



 Bouwbesluittoets



BOUWBESLUITTOETS

Bouwbesluit 2012

|Projectgegevens

Projectnaam : Cromvoirts Landgoed Deutersestraat 37 te Cromvoirt - hoofdgebouw
Projectnummer : PR9893
Datum : 4 augustus 2017
Tekening : - d.d. -
Versie : 1.0
Opdrachtgever : Bouwkundig teken en ontwerp bureau Andre Band
Gemaakt door : ILA

|Inhoudsopgave

Bruikbaarheid	
oppervlaktestaat gbo / vg / vr	NEN 2580
aantal personen	
toiletruimte	
toegankelijkheidssector	
buitenberging en buitenruimte	
Daglicht	
daglichtberekening	NEN 2057
Luchtverversing	
ventilatieberekening	NEN 1087
ventilatiecomponenten	
meterruimte	
Aanvullende Eisen	
afscheiding van vloer, trap en hellingbaan	
wering van vocht	
toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas	
bescherming tegen ratten en muizen	
Kozijnstaat	



BRUIKBAARHEID

Bouwbesluit 2012

PR9893 Cromvoirts Landgoed Deutersestraat 37 te Cromvoirt - hoofdgebouw

Oppervlaktestaat conform NEN 2580

nr	benoeming	functie	bouwbesluit-terminologie	GB0 (m ²)	VR	krijt-streep	VR (m ²)	VG	VG (m ²)
A-1.01	Installatie ruimte	11c	Functieruimte	98,84					
A0.01	Veranda		buiten						
A0.02	Kantoor	6	Verblijfsruimte	68,32	VR1		67,08	VG1	67,08
A0.03	Personeelsruimte	2c	Verblijfsruimte	57,58	VR2		54,93	VG2	54,93
A0.04	Gang	GR	Verkeersruimte	8,24					
A0.04a	Gang	GR	Onbenoemde ruimte	16,14				VG2	16,14
A0.05	Toiletten portaal	GR	Verkeersruimte	11,88					
A0.05a	Toilet 01	GR	Toiletruimte	1,76					
A0.05b	Toilet 02	GR	Toiletruimte	1,76					
A0.05c	Toilet 03	GR	Toiletruimte	1,76					
A0.05b	Toilet 04	GR	Toiletruimte	1,76					
A0.06	Entree	GR	Verkeersruimte	4,90					
B0.01	Spreekkamer	2c	Verblijfsruimte	30,90	VR3		30,90	VG3	30,90
B0.02	Kantoor	6	Verblijfsruimte	31,60	VR4		31,60	VG4	31,60
B0.03	Gang	GR	Verkeersruimte	37,66					
B0.04	Spreekkamer	2c	Verblijfsruimte	31,60	VR5		31,60	VG5	31,60
B0.05	Kantoor	6	Verblijfsruimte	30,90	VR6		30,90	VG6	30,90
B0.06	Entree	GR	Verkeersruimte	40,58					
B0.07	Voorportaal	GR	Verkeersruimte	5,73					
C0.01	Wasruimte	GR	Functieruimte	4,66					
C0.02	Badkamer 01	GR	Badruimte	11,00					
C0.02a	Toilet 05	GR	Toiletruimte	1,98					
C0.03	Personeelsruimte	2c	Verblijfsruimte	18,13	VR7		22,55	VG7	22,55
C0.04a	MIVA	GR	Toiletruimte	3,56					
C0.04	Spreekkamer	2c	Verblijfsruimte	39,80	VR8		39,80	VG7	39,80
C0.05	Gang	GR	Verkeersruimte	22,36					
C0.06	Entree	GR	Verkeersruimte	8,73					

Totaal GB0 = 592,13

VR = 309,36 VG = 325,50

Overzicht GBO per functie

	benoeming	opp m ²	Verdeling GR		opp m ²
GR	Gemeenschappelijke Ruimte	184,46			
2c	Bijeenkomstfunctie, overig	178,01	+	80,54 m ² =	258,56
6	Kantoorfunctie	130,82	+	59,19 m ² =	190,01
11c	Overige gebruiksfunctie, overig	98,84	+	44,72 m ² =	143,56
Totaal vloeroppervlakte alle functies		592,13			592,13

