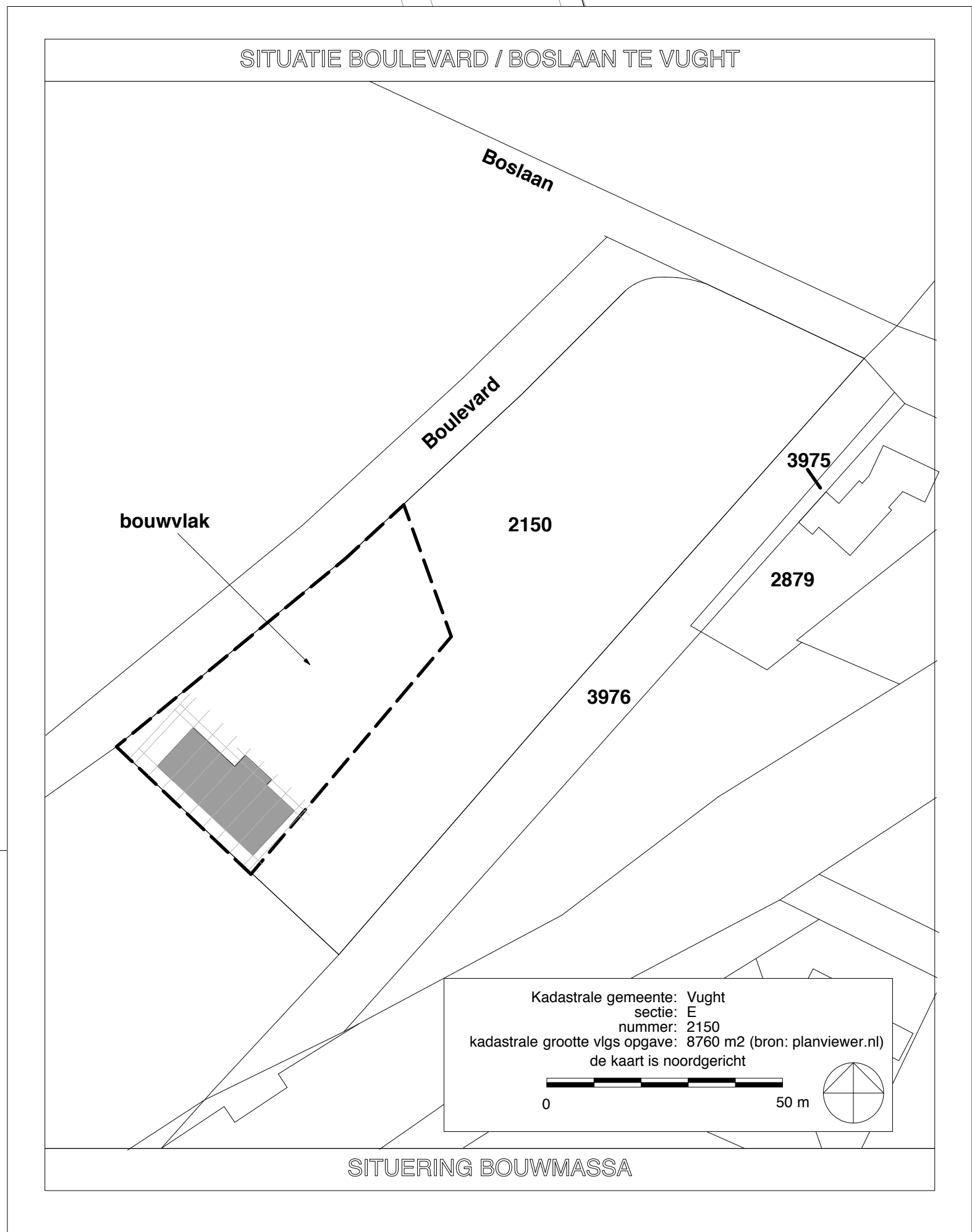
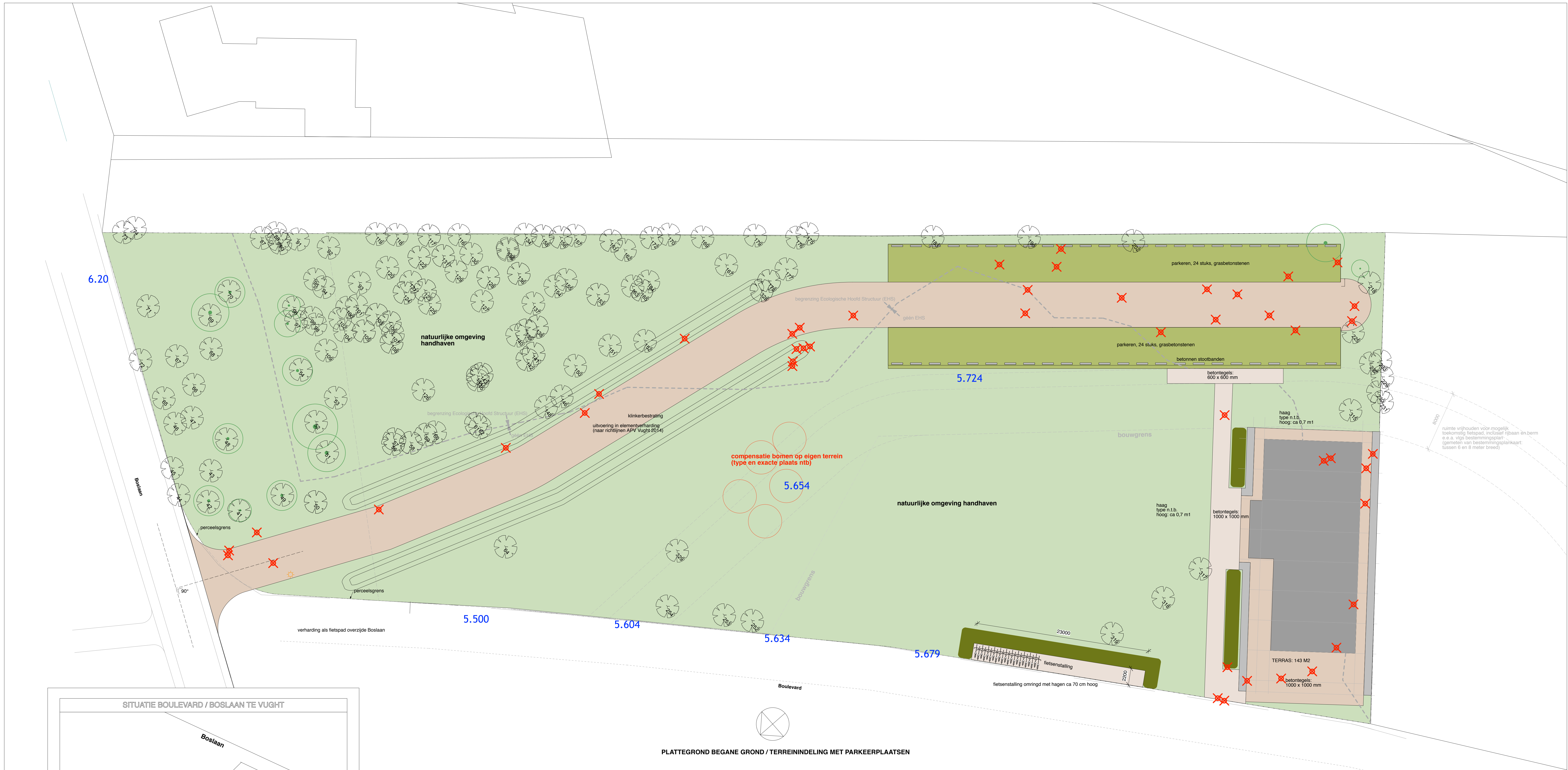




