

R & S advies, uw partner voor o.a.

- Omgevingsvergunning Wabo/Waterwet
- Melding PAS
- Vergunning Natuurbeschermingswet
- Bestemmingsplannen/planologische afwijking
- Locatieonderzoek
- (plan) MER-rapportages/Vormvrije-m.e.r.
- Onderzoek naar geurhinder, luchtkwaliteit en stikstof
- Juridische Advies
- Bedrijfsplan
- Marketing

Vormvrije m.e.r.

De Dijk 4 – Esschebaan

Helvoirt

Projectnummer 18.09.2020

Versie 3 / 2020-11-29



Langegracht 4b

5091SJ Middelbeers

Telnr. 013 – 514 4175

Email: algemeen@rensadvies.com

Projectnummer: 19.09.2020

Naam en adres initiatiefnemer

Naam: bekend bij adviseur
Adres: bekend bij adviseur

Naam en adres inrichting

Naam: initiatiefnemer
Contactpersoon: bekend bij adviseur
Adres: bekend bij adviseur
Gemeente: Helvoirt, gemeente Haaren

Naam en adres bevoegd gezag

Naam: gemeente Haaren
Adres: Mgr. Bekkersplein 2
Postbus: 44
Gemeente: 5076 ZG HAAREN
Overig: Telnr: 0411 – 62 72 82
Contactpersoon: de heer Ingmar van der Geest

Naam en adres adviseur

Naam: R & S ADVIES
Contactpersoon: Chris Spapens
Adres: Langegracht 4a
5091 SJ MIDDELBEERS
Overig: Telnr: 013 – 514 41 75
Mobnr: 06 – 10 96 30 44
Emailadres: algemeen@rensadvies.com
chris@rensadvies.com

Datum: 21 september 2020, aanvulling 29-11-2020

INHOUDSOPGAVE

Inhoudsopgave	4
1. Inleiding	6
1.1 Algemeen.....	6
1.2 Voorgenomen activiteit.....	7
1.3 Toets m.e.r. - (beoordelings)Plicht	9
2. Kenmerken van het project.....	11
2.1 Omvang van het project.....	11
2.2 Cumulatie met andere projecten	12
2.3 Gebruik natuurlijke hulpbronnen.....	37
2.4 Productie afvalstoffen	39
2.5 Verontreiniging en hinder	41
2.6 Risico van ongevallen en veiligheid.....	41
3. Plaats van het project.....	42
3.1 Het bestaande grondgebruik.....	42
3.2 Regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied.....	44
3.3 Opname vermogen van het natuurlijke milieu	44
3.4 Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid.....	46
3.5 Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.....	47
4. Kenmerken van het potentiële effect	48
4.1 Het bereik van het effect (geografisch).....	48
4.2 Het grensoverschrijdende karakter van het effect	50
4.3 De waarschijnlijkheid van het effect	52
4.4 De duur, de frequentie en de onomkeerbaarheid van het effect.....	52
5. Beoordeling	53

1. INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

Het inwerkingtredingsbesluit wijziging Besluit m.e.r. is op 6 juli 2017 in het Staatsblad gepubliceerd. Het gewijzigde Besluit m.e.r. is 7 juli 2017 in werking getreden. In de gewijzigde Besluit m.e.r. staat de nieuwe procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling. Voor elke aanvraag waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde is moet:

- Door de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie worden opgesteld.
- Het bevoegd gezag binnen 6 weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit nemen. Dit besluit hoeft niet in de Staatscourant gepubliceerd te worden.
- De initiatiefnemer het (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit bij de vergunningaanvraag voegen (Artikel 7.28 Wet milieubeheer).

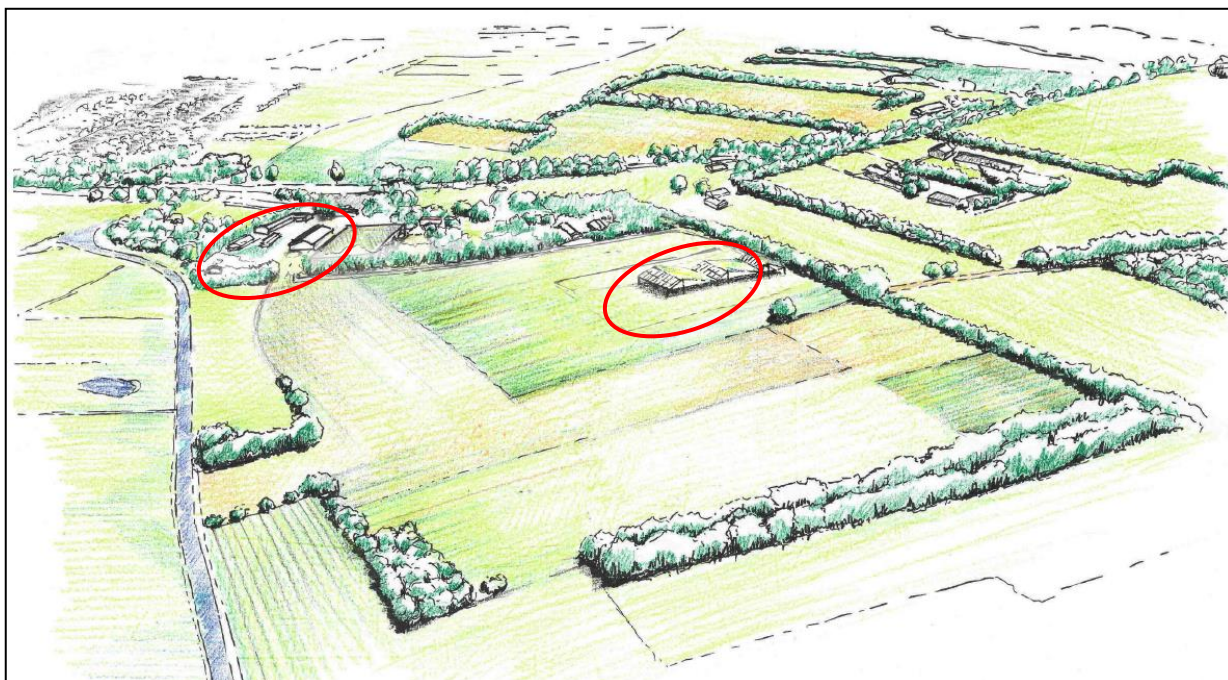
De artikelen 7.16 tot en met 7.20a Wm zijn in de nieuwe wetgeving voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten van de D-lijst van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de D-drempel betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU.

1.2 PLAATS EN OMGEVING ACTIVITEIT

De inrichting is gelegen aan De Dijk 4 – Esschebaan te Helvoirt. De omgeving van het bedrijf wordt gekenmerkt door de aanwezigheid van meerdere (voormalige) agrarische bedrijven en burgerwoningen in een lintbebouwing in het buitengebied. De veehouderij ligt op 200 meter van de bebouwde kom Helvoirt en 50 meter (bestaande bedrijfsgebouwen) – 150 meter (nieuwe melkrundveestal, incl voorzieningen zoals mest- / ruwvoeropslag.



Figuur 1 Ligging plangebied



Figuur 2. Situering van de inrichting

1.3 VOorgenomen ACTIVITEIT

De voorgenomen ontwikkeling van activiteiten zien toe op diverse wijzigingen van de inrichting met projectnummer 18.09.2020. In onderstaande tabel: Niet-technische samenvatting, staan de verschillende wijzigingen weergegeven.