Overzicht Verblijfsruimten

VR	nr	functie	benoeming	aantal personen	opp VR m ²
VR1	A0.02	6	Kantoor	4	67,08
VR2	A0.03	2c	Personeelsruimte	12	54,93
VR3	B0.01	2c	Spreekkamer	10	30,90
VR4	B0.02	6	Kantoor	3	31,60
VR5	B0.04	2c	Spreekkamer	10	31,60
VR6	B0.05	6	Kantoor	3	30,90
VR7	C0.03	2c	Personeelsruimte	2	22,55
VR8	C0.04	2c	Spreekkamer	10	39,80
Totaal vloeroppervlakte VR					309,36

Overzicht Verblijfsgebieden

VG	functie		aantal personen	opp VG m ²
VG1	6	Kantoorfunctie	4	67,08
VG2	2c	Bijeenkomstfunctie, overig	12	71,07
VG3	2c	Bijeenkomstfunctie, overig	10	30,90
VG4	6	Kantoorfunctie	3	31,60
VG5	2c	Bijeenkomstfunctie, overig	10	31,60
VG6	6	Kantoorfunctie	3	30,90
VG7	2c	Bijeenkomstfunctie, overig	12	62,35
Totaal vloeroppervlakte VG				325,50

Overzicht Verblijfsgebieden per functie

	functie	aantal personen	opp m ²
	2c	Bijeenkomstfunctie, overig	44
	6	Kantoorfunctie	10
	11c	Overige gebruiksfunctie, overig	0
Totaal vloeroppervlakte alle functies			309,36

Artikel 1.2 Controle min. aantal personen per m² verblijfsgebied

VG	functie	minimum aantal pers. per m ²	aanwezig aantal pers. per m ²	
VG1	6	0,050	0,060	Voldoet
VG2	2c	0,125	0,169	Voldoet
VG3	2c	0,125	0,324	Voldoet
VG4	6	0,050	0,095	Voldoet
VG5	2c	0,125	0,316	Voldoet
VG6	6	0,050	0,097	Voldoet
VG7	2c	0,125	0,192	Voldoet

Afdeling 4.1 Verblijfsgebied en Verblijfsruimten

2c Bijeenkomstfunctie, overig

Een verblijfsgebied heeft een oppervlak van minimaal 5 m²

Een verblijfsgebied heeft een breedte van tenminste 1,8 m

Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben ten minste een vrije hoogte boven de vloer van 2,6 m.

GBO =	258,56	m ²	VG =	179,78	m ²	aandeel verblijfsgebied =	70%	Voldoet
-------	--------	----------------	------	--------	----------------	---------------------------	-----	----------------

6 Kantoorfunctie

Een verblijfsgebied heeft een oppervlak van minimaal 5 m²

Een verblijfsgebied heeft een breedte van tenminste 1,8 m

Een verblijfsgebied en een verblijfsruimte hebben ten minste een vrije hoogte boven de vloer van 2,6 m.

GBO =	190,01	m ²	VG =	129,58	m ²	aandeel verblijfsgebied =	68%	Voldoet
-------	--------	----------------	------	--------	----------------	---------------------------	-----	----------------

11c Overige gebruiksfunctie, overig

Geen eisen

Afdeling 4.2 Toiletruimte

	functie	vereist aantal toiletten (b x d x h)	toegewezen	
	2c	2 (0,9m x 1,2m x 2,3m)	5	Voldoet
	6	2 (0,9m x 1,2m x 2,3m)*	5	Voldoet
	11c	Geen eisen		Voldoet

*Integraal toegankelijke toiletten hebben de minimale afmetingen van 1,65m x 2,2m x 2,3m.

Artikel 4.24 Aanwezigheid toegankelijkheidssector

functie

GBO m²

Voor onderstaande functies geldt dat er geen eisen zijn met betrekking tot de toegankelijkheidssector.

11c	Overige gebruiksfunctie, overig	143,56	niet van toepassing
-----	---------------------------------	--------	----------------------------

Voor onderstaande functies gelden de volgende eisen met betrekking tot de toegankelijkheidssector:

- Indien de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie, tezamen met de gebruiksoppervlakte van andere in hetzelfde gebouw gelegen gebruiksfuncties waarvoor dit voorschrift geldt, groter is dan 250m², ligt het hieronder aangegeven deel van de vloeroppervlakte aan verblijfsgebied van de gebruiksfunctie in een toegankelijkheidssector:
 - bijeenkomstfunctie 80%
 - bijeenkomstfunctie 40% (aanschouwen sport, film, muziek en theater of nevenfunctie kantoor- of industrie functie)
 - gezondheidszorgfunctie 80%
 - onderwijsfunctie 100%
 - winkel functie 60%
 - 5% van de logiesverblijven op een geheel getal naar boven afgerond
- Een bijeenkomstfunctie voor alcoholgebruik met een gebruiksoppervlakte van meer dan 150 m² heeft een toegankelijkheidssector.

