring, verstoring door mechanische effecten en bewuste verandering soortensamenstelling.

Geluid

De Wet geluidhinder (Wgh) vormt sinds 1979 het juridisch kader voor het Nederlandse geluidsbeleid. Deze wet zorgt voor de bescherming van geluidsgevoelige bestemmingen tegen geluidhinder van wegverkeerslawaai, spoorweglawaai en industrielawaai. Hierbij wordt o.a. gebruik gemaakt van zonering en geluidsnormen. In de Wgh is bepaald dat voor locaties in een bestemmingsplan waar woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen kunnen worden gerealiseerd, de geluidbelasting dient te worden onderzocht binnen de zones behorende bij verkeersbewegingen, spoorwegen en industrieterreinen.

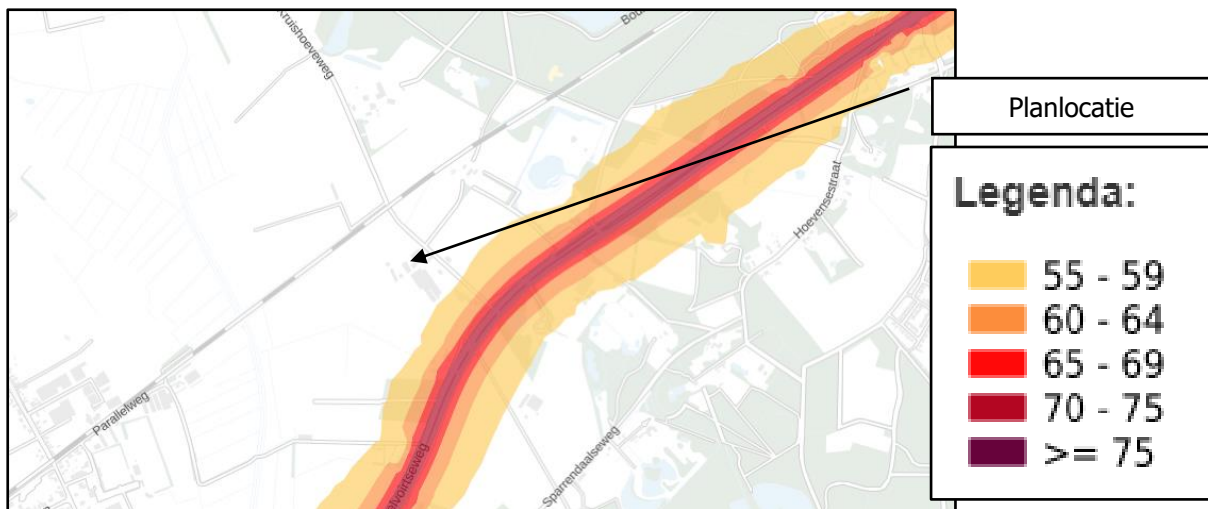
In de omgeving van de planlocatie is geen industrieterrein gelegen. Er is een spoorweg gelegen op ca. 80 meter afstand; de planlocatie is gelegen in de geluidzone van deze spoorweg. Dit is weergegeven op onderstaande uitsnede van de kaart 'geluidsbelasting door treinverkeer'. De planlocatie is gedeeltelijk gelegen in de zone <55 dB (Lden) en gedeeltelijk in de zone 55-59 dB (Lden).

De Wgh kent twee grenswaarden: de voorkeursgrenswaarde (ondergrens) en de maximaal toelaatbare grenswaarde (bovengrens). Voor spoorlijnen (zoals het hoofdspoornet als de overige spoorlijnen) geldt een voorkeursgrenswaarde (Lden) van 55 dB. De maximaal toelaatbare waarde is voor het hoofdspoornet 70 dB en voor overige spoorlijnen 68 dB. Voor wat betreft de planlocatie kan worden geconcludeerd dat de grenswaarden voor een groot deel van het plangebied niet worden overschreven, aangezien deze gelegen is binnen de zone <55 dB (Lden). Daarnaast is sprake van een bestaand bouwvlak en een reeds aanwezig bedrijf.



Afbeelding 5: uitsnede kaart 'geluidsbelasting door treinverkeer' (bron: atlasleefomgeving.nl)

De rijksweg N65 is op ca. 230 meter afstand gelegen. De planlocatie is niet gelegen binnen de geluidzone van deze rijksweg, zoals te zien is op navolgende afbeelding.



Afbeelding 61: uitsnede kaart 'geluid wegverkeer rijkswegen' (bron: atlastleefomgeving.nl)

Met de beoogde ontwikkeling wordt geen nieuw geluidsgevoelig object opgericht. De bedrijfswoning betreft een reeds bestaand geluidsgevoelig object in het kader van de Wgh. Dit verandert met de beoogde ontwikkeling niet.