- Het bouwblok wordt vergroot van 9.706 m² naar 15.000 m² + 1.204 m² ruwvoeropslag.
 - Ten opzichte van de Hinderwetvergunning 28 oktober 1999 (thans melding activiteitenbesluit)
- *Aan de Esschebaan wordt een nieuwe rundveestal + voorzieningen gerealiseerd:
- een nieuwe melkrundveestal gebouwd voor 95 melkkoeien, stalsysteem BWL BWL2013.04;
 - een mestvaalt gebouwd voor de opslag van 550 m³;
 - aan de nieuwe rundveestal een landbouwloods gebouwd waarin 11 kalveren-iglo's worden geplaatst;
 - 4 nieuwe sleufsilo's gerealiseerd;
 - mestsilo 1.200 m³ ;
- *Aan De Dijk 4 wordt de mestsilo verwijderd en blijft de bestaande bebouwing gehandhaafd met enkele functie wijzigingen:
- de veldschuur en jongveestal (stro potstal) blijven gehandhaafd waarin 45 stuks vrouwelijk jongvee worden gehuisvest;
 - in de langgevelboerderij wordt 1 paard gehuisvest;
 - de voormalige melkrundveestal wordt ingericht als

. kaasmakerij.....	300 m ²
. boerderijwinkel (detailhandel).....	100 m ²
. opslag.....	150 m ²
. educatieruimte / ondersteunende horeca.....	250 m ²
. boerderij-buitenterras.....	200 m ²
 - extra parkeervoorzieningen.



Figuur 3 impressie nieuwe bebouwing



Figuur 4 impressie bestaande bebouwing

1.3 TOETS M.E.R. - (BEOORDELINGS)PLICHT

Op grond van het Besluit m.e.r. kan de ontwikkeling van activiteiten onderworpen worden aan het opstellen van een milieueffectrapportage dan wel m.e.r.-beoordeling als de uitbreiding versus nieuwbouw op basis van de categorie plannen, de drempelwaarden uit het Besluit m.e.r. overschrijdt. Op grond van onderdeel D, onder 14 van de bijlage van het Besluit m.e.r. is bepaald dat beoordeeld dient te worden of een m.e.r. dient te worden gemaakt in het kader van de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren waarin de activiteit betrekking heeft op meer dan navolgende aantal dierplaatsen.

Uit onderstaande beoordeling blijkt dat de beoogde ontwikkeling niet m.e.r. - plichtig en niet m.e.r.-beoordelingsplichtig is.

A: m.e.r. - Beoordelingsplicht

Uitbreiding /oprichting van de veehouderij met meer dan het volgende aantal dierplaatsen:

Diercategorie	Minimum aantal dierplaatsen	Maximaal aantal dierplaatsen	MER-beoordelingsplicht
Mesthoenders	40.000	85.000	Ja / Nee
Hennen	40.000	60.000	Ja / Nee
Mestvarkens	2.000	3.000	Ja / Nee
Zeugen	750	900	Ja / Nee
Gespeende biggen	3.750	-	Ja / Nee
Pelsdieren	5.000	-	Ja / Nee
Voedsters	1.000	-	Ja / Nee
Vlees- / opfokkonijnen	6.000	-	Ja / Nee
Melk-/Kalf-/Zoogkoeien + Jongvee	200 + 140	-	Ja / Nee
Vrouwelijk jongvee	340	-	Ja / Nee
Vleesrunderen	1.200	-	Ja / Nee
Schapen / Geiten	2.000	-	Ja / Nee
Paarden (K1)	100	-	Ja / Nee
Struisvogels	1.000	-	Ja / Nee

MER-rapportage niet van toepassing

B. m.e.r.-Plicht

Uitbreiding /oprichting van de veehouderij met meer dan het volgende aantal dierplaatsen:

Diercategorie	Aantal dierplaatsen	MER-plicht
Mesthoenders	85.000	Ja / Nee
Hennen	60.000	Ja / Nee
Mestvarkens	3.000	Ja / Nee
Zeugen	900	Ja / Nee

MER-rapportage niet van toepassing

1.4 KADASTRALE GEGEVENS VAN HET BEDRIJF

Zie project gegevens.

De kadastrale gegevens van het perceel van de inrichting zijn:

- Gemeente : Haaren
- Kerkdorp : Helvoirt
- Sectie : C
- Nummers : De Dijk 4, 1089, 1967, 2089
Esschebaan, 1982, 1984, 1985

1.3 TIJDSPANNE VAN DE ACTIVITEITEN

Binnen een tijdspanne van 0,5 jaar na het onherroepelijk en in werking treden van de Planwijziging, Omgevingsvergunning wordt gestart met de beoogde wijzigingen. Dit zal stapsgewijs door worden gevoerd waarbij de planning wordt afgestemd wat binnen het de huidige/toekomstige bedrijfsvoering mogelijk is. Enkele wijzigingen zijn mede afhankelijk van de economische omstandigheden van het bedrijf en sanering van de LPG-opslag / tankstation in het kader van de reconstructie van de Rijksweg N65.

1. Binnen 0,5 jaar, 2021, wordt de nieuwe melkrundveestal incl. voorzieningen aan de Esschebaan gerealiseerd;
2. Na sanering van de LPG-opslag / tankstation in het kader van de reconstructie van de Rijksweg N65 (heden – 2025) kunnen de nevenactiviteiten zoals de kaasmakerij, boerderijwinkel en educatieruimte in de voormalige melkrundveestal worden gerealiseerd en in gebruik worden genomen.

2. KENMERKEN VAN HET PROJECT

2.1 OMVANG VAN HET PROJECT

Huidige situatie

De projectlocatie heeft een geldende Hinderwetvergunning d.d. 28 oktober 1999 (thans melding Activiteitenbesluit) voor het houden van onderstaande dieren.

1. Vergunde situatie 9-02-1988													
1	2a	2b	3	4	5	6a	6b						
Stal nr.	Huisvestings systeem	Code	Diercategorie	Aantal dierplaatsen	Aantal aanwezige dieren	Kg NH3 per dierplaats	totaal kg NH3	BBT-norm	BBT totaal	OU per dier	OU totaal	PM10 dier	PM10 totaal
1	TR	A1.100	Melkkoeien	53	53	12,35	654,6	13	689,0	0	0,0	118	6254,0
2	TR	K1.100	Paarden	0	0	5,00	0,0	5	0,0	0	0,0	0	0,0
5	TR	A3.100	V. jongvee	37	37	4,40	162,8	4,4	162,8	0	0,0	38	1406,0
			TOTAAL		90								
			Totaal ammoniakemissie bedrijf				817,4		851,8	Totaal Ou bedrijf	0,0	Totaal PM bedrijf	7660,0
												Totaal PM bedrijf	7660,0

Figuur 5: Referentie

Beoogde situatie

Pilot project 'Kwatrijnconcept'.

Samen met de stakeholders willen we direct grenzend aan de natte natuurspeelpark 'de Broekley' / 'het Molenbroek' een pilot overgangsgebied realiseren 'Kwatrijnconcept'. Daar waar de grondwaterstand fors wordt verhoogd wordt een toekomstbestendig melkveebedrijf ontwikkeld volgens de nieuwe maatstaven uit de samenleving, dit ten aanzien van dierenwelzijn, duurzaamheid, kringloop- en milieuaspecten en daarnaast passend in het landschap integreren. Middels een educatief, voor de burger toegankelijk, wandelpad wordt de historische langgevelboerderij en Kwatrijnstal met elkaar verbonden en wordt middels de overdracht van informatie een bijdrage geleverd aan stukje beleving in combinatie met het bewustzijn van ons voedsel en de bijdrage aan de biodiversiteit.

De melkrundveeststal 'kwatrijnstal' heeft een grote en een unieke transparante bovenbouw zodat zowel in het zomerseizoen (beweiding) als in het winterseizoen de beleving van de runderen in het landschap optimaal tot uiting komt in het landschap op de hogere delen van de huiskavel buiten de begrenzing van de NNB.