2c	Bijeenkomstfunctie, overig	258,56	
Totaal GBO		258,56	wel van toepassing

Voor onderstaande functies gelden de volgende eisen met betrekking tot de toegankelijkheidssector:

- Indien de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie, tezamen met de gebruiksoppervlakte van andere in hetzelfde gebouw gelegen gebruiksfuncties waarvoor dit voorschrift geldt, groter is dan 400m², ligt 40% van de vloeroppervlakte aan verblijfsgebied van de gebruiksfunctie in een toegankelijkheidssector.

6	Kantoorfunctie	190,01	
Totaal GBO		448,57	wel van toepassing



DAGLICHT
Bouwbesluit 2012

PR9893 Cromvoirts Landgoed Deutersestraat 37 te Cromvoirt - hoofdgebouw

Daglichtberekening conform NEN 2057

VG1

Kantoorfunctie

Oppervlakte verblijfsgebied : 67,08 m²
Eis bouwbesluit : 2,5 % van vloeroppervlakte
Minimale eis verblijfsruimte : 0,50 m²
alle maten in meters

Voldoet

VG2

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsgebied : 71,07 m²
Eis bouwbesluit : Geen Eis
Minimale eis verblijfsruimte : Geen Eis m²
alle maten in meters

Voldoet

VG3

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsgebied : 30,90 m²
Eis bouwbesluit : Geen Eis
Minimale eis verblijfsruimte : Geen Eis m²
alle maten in meters

Voldoet

VG4

Kantoorfunctie

Oppervlakte verblijfsgebied : 31,60 m²
Eis bouwbesluit : 2,5 % van vloeroppervlakte
Minimale eis verblijfsruimte : 0,50 m²
alle maten in meters

Voldoet

VG5

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsgebied : 31,60 m²
Eis bouwbesluit : Geen Eis
Minimale eis verblijfsruimte : Geen Eis m²
alle maten in meters

Voldoet



LUCHTVERVERSING

Bouwbesluit 2012

PR9893 Cromvoirts Landgoed Deutersestraat 37 te Cromvoirt - hoofdgebouw

Ventilatieberekening conform NEN 1087

Ventilatievoorziening

Toevoercomponenten : WTW-systeem met toevoerpunten in de ruimten
Afvoercomponenten : WTW-systeem met afvoerpunten in de ruimten

VR1 Kantoor

Kantoorfunctie

Oppervlakte verblijfsruimte : 67,08 m²
Aantal aanwezige personen : 4
Eis bouwbesluit : 6,5 dm³/s per persoon
Vereiste capaciteit : 26,00 dm³/s
Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

14,00 dm³/s

14,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

14,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom

14,00 dm³/s

14,00 dm³/s

14,00 dm³/s totaal aan afvoer

Overstroomcomponent:
1,90 cm spleet onder deur

VR2 Personeelsruimte

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsruimte : 54,93 m²
 Aantal aanwezige personen : 12
 Eis bouwbesluit : 4,0 dm³/s per persoon
 Vereiste capaciteit : 48,00 dm³/s
 Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
48,00 dm³/s

48,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

48,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
34,00 dm³/s

34,00 dm³/s

Overstroom
14,00 dm³/s

14,00 dm³/s

*Overstroomcomponent:
1,90 cm spleet onder deur*

48,00 dm³/s totaal aan afvoer

VR3 Spreekkamer

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsruimte : 30,90 m²
 Aantal aanwezige personen : 10
 Eis bouwbesluit : 4,0 dm³/s per persoon
 Vereiste capaciteit : 40,00 dm³/s
 Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
40,00 dm³/s

40,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

40,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
40,00 dm³/s

40,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

40,00 dm³/s totaal aan afvoer

VR4 Kantoor

Kantoorfunctie

Oppervlakte verblijfsruimte : 31,60 m²
 Aantal aanwezige personen : 3
 Eis bouwbesluit : 6,5 dm³/s per persoon
 Vereiste capaciteit : 19,50 dm³/s
 Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
19,50 dm ³ /s
19,50 dm³/s
Uit overstroom
0,00 dm ³ /s