Om de geluidsbelasting vanuit de inrichting (de planlocatie) te bepalen is voor het voorgenomen initiatief een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Sain milieuvadvis. Het rapport van dit onderzoek (d.d. 17 maart 2020, projectnummer 2020-3003) is als separate bijlage bijgevoegd bij deze toelichting (bijlage 8). In dit akoestische onderzoek is het volgende geconcludeerd:

- Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{ar,LT}$
De inrichting kan in de representatieve bedrijfssituatie voldoen aan de normstelling uit stap 2 van het stappenplan van de VNG-brochure. Gezien de berekende geluidsbelasting is er sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.
- Maximaal geluidsniveau L_{Amax}
De geluidsbelasting voldoet aan de normstelling uit stap 2 van het stappenplan van de VNG-brochure. Zodoende kan geconcludeerd worden dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.
- Indirecte hinder
De geluidsbelasting ten gevolge van de indirecte hinder voldoet aan de normstelling uit stap 2 van het stappenplan van de VNG-brochure.

Er kan derhalve worden geconcludeerd dat er voor wat betreft het aspect geluid geen belemmeringen zijn voor het initiatief.

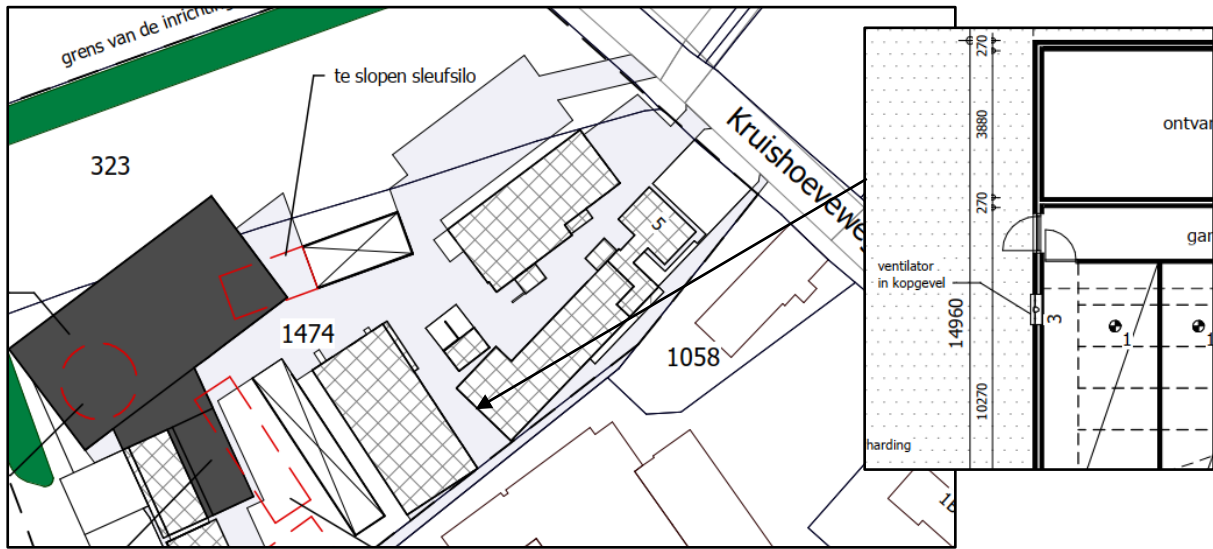
Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) betreft een wet waarmee de nationale regels inzake geurhinder ten opzichte van de tot veehouderijen behorende dierenverblijven vastgesteld staan. De Wet geurhinder en veehouderij heeft tot doel het beschermen van mens en milieu tegen de negatieve effecten van geurbelasting, onder andere als gevolg van emissies door bedrijven. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt 'omgekeerde werking' genoemd. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- a. Wordt er een onevenredige inbreuk gemaakt op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de nabijgelegen veehouderijen?
- b. Is ter plaatse van het plangebied een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?

Voor honden en katten zijn bij wet geen geuremissiefactoren vastgesteld. Er is dus geen specifiek beschermingsregime ten aanzien van de geur afkomstig van deze dieren. Gegevens omtrent de

eventuele geurhinder van het houden van honden en katten, kunnen gehaald worden uit de VNG-handreiking 'Bedrijven en milieuzonering', editie 2009. Het houden van huisdieren wordt hierbij aangemerkt als milieucategorie 3.2, waarbij de te hanteren afstand wat betreft het aspect geur 30 meter bedraagt. Daarnaast zijn in artikel 5 van de Wgv minimale afstanden opgenomen vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object. Buiten de bebouwde kom dient deze afstand tenminste 25 meter te bedragen. De woning aan de Kruishoeveweg 3 ligt op minder dan 25 meter van de buitenzijde van een dierenverblijf. Echter dient er te worden opgemerkt dat de hoeveelheid dieren veranderd. Zo worden er geen melk- en kalfkoeien meer gehouden, enkel jongvee, zoogkoeien en overig rundvee. Er is dus sprake van een verbetering van het woon- en leefklimaat. Verder is het gebouw dicht uitgevoerd, het emissiepunt is zo ver mogelijk van de woning af geplaatst. Zie navolgende uitsnede van tekening behorende bij de melding Activiteitenbesluit.