De huidige koeienstal wordt omgebouwd naar een kaasmakerij, boerderijwinkel, educatieruimte en boerderijterras. Hier wordt de eigen geproduceerde melk verwerkt in de kaasmakerij en zelf vermarkt om op deze manier te komen tot een verdienmodel voor de jonge generatie melkveehouders op basis van een bescheiden gezinsbedrijf qua aantal melkkoeien. De huidige jongveeststal blijft gehandhaafd. Het totale concept past binnen de gewenste kringloop gedachte waarbij lokaal geproduceerde grondstoffen worden verwerkt tot een streekproduct dat in de streek wordt verkocht voor een eerlijke prijs.

Veehouderij activiteiten

De activiteiten binnen de projectlocatie bestaan uit het houden van melkrundvee als hoofactiviteit en zelf verwaarden van de melk tot kaas (kaasmakerij, boerderijwinkel). Om dit mogelijk te maken wordt middels een planwijziging het bouwblok vergroot tot 1,5 hectare excl. ruwvoeropslag om de bouw van een nieuwe melkrundveeststal incl voorzieningen mogelijk te maken.

Een milieumelding in het kader van het Activiteitenbesluit wordt ingediend voor het houden van 95 melkkoeien, 56 stuks jongvee en 1 paard, incl. voorzieningen op de locatie De Dijk 4 en Esschebaan

zoals in onderstaande tabel en plattegrondtekening M1, M2 en M3 (kenmerk 19-029) is weergegeven. Tevens wordt een Omgevingsvergunning onderdeel BOUW aangevraagd voor de bouw van de melkrundveestal. De bouw van de sleufsilo's (ruwvoeropslag) en mestsilo is vergunningsvrij.

3. Beoogde situatie													
1	2a	2b	3	4	5	6a	6b						
Stal nr.	Huisvestings systeem	Code	Diercategorie	Aantal dierplaatsen	Aantal aanwezige dieren	Kg NH3 per dierplaats	totaal kg NH3	BBT-norm	BBT totaal	OU per dier	OU totaal	PM10 dier	PM10 totaal
1	kaasmakerij			0	0		0,0		0,0	0	0,0	0	0,0
2	TR. op stro	K1.100	Paarden	1	1	5,00	5,0	5	5,0	0	0,0	0	0,0
5	TR. op stro	A3.100	V. jongvee	15	15	4,40	66,0	4,4	66,0	0	0,0	38	570,0
6	TR. op stro	A3.100	V. jongvee	30	30	4,40	132,0	4,4	132,0	0	0,0	38	1140,0
Esschebaan	BWL2013.04	A1.23 beweid	Melkkoeien **	95	95	5,70	541,5	13	1235,0	0	0,0	118	11210,0
Esschebaan	TR op stro	A3.100	V. jongvee	11	11	4,40	48,4	13	143,0	0	0,0	38	418,0
			TOTAAL		152								
			Totaal				792,9		1581,0	Totaal Ou	0,0	Totaal PM	13338,0

Figuur 7: Beoogde situatie

Het doel van de activiteit is het exploiteren van een gespecialiseerd melkrundveebedrijf. Het doel van de melkrundveehouderij is het houden van melkkoeien incl. jongvee ten behoeve van de productie van melk. Binnen de inrichting kunnen maximaal 95 melkkoeien en 56 stuks vrouwelijk jongvee worden gehouden. Op jaarbasis wordt er 850.000 ltr. melk geproduceerd die deels wordt geleverd aan de melkfabriek Campina en deels wordt verwerkt in de eigen kaasmakerij en in de boerderijwinkel wordt verkocht. Verder wordt de dunne mest als kunstmestvervanger en vaste mest (stromest / ruige mest) op basis van 'natuur inclusieve' en 'kringloop' landbouw toegepast op eigen landbouwgrond.

2.2 CUMULATIE MET ANDERE PROJECTEN

Op enige afstand van de projectlocatie zijn meerdere veehouderijbedrijven gelegen. De verschillende bedrijven dragen bij aan het cumulatieve effect in de omgeving.

2.2.1 WIJZIGINGEN EFFECTEN EIGEN BEDRIJF

De emissie van ammoniak, geurhinder en luchtkwaliteit neemt af.

	Ammoniak, NH ₃	Geur, Ou	Fijnstof, PM ₁₀
Huidige vergunning	949,0	0, vaste afstand 50 mtr	8.790,0
Aanvraag	792,9	0, vaste afstand 50 mtr	13.338,0

Figuur 8: milieubelasting

Uit de berekeningen waarbij de cumulatieve effecten in beeld worden gebracht, specifiek in deze middels V-Stacks gebied, ISL3a en Aeries berekeningen, blijkt dat er geen sprake is van een toename van negatieve cumulatieve effecten.

V-Stacks-gebied

- NVT, voor de melkrundveehouderij gelden enkel vaste afstanden. De bedrijfsontwikkeling voldoet aan de minimale afstandseis van 50 / 100 meter tot woningen in het buitengebied respectievelijk bebouwde kom. De werkelijke afstand bedraagt ca. 51 meter tot de dichtstbij gelegen woning De Dijk 2 tot de bestaande bedrijfsgebouwen en ca. 150 meter tot de nieuwe melkrundveestal. De afstand tot de bebouwde kom bedraagt ca. 200 meter.

Fijnstof ISL3a

- Voldoet aan de eisen Wet luchtkwaliteit en Wet Milieubeheer

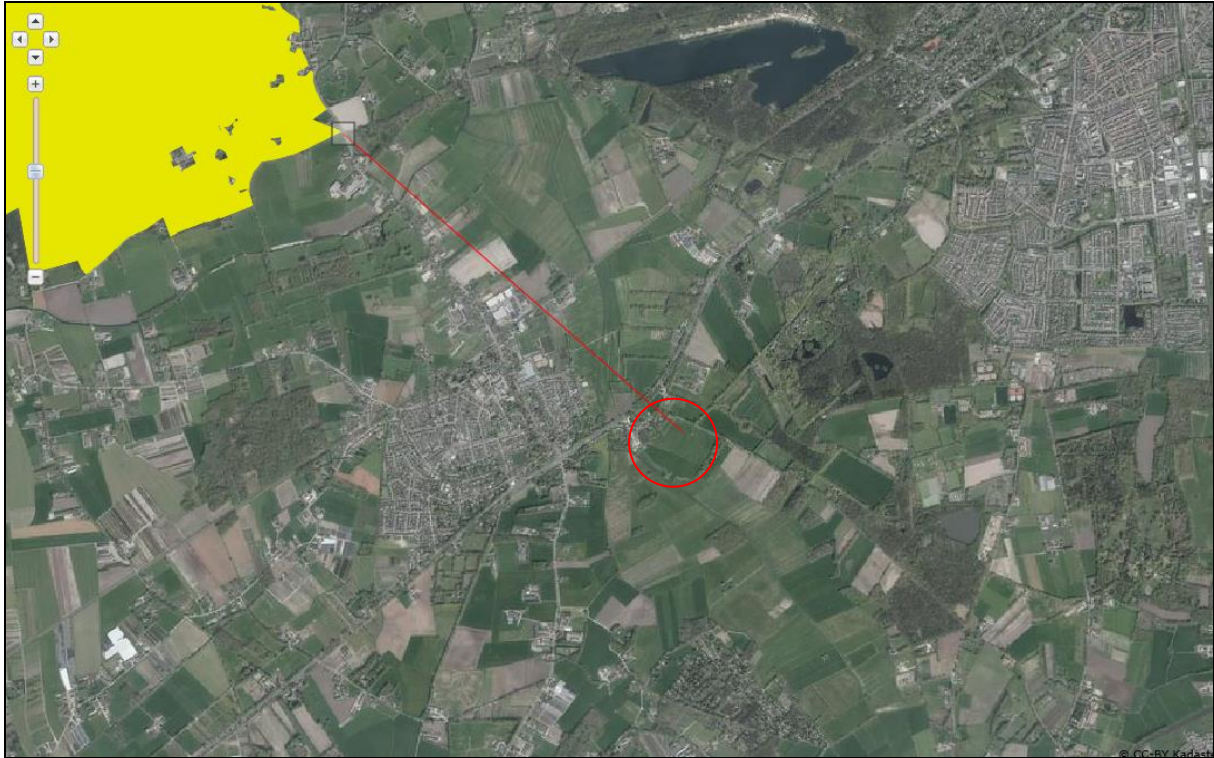
Ammoniak / Stikstofdepositie

- Voldoet aan de gestelde eisen uit de Wet ammoniak en veehouderij (Wav), Besluit emissie arme huisvesting (Beh) en Wet natuurbescherming / beleidsregel stikstof.