19,50 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
19,50 dm ³ /s
19,50 dm³/s
Overstroom
0,00 dm ³ /s

19,50 dm³/s totaal aan afvoer

VR5 Spreekkamer

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsruimte : 31,60 m²
 Aantal aanwezige personen : 10
 Eis bouwbesluit : 4,0 dm³/s per persoon
 Vereiste capaciteit : 40,00 dm³/s
 Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
40,00 dm ³ /s
40,00 dm³/s
Uit overstroom
0,00 dm ³ /s

40,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
40,00 dm ³ /s
40,00 dm³/s
Overstroom
0,00 dm ³ /s

40,00 dm³/s totaal aan afvoer

VR6 Kantoor

Kantoorfunctie

Oppervlakte verblijfsruimte : 30,90 m²
 Aantal aanwezige personen : 3
 Eis bouwbesluit : 6,5 dm³/s per persoon
 Vereiste capaciteit : 19,50 dm³/s
 Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
19,50 dm³/s

19,50 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

19,50 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
19,50 dm³/s

19,50 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

19,50 dm³/s totaal aan afvoer

VR7 Personeelsruimte

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsruimte : 22,55 m²
 Aantal aanwezige personen : 2
 Eis bouwbesluit : 4,0 dm³/s per persoon
 Vereiste capaciteit : 8,00 dm³/s
 Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
8,00 dm³/s

8,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

8,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Overstroom
8,00 dm³/s

8,00 dm³/s

8,00 dm³/s totaal aan afvoer

*Overstroomcomponent:
1,10 cm spleet onder deur*

VR8 Spreekkamer

Bijeenkomstfunctie, overig

Oppervlakte verblijfsruimte : 39,80 m²
 Aantal aanwezige personen : 10
 Eis bouwbesluit : 4,0 dm³/s per persoon
 Vereiste capaciteit : 40,00 dm³/s
 Minimale Eis Bouwbesluit : n.v.t. dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
40,00 dm³/s

40,00 dm³/s

Uit overstroom

0,00 dm³/s

40,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
40,00 dm³/s

40,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

40,00 dm³/s totaal aan afvoer

A0.05a Toilet 01

Vereiste capaciteit : 7,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom
7,00 dm³/s

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
7,00 dm³/s

7,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

A0.05b Toilet 02

Vereiste capaciteit : 7,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom
7,00 dm³/s

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
7,00 dm³/s

7,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

A0.05c Toilet 03

Vereiste capaciteit : 7,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom 7,00 dm ³ /s
--

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks 7,00 dm ³ /s
--

7,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

A0.05b Toilet 04

Vereiste capaciteit : 7,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom 7,00 dm ³ /s
--

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks 7,00 dm ³ /s
--

7,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

C0.02a Toilet 05

Vereiste capaciteit : 7,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks

0,00 dm³/s

Uit overstroom 7,00 dm ³ /s
--

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur*

7,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks 7,00 dm ³ /s
--

7,00 dm³/s

Overstroom

0,00 dm³/s

7,00 dm³/s totaal aan afvoer

c0.02 Badkamer 01

Vereiste capaciteit : 14,00 dm³/s

toevoer

Rechtstreeks
13,00 dm³/s

13,00 dm³/s

Uit overstroom
8,00 dm³/s

*Overstroomcomponent:
1,10 cm spleet onder deur*

8,00 dm³/s

21,00 dm³/s totaal aan toevoer

afvoer

Rechtstreeks
14,00 dm³/s

14,00 dm³/s

Overstroom
7,00 dm³/s

*Overstroomcomponent:
1,00 cm spleet onder deur
naar toilet 05*

7,00 dm³/s

21,00 dm³/s totaal aan afvoer

Totaaloverzicht toe- en afvoerpunten

Toevoer

VR1	14,00 dm ³ /s	of	50,40 m ³ /h
VR2	48,00 dm ³ /s	of	172,80 m ³ /h
VR3	40,00 dm ³ /s	of	144,00 m ³ /h
VR4	19,50 dm ³ /s	of	70,20 m ³ /h
VR5	40,00 dm ³ /s	of	144,00 m ³ /h
VR6	19,50 dm ³ /s	of	70,20 m ³ /h
VR7	8,00 dm ³ /s	of	28,80 m ³ /h
VR8	40,00 dm ³ /s	of	144,00 m ³ /h
Toilet 01	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
Toilet 02	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
Toilet 03	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
Toilet 04	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
Toilet 05	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
Badkamer 01	13,00 dm ³ /s	of	46,80 m ³ /h