Afbeelding 7: uitsnede tekening behorende bij melding Activiteitenbesluit

Hieruit kan reeds voldoende worden geconcludeerd dat er geen hinder zal worden ondervonden wat betreft het aspect geur.

Luchtkwaliteit

In het kader van een planologische procedure dient te worden aangetoond dat voldaan wordt aan de wettelijke normen voor wat betreft luchtkwaliteit. Hierbij dient het effect op de luchtkwaliteit in de omgeving als gevolg van een nieuwe ontwikkeling, als ook de toetsing aan de Wet luchtkwaliteit in beeld te worden gebracht. Op 15 november 2007 is de Wet luchtkwaliteit in werking getreden en sindsdien staan de hoofdlijnen voor regelgeving rondom luchtkwaliteitseisen beschreven in de Wet milieubeheer (hoofdstuk 5 Wm). In de Wet luchtkwaliteit zijn luchtkwaliteitseisen opgenomen voor luchtverontreinigende stoffen in de buitenlucht. Met name de stoffen stikstofdioxide (NO_2) en fijnstof (PM_{10} en $\text{PM}_{2,5}$) worden beleidsmatig relevant geacht. Er dient te worden aangetoond dat het woon- en leefklimaat ten aanzien van deze stoffen ter plaatse aanvaardbaar is en als gevolg van de beoogde ontwikkeling in de omgeving aanvaardbaar blijft.

Niet in betekende mate

Indien ontwikkelingen binnen het plangebied gevolgen kunnen hebben voor de luchtkwaliteit moet aandacht worden besteed aan de gevolgen voor de milieukwaliteitseisen. Onderzoek moet worden verricht naar de gevolgen voor de in bijlage 2 van de Wet milieubeheer genoemde milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht. Volgens de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 moeten de concentraties worden bepaald vanaf de grens van het terrein van de inrichting. Dit onderzoek kan echter achterwege blijven indien de nieuwe bestemming betrekking heeft op één of meer categorieën van gevallen als genoemd in de Regeling niet in betekende mate bijdragen. In die gevallen wordt aangenomen dat de toename van de concentratie in de buitenlucht van zowel zwevende deeltjes (PM_{10}) als stikstofdioxide de 3% grens van de jaargemiddelde concentratie niet overschrijdt.

Als sprake is van een beperkte toename van de luchtverontreiniging die 'niet in betekenende mate' (NIBM) bijdraagt aan de concentratie PM₁₀ in de buitenlucht, hoeft een plan niet langer meer getoetst te worden. Dit volgt uit artikel 5.16, lid 1, sub c, van de Wet milieubeheer. Het Besluit NIBM legt vast wat geldt als niet in betekenende mate bijdragen. Voor de volgende categorieën in de Regeling NIBM kan getoetst worden aan of een plan NIBM bijdraagt:

- Categorie woningbouwlocaties;
- Categorie kantoorlocaties;
- Combinatie van woningbouw en kantoren;
- Categorie inrichtingen.

Er is dus geen relevantie als aannemelijk kan worden gemaakt, dat de luchtkwaliteit 'niet in betekenende mate' aangetast wordt. Daartoe is een algemene maatregel van bestuur 'Niet in betekenende mate' (Besluit NIBM) en een ministeriële regeling NIBM (Regeling NIBM) vastgesteld waarin de uitvoeringsregels vastgelegd zijn die betrekking hebben op het begrip NIBM.

Het begrip 'niet in betekenende mate' is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor NO₂ en PM₁₀. Voor het beoogde initiatief dient bepaalt te worden of de eventuele toename in het aantal verkeersbewegingen van en naar de inrichting invloed hebben op de luchtkwaliteit in de omgeving. In de beoogde situatie is geen toename in verkeersbewegingen, de verkeersbewegingen zijn vergelijkbaar of zelfs lager dan in de huidige situatie.

De beoogde ontwikkeling heeft dus met zekerheid geen significant negatieve effecten op de luchtkwaliteit in de omgeving. Er kan worden geconcludeerd dat het aspect luchtkwaliteit geen belemmering vormt voor het initiatief.

Conclusie

In het kader van deze toelichting is in voldoende mate inzicht gekregen in de milieugevolgen van de ontwikkeling van het huisdierenpension. Gelet op de kenmerken van het project, de locatie van het project en de kenmerken van de effecten van het project, moet worden geconcludeerd dat het project niet leidt tot milieueffecten van dusdanige omvang dat sprake kan zijn van 'belangrijke nadelige milieugevolgen'