2.2.2 CUMULATIEVE EFFECTEN VAN STIKSTOF

Gebiedsbescherming

In het kader van de Natura 2000 moet elk ruimtelijk plan en project worden onderzocht of dit gevolgen heeft voor het Natura 2000 gebied en zo, of dit tot significant negatieve gevolgen voor het Natura 2000 gebied kan leiden.



Figuur 9. Natura2000 gebieden in nabijheid van de beoogde gronden.

In de directe nabijheid van de Beoogde gronden het Natura 2000 gebied Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen (figuur 9). De locatie ligt op een afstand van circa 2,85 kilometer ten opzichte van dit gebied.

De bestemming ter plaatse van De Dijk 4 / Esschebaan ongenummerd blijft Agrarisch-Agrarisch bedrijf. De bestemming is niet gelegen in een Natura-2000 gebied en tevens niet binnen de 1.000 meter van een Natura 2000 gebied. Waardoor geen sprake is van (overige) effecten (zoals onder andere licht, geluid en optische verstoring) op het gebied. Er is enkel sprake van stikstofdepositie op de gebieden. Voor het in beeld brengen van de stikstofdepositie uit de inrichting is gebruik gemaakt van de Aerius calculator 2019. Er is een verschilberekening gemaakt tussen de referentie (milieuvergunning 9-2-1988) en de beoogde situatie (zoals nader omschreven binnen de Verordening Stikstof 2019). Uit de verschilberekening komt naar voren dat de beoogde situatie niet bijdraagt aan een toename van stikstofdepositie. Hieruit kan geconcludeerd worden dat de beoogde verandering niet bijdraagt aan een verslechtering op de omliggende Natura 2000 gebieden.

Referentie

Referentie

Feitelijk hebben we te maken met een tweetal referenties.

- I Enerzijds is referentie I relevant in het kader van de planologische afweging. Volgens vaste jurisprudentie heeft de feitelijke en planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan te gelden als referentiesituatie bij de toetsing van het bestemmingsplan (in de periode van 1 jaar voorafgaand aan het vaststellen van het bestemmingsplan).
- II Anderzijds is referentie II relevant zoals deze is bepaald in de Wet natuurbescherming in relatie tot het vergunningen traject / project.

I Referentie, Planwijziging Relevant in het kader van de planologische afweging.

Volgens vaste jurisprudentie heeft de feitelijke en planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan te gelden als referentiesituatie bij de toetsing van het bestemmingsplan (in de periode van 1 jaar voorafgaand aan het vaststellen van het bestemmingsplan).

De activiteiten op basis van de vigerende milieutoestemming, Hinderwetvergunning 28 oktober 1999 (thans melding Activiteitenbesluit) en de gemiddelde feitelijke veebezetting op basis van de gecombineerde opgave 2020 en stallijst 2020, geven de situatie weer op basis de feitelijke en planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan.

Referentie	Melkkoeien	Jongvee	Paard	Ammoniakemissie	Corr.beweiden
Vergunning 09-02-88	53	37	0	851,8 NH ₃	817,4 NH ₃
Vergunning 28-10-99	60	45	2	988,0 NH ₃	949,0 NH ₃
Opgave RVO 13-05-20	68,1	22,4	2	993,9 NH ₃	949,6 NH ₃
Stallijst 2020	68	24	2	999,6 NH ₃	955,4 NH ₃
WNB nov2020				821,4 NH ₃	792,9 NH ₃

Tabel: referenties versus ammoniakemissie

Uit het bovenstaande blijkt dat de stikstofdepositie op basis van de feitelijk bestaande planologisch legale situatie voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan op basis van de 'gecombineerde opgave 13-05-2020' exact gelijk is aan de Hinderwet vergunning d.d. 28 oktober 1999, thans melding Activiteitenbesluit. Voor de beoordeling op basis van de planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan is uitgegaan van 949 kg ammoniak.

Verschilberekening Referentie-Planwijziging / Beoogd.

Middels een verschilberekening met de AERIUS-calculator zijn de stikstof-effecten van de bedrijfsontwikkeling in beeld gebracht ten opzichte van de referentie op basis van de planologisch legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan (60 melkkoeien en 45 jongvee en 2 paarden; 949,0 kg ammoniak).

Gebruikte uitgangspunten

De uitgangspunten die gebruikt zijn voor de berekening van de stikstofeffecten zijn gebaseerd op de dierentabel weergegeven ammoniakstikstof als gevolg van het houden van dieren. Daarnaast zijn de vervoersbewegingen in beeld gebracht als gevolg de veehouderij activiteiten en boerderijwinkel en -educatie.

Stal nr.	Huisvestings systeem	Code	Diercategorie	Aantal dierplaatsen	Aantal aanwezige dieren	Kg NH3 per dierplaats	Amm totaal kg NH3
1	TR	A1.100	Melkkoeien	60	60	12,35	741,0
2	TR	K1.100	Paarden	2	2	5,00	10,0
5	TR	A3.100	V. jongvee	25	15	4,40	66,0
6	TR	A3.100	V. jongvee	40	30	4,40	132,0
			TOTAAL		107		
				Totaal ammoniakemissie bedrijf			949,0

* De 2 paarden zijn aangegeven op de milieutekening, welke is ontvangen van de gemeente

Figuur 39a. Dierentabel referentie planologisch legale situatie op basis van vergunning 1999

1	2a	2b	3	4	5	6a	6b
Stal nr.	Huisvestings systeem	Code	Diercategorie	Aantal dierplaatsen	Aantal aanwezige dieren	Kg NH3 per dierplaats	Amm totaal kg NH3
1	TR	A1.100	Melkkoeien	60	68,1	12,35	841,0
2	TR	K1.100	Paarden	2	2	5,00	10,0
5	TR	A3.100	V. jongvee	25	0	4,40	0,0
6	TR	A3.100	V. jongvee	40	22,4	4,40	98,6
			TOTAAL		92,5		
				Totaal ammoniakemissie bedrijf			949,6

* De 2 paarden zijn aangegeven op de milieutekening, welke is ontvangen van de gemeente

Figuur 39b. Dierentabel referentie planologisch legale situatie op basis van Gecombineerde opgave 2020 (RVO)

Stal nr.	systeem	Code	Diercategorie	Aantal dierplaatsen	Aantal aanwezige dieren	Kg NH3 per dierplaats	totaal kg NH3
1	kaasmakerij			0	0		0,0
2	TR, op stro	K1.100	Paarden	1	1	5,00	5,0
5	TR, op stro	A3.100	V. jongvee	15	15	4,40	66,0
6	TR, op stro	A3.100	V. jongvee	30	30	4,40	132,0
Esschebaan	BWL2013.04	A1.23 beweide	Melkkoeien **	95	95	5,70	541,5
Esschebaan	TR op stro	A3.100	V. jongvee	11	11	4,40	48,4
			TOTAAL		152		
				Totaal ammoniakemissie bedrijf			792,9

