

Toetsing bodemonderzoek (verkennd bodemonderzoek)

Bouwplannr.	: ---	Zaaknr: ---
BIS	: Loc: 1491	Rap: 1254
NAW aanvrager	: Dhr Boersma : Loyolalaan 70 : 5263 AV VUGHT	
Perceel	: Honderdmorgensedijk 2 Vught	
Inboekdatum.	:	
rapportnr.	: 67681	
Doelstelling	: Verkennende onderzoek.	
Onderzoeksbureau	: Lankelma	
Laboratorium	: Alcontrol	
Toetsing aan	: Achtergrondwaarden (AW2000) uit de 'Regeling bodemkwaliteit' van 21 december 2007 en de 'Wijziging Regeling bodemkwaliteit' van respectievelijk 27 juni 2008 en 7 april 2009 en de streef- en interventiewaarden uit de 'Circulaire bodemsanering 2013' van 1 juli 2013	
Onderzoeksstrategie	: NEN 5740, onverdacht	
Historisch onderzoek	: Geen bijzonderheden	
Veldwaarnemingen	: Een aantal boringen (nr's: 01, 1a, 2, 3, 4, 7, 8, 10, 11, 57) zijn sporen van puin/bakstenen aangetroffen.	
Analyseresultaten	: - In de bovengrond zijn plaatselijk lichte verontreinigingen aangetroffen met zink, cadmium, pcb en minerale olie. In mengmonster 3 is een sterke verontreiniging met PAK aangetroffen. Na uitsplitsing van dit mengmonster is PAK tot maximaal een overschrijding van de achtergrondwaarde aangetroffen. - In de ondergrond zijn plaatselijk lichte verontreinigingen aangetroffen met lood en zink (overschrijding achtergrondwaarden). - In het grondwater is een lichte verontreiniging aangetroffen met barium en naftaleen (overschrijding streefwaarde).	
Risico	: Op grond van de in het rapport aangeleverde gegevens zijn er geen directe risico's te verwachten voor het voorgenomen gebruik als wonen.	
Bijzonderheden	: N.v.t.	
Opmerkingen	: Indien e grond afgevoerd wordt dient bij toepassing elders voldaan worden aan de regels uit het Besluit Bodemkwaliteit. Mogelijk dat toepasser of het bevoegd gezag nader onderzoek wenst (partijkeuring)	
Naderonderzoek (NO)	: N.v.t.	
Saneringsonderzoek (SO)	: N.v.t.	
Evaluatieonderzoek (EO)	: N.v.t.	
Saneren	: N.v.t.	
Isoleren (IBC-criteria)	: N.v.t.	

Advies	:	Met het gerapporteerde onderzoek is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem voldoende vastgelegd. Er bestaan op grond van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem geen belemmeringen voor het gebruik als wonen.
Paraaf opsteller	:	TS
Afdeling	:	Ontwikkeling