Parkeernormen autoparkeren					
	Vught centrum	Vught rest bebouwde kom	Cromvoirt en buitengebieden	Aandeel bezoek	Eenheid
Wonen					
Koop, vrijstaand	1,5	1,9	2,0	0,3	woning
Koop, twee-onder-een-kap	1,4	1,8	1,9	0,3	woning
Koop, tussen- en hoek	1,2	1,6	1,7	0,3	woning
Koop, etage, goedkoop	1,0	1,3	1,3	0,3	woning
Koop, etage, midden	1,1	1,5	1,5	0,3	woning
Koop, etage, duur	1,3	1,7	1,8	0,3	woning
Huur, etage, goedkoop	0,9	1,1	1,1	0,3	woning
Huur, etage, midden	0,9	1,1	1,1	0,3	woning
Huur, etage, duur	1,1	1,5	1,6	0,3	woning
Sociale huurwoning	1,0	1,3	1,3	0,3	woning
Huurhuis, vrije sector	1,2	1,6	1,7	0,3	woning
Serviceflat, huurwoning	0,9	0,9	0,9	0,3	woning
Detailhandel					
Wijkcentrum klein	4,5	5,0	5,0	78%	100 m² b.v.o.
Wijkcentrum gemiddeld	5,1	5,6	5,6	79%	100 m² b.v.o.
Wijkcentrum groot	5,7	6,2	6,2	81%	100 m² b.v.o.
Centrum	2,9	3,2	3,2	82%	100 m² b.v.o.
Werken					
Kantoor zonder beliefunctie	1,5	2,1	2,5	8%	100 m² b.v.o.
Kantoor met beliefunctie	2,9	2,8	3,5	20%	100 m² b.v.o.
Bedrijf, -bedrijfsintensief, bezoekersintensief	1,5	2,3	2,3	4%	100 m² b.v.o.
Bedrijf, -arbeidsintensief, bezoekersintensief	0,6	1,0	1,0	5%	100 m² b.v.o.
Bedrijfsverzamelgebouw	1,2	1,8	1,9	Var.	100 m² b.v.o.
Horeca					
Discotheek	6,9	20,8	20,8	99%	100 m² b.v.o.
Café, bar, cafeteria	5,5	6,0	7,0	90%	100 m² b.v.o.
Restaurant	9,0	13,0	15,0	80%	100 m² b.v.o.

