



Dierenkliniek Deutersestraat 43
oppervlakte bestemming: 4.900 m²

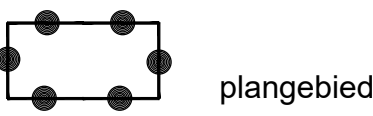
bedrijfswoning

- bestand

bedrijfsgebouwen

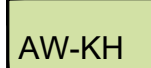
- oppervlakte maximaal: 2.025 m²
- goothoogte maximaal: 5 meter
- bouwhoogte maximaal: 10,5 meter

LEGENDA



plangebied

BESTEMMINGEN



Agrarisch met waarden - Kampen- en hoevenlandschap



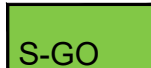
Bedrijf



Natuur - 1



Natuur - 2



Sport - Golfbaan



Verkeer

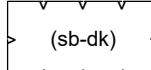


Water

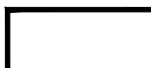


Wonen - 2

AANDUIDINGEN



specifieke vorm van bedrijf - dierenkliniek



bouwvlak

VERKLARING



kadastrale situatie

Burgerwoning St-Lambertusstraat 89
oppervlakte bestemming: 2.250 m²

woning

- bestand
- rijksmonument

bijgebouwen

- oppervlakte maximaal: 200 m²
- goothoogte maximaal: 3,3 meter
- bouwhoogte maximaal: 6,5 meter

Greenkeepingfaciliteiten golfbaan
oppervlakte bouwvlak: 2.800 m²

gebouw

- oppervlakte maximaal: 2.000 m²
- goothoogte maximaal: 4,5 meter
- bouwhoogte maximaal: 7,5 meter

Clubhuis golfbaan
oppervlakte bouwvlak: 3.900 m²

gebouw

- oppervlakte maximaal: 1.000 m²
- goothoogte maximaal: 6 meter
- bouwhoogte maximaal: 12 meter

Kantoorgebouw golfbaan
oppervlakte bouwvlak: 2.800 m²

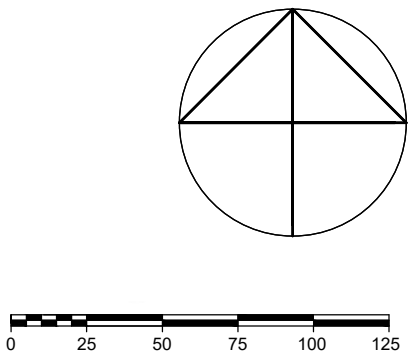
gebouw

- oppervlakte maximaal: 900 m²
- goothoogte maximaal: 6 meter
- bouwhoogte maximaal: 10 meter

Afslaggebouw golfbaan
oppervlakte bouwvlak: 2.100 m²

gebouw

- oppervlakte maximaal: 760 m²
- goothoogte maximaal: 5,5 meter
- bouwhoogte maximaal: 7,5 meter



opdrachtgever

Cromvoirts Landgoed BV

projectnaam

Projectafwijakingsbesluit Golfbaan Cromvoirt 2017

onderdeel

Aanzet verbeelding bestemmingsplan

projectnummer 23516072R-02

V01 24-08-2017

schaal 1:2500

projectleider JN

V05 19-04-2018

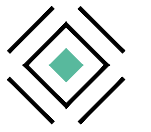
formaat A1+

tekenaar JN

V06 29-05-2018

blad 27

bestandsnaam V06 180529 23516072R-02 KRT27 aanzet verbeelding BP.dwg



BUREAU VERKUYLEN

DE GRUYTER FABRIEK
VEEMARKKADE 8
5222 AE 'S-HERTOGENBOSCH
073 623 1313
INFO@BUREAUVERKUYLEN.NL
BUREAUVERKUYLEN.NL