Figuur 40. Dierentabel beoogd

Nadere toelichting van de inputgegevens is terug te vinden in de aanvraag Natuurbeschermingswet vergunning.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Maatschap Combee	De Dijk 4, 5268 KA Helvoirt

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk		
De Dijk 4, Helvoirt (+ Esschebaan ong)	RqGEmY1qHmVD		
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie	
30 november 2020, 08:20	2021	Berekend voor natuurgebieden	

Totale emissie

	Situatie 1	Situatie 2	Vershil
NOx	3,60 kg/j	110,58 kg/j	106,98 kg/j
NH ₃	949,50 kg/j	794,17 kg/j	-155,33 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste verschil
(mol/ha/jr)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen verschillen opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Versilberekening:
-Referentie gegevens 28-10-1999 (planologische legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan)
-Beoogde situatie

Natuurgebied	Hectare met hoogste verschil			Vershil op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Situatie 1	Situatie 2	Vershil	
Sint Jansberg	0,01	0,01	0,00	
Kempeland-West	0,01	0,01	0,00	
Kolland & Overlangbroek	0,01	0,01	0,00	
Regte Heide & Riels Laag	0,01	0,01	0,00	
Ulvenhoutse Bos	0,01	0,01	0,00	
Langstraat	0,01	0,01	0,00	
Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen	0,02	0,02	0,00	
Kampina & Oisterwijkse Vennen	0,04	0,03	- 0,01	
Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	0,07	0,06	- 0,01	-0,02

Figuur 41:

AERIUS Versilberekening *referentie* planologisch legale situatie / beoogde situatie

Rekening heeft gehouden met andere aspecten van de bedrijfsvoering die van invloed zijn op de stikstofdepositie van veehouderijen op de Natura 2000-gebieden dan het houden van dieren in stallen. Dit betekent ook dat verkeersbewegingen van en naar het bedrijf zullen toenemen, zoals door de extra aan- en afvoer van dieren, veevoeder en mest etc.

Het weiden van vee door een melkveehouderij is een activiteit die onlosmakelijk samenhangt met de exploitatie van de stallen waarin het vee wordt gehouden. Beweiding vindt plaats binnen het totale plangebied 'Kwatrijn'. Deze gronden werden reeds gebruikt voor beweiding ten tijde van de verleende Hinderwetvergunning in 1988 en 1999. De verandering van het bedrijf heeft geen invloed op het gebruik van de gronden met betrekking tot beweiden. Beweiden en bemesten is een bestaande activiteit binnen het plangebied ten tijde van de aanwijzing van de Vogel- en Habitatrichtlijngebieden / Natura 2000.

CONCLUSIE

Uit de verschilberekening 'Planologisch legale situatie versus Beoogd' blijkt dat er geen verschillen optreden boven de 0,00 mol ammoniakdepositie op het Natura2000 gebied. Op de dichtstbij gelegen Natura-2000 gebieden Loonse en Drunense Duinen & Leemskuilen, Kampina & Oisterwijkse Vennen, Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek blijft de ammoniak depositie gelijk dan wel neemt deze af met 0,01 respectievelijk 0,02 mol depositie. De AERIUS berekening is eveneens als bijlage toegevoegd.

II Referentie, Project (Wnb-vergunningverlening)

De veehouderij beschikte niet over een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat niet de feitelijk / vergunde situatie de referentie is, maar de rechtsgeldige vergunningen situatie op het moment van de aanwijzing van de Vogel- en Habitat richtlijngebieden. De meest nabij gelegen gebieden zijn het Bossche broek, Loon en Drunense duinen en de Kampina & Oisterwijkse vennen. Op basis van deze uitgangspunten is op 19 november 2020 een vergunning verleend in het kader van de Wet natuurbescherming met het kenmerk Z/134095 en bijbehorende AERIUS-berekeningen:

(beoogde situatie kenmerk: RRdQ5wMhSExQ)

(verschilberekening kenmerk: RWSv6Gxqb6Um).

Natura-2000 gebied	Referentie datum VR	Referentie datum HR
Kampina & Oisterwijkse vennen	10-6-1994	7-12-2004
Loonse en Drunense duinen & Leemskuilen	n.v.t.	7-12-2004
Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	n.v.t.	7-12-2004

Voor de melkveehouderij aan De Dijk 4 te Helvoirt zijn een tweetal Hinderwetvergunningen verleend op 9-2-1988 (851,8 kg / na correctie beweiden 817,35 kg ammoniak) en 28-10-1999 (978,0 kg / na correctie beweiden 939,0 kg ammoniak) die thans onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit vallen. De vergunning met de laagste ammoniakemissie is bepalend voor de referentie in het kader van de Wet natuurbescherming. De vergunning voor het houden van 53 melkkoeien en 37 stuks jongvee is op gericht en in werking gebracht.

De referentie 1988, stikstofbelasting 817,35 kg ammoniak is lager dan de planologisch legale situatie op het moment van het vaststellingsbesluit, vigerende vergunningensituatie 1999 met een stikstofbelasting van 939,0 kg ammoniak. De laagste stikstofbelasting van 817,35 kg ammoniak is leidend op basis van de beoordelingskader Wet natuurbescherming.

Gebruikte uitgangspunten

De uitgangspunten die gebruikt zijn voor de berekening van de stikstofeffecten zijn gebaseerd op de dierentabel weergegeven ammoniakstikstof als gevolg van het houden van dieren. Daarnaast zijn de vervoersbewegingen in beeld gebracht als gevolg de veehouderij activiteiten en boerderijwinkel en -educatie. In de 'toelichting berekening Stikstofdepositie' zijn de uitgangspunten voor de AERIUS-berekening betreft de gebruiks- en aanlegfase nader uitgewerkt.

Stal nr.	Huisvestings systeem	Code	Diercategorie	Aantal dierplaatsen	Aantal aanwezige dieren	Kg NH3 per dierplaats	totaal kg NH3
1	TR	A1.100	Melkkoeien	53	53	12,35	654,6
2	TR	K1.100	Paarden	0	0	5,00	0,0
5	TR	A3.100	V. jongvee	37	37	4,40	162,8
			TOTAAL		90		
				Totaal ammoniakemissie bedrijf			817,4

* De 2 paarden zijn aangegeven op de milieutekening, welke is ontvangen van de gemeente

Figuur 42. Dierentabel referentie milieutoestemming 9 februari 1988

Stal nr.	systeem	Code	Diercategorie	Aantal dierplaatsen	Aantal aanwezige dieren	Kg NH3 per dierplaats	totaal kg NH3
1	kaasmakerij			0	0		0,0
2	TR, op stro	K1.100	Paarden	1	1	5,00	5,0
5	TR, op stro	A3.100	V. jongvee	15	15	4,40	66,0
6	TR, op stro	A3.100	V. jongvee	30	30	4,40	132,0
Esschebaan	BWL2013.04	A1.23 beweide	Melkkoeien **	95	95	5,70	541,5
Esschebaan	TR op stro	A3.100	V. jongvee	11	11	4,40	48,4
			TOTAAL		152		
				Totaal ammoniakemissie bedrijf			792,9