Centrumgebied: Gebied binnen de ring Secretarie van Rooijstraat, Dr. Hiltenlaan, Bokselsweg, Thuisstraat, Helvoetsweg en Kapellaan

BEREKENING PARKEERNORM AUTO'S

Gebruiksfunctie Restaurant:
café: 153 m²
restaurant: 179 m²
terras (functie café): 143 m²
toetsingskader:
café: 153 + 143 m² = 296 m²
parkeernorm per 100 m²: 7 parkeerplaatsen
7 x 2,96 = 20,7 parkeerplaatsen
restaurant: 179 m²
parkeernorm per 100 m²: 15 parkeerplaatsen
15 x 1,79 = 26,9 parkeerplaatsen
logistiefunctie:
er is geen parkeernorm opgenomen
totaal: 20,7 + 26,9 = 47,6, dus 47 parkeerplaatsen
Aantal parkeerplaatsen, zoals op tekening aangegeven: 48 stuks
Het plan voldoet aan het gestelde in het Parkeerbeleid en Parkeernota Vught 2013 - 2022

BEREKENING PARKEERNORM FIETSEN

PARAGRAAF 11.3 UIT HET PARKEERBELEID:
"2. Schilgebied en overig, detailhandel, werken, horeca: conform autoparkeren."
Gebruiksfunctie Restaurant:
café: 153 m²
restaurant: 179 m²
terras (functie café): 143 m²
toetsingskader:
café: 153 + 143 m² = 296 m²
parkeernorm per 100 m²: 7 parkeerplaatsen
7 x 2,96 = 20,7 parkeerplaatsen
restaurant: 179 m²
parkeernorm per 100 m²: 15 parkeerplaatsen
15 x 1,79 = 26,9 parkeerplaatsen
logistiefunctie:
er is geen parkeernorm opgenomen
totaal: 20,7 + 26,9 = 47,6, dus 47 parkeerplaatsen
Aantal parkeerplaatsen, zoals op tekening aangegeven: 48 stuks
benodigde ruimte voor fietsen: 1,8 x 0,45 (b.o.b.), dus 48 fietsen betekent
een oppervlakte van 48 x 0,45 x 1,8 m² = 38,9 m² excl. inrijstrook
Inclusief inrijstrook kan dit twee maal zo groot worden.
Het plan voldoet aan het gestelde in het Parkeerbeleid en Parkeernota Vught 2013 - 2022

BESTEKTEKENING BLADNR.: BN-01
onderwerp: nieuwe situatie terrein parkeerplaatsen en - berekening

ALLE MATEN DOOR DE AANNEMER IN HET WERK TE CONTROLEREN ALLE CONSTRUCTIES VOLGENS BEREKENINGEN CONSTRUCTEUR

Opdrachtgever: De curatoren F. Dix en H. van Ingen
die Holle advocaten
Stationsplein 101
5211 BH 's-Hertogenbosch

Betreft: plan voor het bouwen van een hotel op een perceel, gelegen aan de Boulevard en de Boslaan te Vught

besteknr.: 16/20
formaat: A-0
get.: 2016
schaal: 1:200 / 1:1000

datum: 16 december 2016
wizj. a:
wizj. b:
wizj. c:
wizj. d:
wizj. e:
wizj. f:
wizj. g:

architect J de Wit
De Scherfsteur 509 T: 0413 289 148
5463 GV Veghel M: 06 214 07 992
www.jdw.nl E: info@jdw.nl