Totaal toevoer 242,00 dm³/s of 871,20 m³/h

Afvoer

VR1	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
VR2	34,00 dm ³ /s	of	122,40 m ³ /h
VR3	40,00 dm ³ /s	of	144,00 m ³ /h
VR4	19,50 dm ³ /s	of	70,20 m ³ /h
VR5	40,00 dm ³ /s	of	144,00 m ³ /h
VR6	19,50 dm ³ /s	of	70,20 m ³ /h
VR7	0,00 dm ³ /s	of	0,00 m ³ /h
VR8	40,00 dm ³ /s	of	144,00 m ³ /h
Toilet 01	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
Toilet 02	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
Toilet 03	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
Toilet 04	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
Toilet 05	7,00 dm ³ /s	of	25,20 m ³ /h
Badkamer 01	14,00 dm ³ /s	of	50,40 m ³ /h

Totaal afvoer 242,00 dm³/s of 871,20 m³/h

Overstroomcomponent

$$A = qv / (v \times 1000)$$

Deurbreedte	930 mm	breedte spleet onder de deur	896 mm
-------------	--------	------------------------------	--------

Bepaling luchtverversing meterruimte met gasmeter

Oppervlakte meterruimte = 0,00 m²
De vereiste capaciteit = 1,00 dm³/s per m² met een minimum van 2,00 dm³/s.
Maatgevende capaciteit = 2,00 dm³/s

$$A = \frac{qv}{(v \times 1000)} \quad qv = 2,00 \text{ dm}^3/\text{s} \quad v = 0,25 \text{ m/s}$$

Minimale vrije doorlaat (A) = 80,00 cm²

Bepaling minimale spleet onder deur

	breedte cm	hoogte cm		breedte cm	hoogte cm	Opp. cm ²	
Deurmaat:	88,0	231,5	Deurspleet:	84,6	1,00	84,60	
Totaal						84,60	Voldoet

Bepaling minimale spleet boven deur

	breedte cm	hoogte cm		breedte cm	hoogte cm	Opp. cm ²	
Deurmaat:	88,0	231,5	Deurspleet:	84,6	1,00	84,60	
Totaal						84,60	Voldoet

De noodzakelijk afstand tussen toe- en afvoeropening bedraagt minimaal 1,8 m.

Deurhoogte is 2,315 m

Voldoet



Afdeling 2.3 Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Een voor personen bestemde vloer, trap of hellingbaan heeft bij een rand en/of zijkant een niet beweegbare afscheiding als die rand meer dan 1 m hoger ligt dan een aansluitende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water.

Een vloerafscheiding heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.

Bij een vloer die hoger ligt dan 13 m boven een aangrenzende vloer, het aansluitende terrein of het aansluitende water, heeft een vloerafscheiding een hoogte van ten minste 1,2 m, gemeten vanaf de vloer.

Een afscheiding ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam heeft een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de vloer.

Een trap of hellingbaan heeft afscheiding met een hoogte van ten minste 0,85 m, gemeten vanaf de voorkant van de tredevlakken of vanaf de vloer van de hellingbaan.

Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,5 m.

Geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer.

Tot een hoogte van 0,7 m boven de vloer, een tredevlak of een vloer van een hellingbaan geen openingen met een breedte groter dan 0,1 m.

Afdeling 3.5 Wering van vocht

Een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan $0.01 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$ en op geen enkele plaats groter dan $0,2 \text{ kg}/(\text{m}^2 \cdot \text{s}^{1/2})$.

Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

Badkamers en toiletten worden betegeld op de vloeren en de wanden tot minimaal 1,2m boven de vloer en ter plaatse van een bad of douche tot minimaal 2,1m over een lengte van 3m. Derhalve wordt aan de voorschriften voldaan.

Afdeling 3.8 Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas

Een ruimte met een opstelplaats voor een verbrandingstoestel heeft voorzieningen voor de toevoer van verbrandingslucht en de afvoer van rookgas.

Een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht en een voorziening voor de afvoer van rookgas voor een opstelplaats voor een verbrandingstoestel met een nominale belasting van meer dan 130 kW hebben een zodanige capaciteit, dat de verbranding doeltreffend kan plaatsvinden.