Figuur 43. Dierentabel beoogd

Het weiden van vee door een melkveehouderij is een activiteit die onlosmakelijk samenhangt met de exploitatie van de stallen waarin het vee wordt gehouden. Beweiding vindt plaats binnen de totale gebiedsaanduiding 'Overige zone - Kwatrijnconcept'. Van deze gronden werd reeds 11,4 hectare huiskavel gebruikt voor beweiding ten tijde van de verleende Hinderwetvergunning in 1988 en 1999. In de nieuwe situatie wordt de oppervlakte huiskavel vergroot in 2021-2022 naar 14,7 hectare (zie plangebied van het bestemmingsplan 'Buitengebied, herziening De Dijk 4 – Esschebaan'. Beweiden en bemesten is een bestaande activiteit binnen het plangebied ten tijde van de aanwijzing van de Vogel- en Habitatrichtlijngebieden / Natura 2000. De verandering van het bedrijf heeft geen invloed op de intensiteit betreft het gebruik de gronden met betrekking tot beweiden.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon

Maatschap Combee

Inrichtingslocatie

De Dijk 4, 5268 KA Helvoirt

Activiteit

Omschrijving

De Dijk 4, Helvoirt (+ Esschebaan ong)

AERIUS kenmerk

RRdQ5wMhSExQ

Datum berekening

16 november 2020, 11:43

Rekenjaar

2021

Rekenconfiguratie

Berekend voor natuurgebieden

Emissie

Situatie 1

NOx

110,58 kg/j

NH3

794,17 kg/j

Resultaten

Hectare met hoogste bijdrage (mol/ha/j)

Natuurgebied

Loonse en Dfunense Duinen & Leemkuilen

Bijdrage

0,43

Toelichting

Beoogde situatie

Figuur 44a. AERIUS-berekening BEOOGDE situatie

AERIUS CALCULATOR

Contact	Rechtspersoon		Inrichtingslocatie	
	Maatschap Combee		De Dijk 4, 5268 KA Helvoirt	
Activiteit	Omschrijving		AERIUS kenmerk	
	De Dijk 4, Helvoirt (+ Esschebaan ong)		RWSv6Gxqb6Um	
	Datum berekening		Rekenjaar	Rekenconfiguratie
	16 november 2020, 11:38		2021	Berekend voor natuurgebieden
Totale emissie	Situatie 1		Situatie 2	Verschil
	NOx	3,60 kg/j	110,58 kg/j	106,98 kg/j
	NH3	817,85 kg/j	794,17 kg/j	-23,68 kg/j
Resultaten	Natuurgebied		Verschil	
	Hectare met hoogste verschil (mol/ha/j)		Kampina & Oisterwijkse Vennen	0,00
Toelichting	Verschilberekening:			

Figuur 44b:

AERIUS Verschilberekening referentie Project milieutoestemming 9-2-1988/bedoogd

Uitgangspunten verkeersbewegingen

Bij de verleende vergunning in het kader van de wet natuurbescherming d.d. 19 november 2020 (kenmerk: Z/134095) zijn de verkeersbewegingen in de bijbehorende bijlage nader uitgewerkt.

VERKEERSBEWEGINGEN

(Lijn)bronnen

In de berekeningen zijn de vervoersbewegingen van de tractoren en vrachtwagens als zware motorvoertuigen geclassificeerd. Dit is immers op voorhand niet bekend en in de handleiding is niet expliciet benoemd onder welke categorie deze vallen. Als de tractoren binnen de inrichting werkzaam zijn, zijn deze ingevoerd als vlakbron, omdat op voorhand niet precies duidelijk zal zijn welke bewegingen deze zullen maken. In onderstaande tabel zijn de lijnbronnen opgenomen.

Voor de referentie zijn de overige bronnen (buiten de diervverblijven) buiten beschouwing gelaten. Dit omdat deze in de vigerende beschikking niet zijn vastgesteld en hierdoor moeilijk refereerbaar, dit is dan tevens een worst-case benadering.

Beweging	Aantal		Brandstof/soort	De Dijk 4	Eschebaan
Melk laden, drie keer per week wordt	3	week	Zwaar vrachtverkeer		156 jaar
Aanvoer krachtvoer één keer per week**	1	week	Zwaar vrachtverkeer	52 jaar	52 jaar
Stelpost overige	2	week	Zwaar vrachtverkeer	52 jaar	104 jaar
Eigen bewegingen tractor****	8	dag	Zwaar vrachtverkeer		
De 8 eigen bewegingen per dag van De Dijk 4 naar Eschebaan (=16 bewegingen voor heen terug tussen de Dijk 4 en de Eschebaan)					
Totaal zwaar vrachtverkeer heen en terug		jaar		208	624
Persoonsverkeer ****	4	dag	Licht verkeer	1095 jaar	365 jaar
Extra persoonsverkeer tav	20	dag	Licht verkeer	7300 jaar	
Totaal licht verkeer heen en terug		jaar		16790	730

*De melk wordt enkel geladen op de Eschebaan

**Op de Dijk 4 als de Eschebaan zijn krachtvoer silo's aanwezig. Deze worden één keer per week gevuld.

***Eigen bewegingen tractor is voor het laden/lossen van vee tussen beide stallen, het op en neer rijden met de mengvoerwagens tussen beiden stallen en overige bewegingen tussen beide stallen.

****Eigen persoons verkeer tussen beide stallen

*****Op de Dijk 4 wordt een kaasmakerij, boerderijterras en educatieruimte gerealiseerd, het persoonsverkeer hierheen zal bestaan uit gemiddeld 20 bewegingen per dag. (Volgens ruimtelijke onderbouwing).

De vrachtwagens staan gemiddeld 10 minuten binnen de inrichting per rit stationair te draaien. Dit is opgenomen als vlakbron. Dit komt voor de Dijk 4 overeen met 35 uur (= 4,2 kg NOx/jaar) en voor de Eschebaan en 104 (12,48 kg NOx/jaar)uur per jaar.

(Vlak)bronnen

Binnen de gestelde gronden vindt ook emissieplaats doormiddel van mobiele bronnen. De opgenomen uren zijn een verwachting van de beoogde situatie welke reeel zijn voor een melkveehouderij icm met het beoogde aantal dieren. Omdat op voorhand niet kan worden aangegeven waar deze precies zullen plaatsvinden en deze over de gehele inrichting zullen

plaatsvinden zijn deze opgenomen als een vlakbron. In onderstaande overzicht zijn deze bronnen opgenomen.

Binnen de inrichting is een tractor van 60 kW (bouwjaar 2016) en 80 kW (bouwjaar 2015). Als invoer is de tractor van 80 kW bouwjaar aangehouden als worst-case. Daarnaast is een loader aanwezig van 30 kW bouwjaar 2002.

Mobiele bronnen	Aantal uur	eenheid	Hectare	Totaal/jaar	20% De Dijk 4	80% Esschebaan
Mest mixen tractor 80 kW	48	jaar		48	9,6	38,4
Inkuilen gras per ha/jaar tractor 80 kW	4	ha	20	80	16	64
Inkuilen mais per ha/jaar tractor 80 kW	1,5	ha	14	21	4,2	16,8
mengvoerwagens voeren dieren tractor 80 kW	2	dag		730	146	584
Overige / voer aanschuiven Loader 30 kW	1,5	dag		547,5	109,5	438
Bovenstaande verdeling is 20% door de Dijk 4 en 80% voor de Esschebaan. De verdeling is aangehouden naar voerbehoefte per dier.						

Invoer vlakbron De Dijk 4

Omschrijving	Vermogen (kW)*	Bedrijfstijd **	Belasting % ***	NOx kg/jaar ****	NH3 kg/jaar ****
Mestmixen	80	10	40	0,288	0,00076
Inkuilen gras	80	16	40	0,4608	0,00122
Inkuilen mais	80	4	40	0,1152	0,00031
Mengvoerwagens voeren dieren	80	146	40	4,2048	0,01114
Overige / voer aanschuiven	30	110	60	7,344	0,00338

Invoer Esschebaan

Omschrijving	Vermogen (kW)*	Bedrijfstijd **	Belasting % ***	NOx kg/jaar ****	NH3 kg/jaar ****
Mestmixen	80	38	40	1,0944	0,0029
Inkuilen gras	80	64	40	1,8432	0,00488
Inkuilen mais	80	17	40	0,4896	0,0013
Mengvoerwagens voeren dieren	80	584	40	16,8192	0,04457
Overige / voer aanschuiven	30	438	60	35,74	0,01647

*Vermogen van de machines (afgerond naar worst-case)

**Bedrijfstijd dat de machines in werking zijn

***Belasting van de machines volgens 'Addendum default brongegevens Mobiele werktuigen – afwijken categorieën'

****Berekende emissie Aeries uit vermogen, belasting, draaiuren en emissiefactor 'Mobiele werktuigen – stage klasse emissiefactoren, TNO_getallen_voor_AERIUS_2020v9_mobiele_werktuigen'. Dit betreft een worstcase benadering waarbij alle mobiele bronnen belast zijn opgenomen.

Daarnaast is binnen de inrichting 1 woning aanwezig. Het betreft een oudere vrijstaande woning. Hiervoor zijn de emissies uit de Aeriushandleiding aangehouden van 3,59 NOx en 0,47 NH3.

CONCLUSIE

Middels een verschilberekening met de AERIUS-calculator zijn de stikstof-effecten van de bedrijfsontwikkeling in beeld gebracht. De referentie 1988 (stikstofbelasting) is lager dan de planologisch legale situatie op het moment van het vaststellingsbesluit en dus leidend op basis van de beoordelingskader Wet natuurbescherming. De vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming is reeds verleend op 19 november 2020 met het kenmerk Z/134095.

Uit de verschilberekening 'Referentie Project versus Beoogd' blijkt dat er geen verschillen optreden boven de 0,00 mol ammoniakdepositie op het Natura-2000 gebied. Op de

dichtstbij gelegen Natura-2000 gebieden Loonse en Drunense Duinen & Leemskuilen, Kampina & Oisterwijkse Vennen, Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek blijft de ammoniak depositie gelijk. De AERIUS berekening is eveneens als bijlage toegevoegd.

Maximale planologische mogelijkheden

De nieuwe situatie is tevens de worstcase situatie, 'maximale planologische situatie' omdat enerzijds de omvang van nevenactiviteiten van maximaal 1000 m² wordt benut. Anderzijds is uitbreiding van het aantal dieren op de locatie De Dijk 4 niet mogelijk daar niet voldaan wordt aan de afstandseisen. Als laatste is op de locatie Esschebaan ong. de omvang van de rundveestael vastgelegd middels een vlakaanduiding 'Kwatrijnstal'. Omdat de omvang van het te houden aantal dieren sterk verbonden is met het grondgebruik in de vorm van het Kwatrijnconcept, is een verdere ontwikkeling van het bedrijf alleen mogelijk mits geen sprake is van een (sygnificante) nadelige effecten op Natura-2000 gebieden.

Voor zover het bestemmingsplan hiervoor de ruimte biedt zijn in de planregels voorwaarden opgenomen die de koppeling leggen tussen ontwikkeling van veehouderijen en de mogelijke toename van stikstof emissies en depositie (en waar mogelijk saldering) waarvoor ingevolge de Natuurbeschermingswet een vergunning vereist is. In de planregels is opgenomen dat uitbreiding alleen is toegestaan indien geen uitbreiding van stikstof(ammoniak)emissie /-depositie plaatsvindt tenzij saldering plaatsvindt conform de systematiek van de Natuurbeschermingswet 1998.

Burgemeester en wethouders kunnen een omgevingsvergunning verlenen mits geen sprake is van (significant) nadelige effecten op de belangen die door de aanwijzing van het Natura 2000-gebied worden beschermd en, indien nodig, toestemming is verkregen op basis van de Natuurbeschermingswet.

In de planregels is geborgen dat als gevolg de wijziging van activiteiten geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie.

In de planregels is geborgen dat:

Het bevoegd gezag kan afwijken van het bepaalde in deze regels, ten behoeve van de toename van de bestaande oppervlakte dierenverblijf voor een veehouderij door het oprichten van gebouwen of door het in gebruik nemen van een aanwezig gebouw als dierenverblijf of wijziging van het aantal dieren of wijziging van het stalsysteem met inachtneming van de regel dat er is aangetoond dat het niet leidt tot een toename van de stikstofemissie / -depositie ten opzichte van de feitelijke en planologisch legale situatie zoals die blijkt of kan worden afgeleid uit een vergunning als bedoeld in artikel 2.7 lid 2 van de Wet natuurbescherming, een omgevingsvergunning waarbij de toestemming op grond van artikel 7 lid 5 van de Wet natuurbescherming is aangehaakt (verleende vergunning Wet natuurbescherming d.d. 19 november 2020 met het kenmerk: Z/134095). Dit inclusief het gebruik van de gronden met de gebiedsaanduiding 'overige zone – Kwatrijnconcept'.

Grondgebruik

De maximale planologische mogelijkheden van het plan komen overeen met de feitelijk bestaande planologische legale situatie voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan (referentie situatie) betreft het gebruik van de landbouwgrond binnen de gebiedsaanduiding 'overige zone – Kwatrijnconcept'. Uit onderstaand overzicht blijkt dat het gebruik van de huiskavel voor beweiding van de melkkoeien NIET leidt een verdere intensivering in de beoogde situatie. In de planregels is geborgen dat binnen de gebiedsaanduiding 'overige zone – Kwatrijnconcept' maximaal 6,6 GVE melkkoeien / hectare mogen worden beweide.

Intensivering beweiden Combee, De Dijk 4 Helvoirt					
Grootvee eenheden (GVE)					
	Jongvee 0-1 jaar	0,23 GVE			
	Jongvee 1-2 jaar	0,53 GVE			
	Melkkoe	1,00 GVE			
Feitelijke legale planologische referentie situatie					
	Vigerende vergunning 1999				
60	melkkoeien	*1,00	60,0 gve		
25	jongvee 0-1 jaar	*0,23	5,75 gve		
20	jongvee1-2 jaar	*0,53	10,6 gve		
TOTAAL GVE			76,4 GVE	: 11,4 hectare huiskavel	6,7 GVE /hectare grasland
	Feitelijk gebruik, Gecombineerde opgave 2020				
	gemiddeld aanwezige dieren in 2020				
68,1	melkkoeien	*1,00	68,1 gve		
13,1	jongvee 0-1 jaar	*0,23	3,0 gve		
9,3	jongvee1-2 jaar	*0,53	4,9 gve		
TOTAAL GVE			76,0 GVE	: 11,4 hectare huiska	6,6 GVE /hectare grasland
Nieuwe situatie					
Jongvee 'uitscharen' (niet beweiden op de huiskavel)					
Bestemmingsplan borgt 'beweiden op de huiskavel' maximaal 6-8 GVE / hectare					
Omvang huiskavel nieuwe situatie					
(11,4 hectare + 0,9706 hect bouwvlak) - 1,62 hectare			Nieuwe huiskavel 10,75 hectare grasland		
95,0	melkkoeien	*1,00	95,0 gve		
TOTAAL GVE			95,0 GVE	: 10,75 + 4,0 hectare huiskavel	6,44 GVE /hectare grasland

Figuur 45 Intensiteit beweiden melkkoeien binnen gebiedsaanduiding 'overige zone-Kwatrijnconcept'

In 2021 -2022 wordt de huiskavel vergroot tot 14,75 grasland door de verwerving van het groen gekaderde perceel ter grootte van 4,0 hectare. Hierdoor is de doorontwikkeling naar 95 melkkoeien op korte termijn mogelijk binnen de kaders van het 'Kwatrijnconcept'



Figuur 46. Uitbreiding huiskavel met 4 hectare in 2021-2022

Aanlegfase

De aanlegfase van de locatie Esschebaan ong. vindt niet tegelijkertijd plaats met de aanlegfase (aanpassing) van de locatie De Dijk 4. De stikstofemissies voor beide aanlegfasen is afzonderlijk in beeld gebracht (zie bijlage bij de verleende vergunning Wet natuurbescherming d.d. 19 november 2020 (kenmerk Z/134095).