Alle toestellen die verbrandingsgassen produceren worden door een erkend installateur geplaatst en voorzien van een rechtstreekse afvoer naar buiten door wand en/of dak.

Afdeling 3.10 Bescherming tegen ratten en muizen

Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een uitmonding van:

- a. een afvoervoorziening voor luchtverversing;
- b. een afvoervoorziening voor rook, en
- c. een ont- en beluchting van een afvoervoorziening voor huishoudelijk afval.

Een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uitwendige scheidings-constructie, een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6 m. Het scherm heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.



KOZIJNSTAAT

Bouwbesluit 2012

PR9893 Cromvoirts Landgoed Deutersestraat 37 te Cromvoirt - hoofdgebouw

Noord

Merk	Breedte m ¹	Hoogte m ¹	Opp m ²
N1	1,000	2,520	2,52
N2	4,000	2,520	10,08
N3	4,000	2,520	10,08

tpv binnenplein

N4	4,000	2,520	10,08
N5	4,000	2,520	10,08
N6	2,040	2,520	5,14
N7	4,000	2,520	10,08

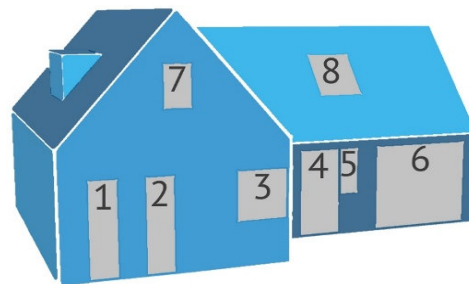
draaiende delen

Breedte m ¹	Hoogte m ¹
0,866	2,386

afmetingen kozijnen

Kozijnen : 0,067 m breed

Draaiende delen : 0,050 m breed



Kozijnnummering

Oost

Merk	Breedte m ¹	Hoogte m ¹	Opp m ²
O1	4,000	2,520	10,08
O2	4,000	2,520	10,08
O3	4,000	2,520	10,08
O4	4,000	2,520	10,08
O5	2,000	2,520	5,04

draaiende delen

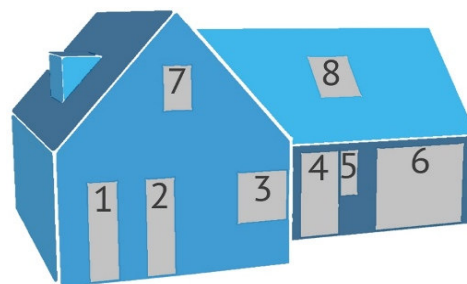
Breedte m ¹	Hoogte m ¹
1,866	2,386

Zuid

Merk	draaiende delen		Opp m ²		
	Breedte m ¹	Hoogte m ¹		Breedte m ¹	Hoogte m ¹
Z1	4,000	2,520	10,08		
Z2	2,040	2,520	5,14		
Z3	4,000	2,520	10,08		
Z4	2,040	2,520	5,14		
Z5	1,000	2,520	2,52	0,866	2,386
TPV binnenplein					
Z6	3,000	2,520	7,56	1,920	2,386
Z7	4,000	2,520	10,08	1,920	2,386
Z8	0,300	2,520	0,76		2,386

afmetingen kozijnen

Kozijnen : 0,067 m breed
Draaiende delen : 0,050 m breed



Kozijnnummering

West

Merk	draaiende delen		Opp m ²		
	Breedte m ¹	Hoogte m ¹		Breedte m ¹	Hoogte m ¹
W1	2,040	2,520	5,14	1,906	2,386
W2	4,000	2,520	10,08	1,920	2,386
W3	4,000	2,520	10,08	1,920	2,386
W4	4,000	2,520	10,08	1,920	2,386
W5	2,200	2,520	5,54	2,066	2,386



TIMAX BOUWKUNDIG ADVIESBUREAU

Wij bieden u deskundige ondersteuning bij uw bouwproject. Ons ambitieuze en ervaren team voorziet u van praktisch en economisch het beste advies. Een goede ondersteuning op onderstaande gebieden, met garantie voor een betaalbare kwaliteit en korte levertermijnen.



Bouwbesluittoets



Energieprestatie berekening



MPG berekening



GPR gebouw berekening



3D presentatie



Bouwkundig tekenwerk