Als gevolg van de *aanlegfase voor De Dijk 4* veroorzaken de navolgende activiteiten mogelijk stikstofemissie:

Voor de aanlegfase van De Dijk 4 zijn de volgende bronnen opgenomen:					
Kraan dempen putten	Bouwjaar vanaf 2015	200 kW	60% belasting	0,3 gram NOx/kWh	8 uur
Tractor aanvoer zand bouw	Bouwjaar vanaf 2005	200 kW	40% belasting	3,2 gram NOx/kWh	8 uur
Hijskraan verbouwactiviteiten	Bouwjaar vanaf 2002	200 kW	50% belasting	5,7 gram NOx/kWh	16 uur
grondwerkzaamheden parkeerplaats/terras	Bouwjaar vanaf 2011	200 kW	60% belasting	3,5 gram NOx/kWh	16 uur
Trillen verbouw + erfverharding/terras	Bouwjaar vanaf 2008	10 kW	40% belasting	3,35 gram NOx/kWh	8 uur
Kraan erfverharding	Bouwjaar vanaf 2015	200 kW	60% belasting	0,3 gram NOx/kWh	24 uur
*Aanvoer bouw materiaal verbouwing	35 per jaar	is voor heen en terug		70 per jaar	
Personeel bouwactiviteiten	110 per jaar	is voor heen en terug		220 per jaar	

De vrachtwagens staan gemiddeld 10 minuten binnen de inrichting per rit stationair te draaien. Dit is opgenomen als vlakbron. Dit komt voor de Dijk 4 overeen met 12 uur (= 1,44 kg NOx/jaar).

In onderstaande tabel is een overzicht weergegeven van de input in Aeries vanwege bouw fase voor de Dijk 4.

Omschrijving	Vermogen (kW)*	Bedrijfstijd **	Belasting % ***	NOx kg/jaar ****	NH3 kg/jaar ****
Kraan dempen putten (bouwjaar vanaf 2015)	200	8	60	0,768	0,00231
Tractor aanvoer zand (bouwjaar vanaf 2005)	200	8	40	3,264	0,00152
Hijskraan verbouwactiviteiten (bouwjaar vanaf 2002)	200	16	50	9,12	0,00457
Grondwerkzaamheden (bouwjaar vanaf 2011)	200	16	60	5,376	0,00527
Trillen verbouw, erfverharding/voeropslag (bouwjaar vanaf 2008)	10	8	40	0,0352	0,00002
Kraan erfverharding (bouwjaar vanaf 2015)	200	24	60	2,304	0,00694

*Vermogen van de machines (afgerond naar worst-case)

**Bedrijfstijd dat de machines in werking zijn

***Belasting van de machines volgens 'Addendum default brongegevens Mobiele werktuigen – afwijken categorieën'

****Berekende emissie Aeries uit vermogen, belasting, draaiuren en emissiefactor 'Mobiele werktuigen – stage klasse emissiefactoren, TNO_getallen_voor_AERIUUS_2020v9_mobiele_werktuigen. Dit betreft een worstcase benadering waarbij alle mobiele bronnen belast zijn opgenomen.

De verkeersbewegingen verlopen via de De Dijk, naar de Rijksweg waar deze worden opgenomen in het heersend verkeersbeeld. De bewegingen bestaan uit 70 zware verkeersbewegingen en 220 lichte verkeersbewegingen.

Als gevolg van de *aanlegfase voor de Esschebaan* veroorzaken de navolgende activiteiten mogelijk stikstofdepositie:

Voor de aanlegfase van de Esschebaan zijn de volgende bronnen opgenomen:					
Kraan uitgraven bouw	Bouwjaar vanaf 2015	200 kW	60% belasting	0,3 gram NOx/kWh	24 uur
Tractor uitgraven bouw	Bouwjaar vanaf 2005	200 kW	40% belasting	3,2 gram NOx/kWh	24 uur
Loader egaliseren bouw	Bouwjaar vanaf 2011	200 kW	60% belasting	3,5 gram NOx/kWh	16 uur
Hijskraan bouwactiviteiten	Bouwjaar vanaf 2002	200 kW	50% belasting	5,7 gram NOx/kWh	32 uur
Loader aanvullen bouw + egaliseren grond	Bouwjaar vanaf 2011	200kW	60% belasting	3,5 gram NOx/kWh	32 uur
Trillen bouw + erfverharding/voeropslag	Bouwjaar vanaf 2008	10 kW	40% belasting	3,35 gram NOx/kWh	16 uur
Kraan erfverharding	Bouwjaar vanaf 2015	200 kW	60% belasting	0,3 gram NOx/kWh	40 uur
*Aanvoer bouw materiaal kelders en fundering	130 per jaar	is voor heen en terug		260 per jaar	
*Aanvoer bouw materiaal bovenbouw en inrichting	85 per jaar	is voor heen en terug		170 per jaar	
Personeel bouwactiviteiten	840 per jaar	is voor heen en terug		1680 per jaar	

*Aanvoer bouw materiaal bestaat uit beton, bewapening, staalconstructie, panelen, betonelementen, dakelementen, inrichting en overige benodigdheden

De vrachtwagens staan gemiddeld 10 minuten binnen de inrichting per rit stationair te draaien. Dit is opgenomen als vlakbron. Dit komt voor de Eschebaan neer op 72 uur (8,64 kg NOx/jaar)uur per jaar.

In onderstaande tabel is een overzicht weergegeven van de input in Aeries vanwege bouw fase voor de Esschebaan

Omschrijving	Vermogen (kW)*	Bedrijfstijd **	Belasting % ***	NOx kg/jaar ****	NH3 kg/jaar ****
Kraan uitgraven bouw (bouwjaar vanaf 2015)	200	24	60	2,304	0,00694
Tractor uitgraven bouw (bouwjaar vanaf 2005)	200	24	40	9,792	0,00455
Loader egaliseren bouw (bouwjaar vanaf 2011)	200	16	60	5,376	0,00527
Hijskraan bouwactiviteiten (bouwjaar vanaf 2002)	200	32	50	18,24	0,00913
Loader aanvullen bouw + egaliseren grond (bouwjaar vanaf 2011)	200	32	60	10,752	0,01055
Trillen verbouw, erfverharding/voeropslag (bouwjaar vanaf 2008)	10	16	40	0,0704	0,00004
Kraan erfverharding (bouwjaar vanaf 2015)	200	40	60	3,84	0,01156

*Vermogen van de machines (afgerond naar worst-case)

**Bedrijfstijd dat de machines in werking zijn

***Belasting van de machines volgens 'Addendum default brongegevens Mobiele werktuigen – afwijken categorieën'

****Berekende emissie Aeries uit vermogen, belasting, draaiuren en emissiefactor 'Mobiele werktuigen – stage klasse emissiefactoren, TNO_getallen_voor_AERIUS_2020v9_mobiele_werktuigen'. Dit betreft een worstcase benadering waarbij alle mobiele bronnen belast zijn opgenomen.

De verkeersbewegingen verlopen via de Eschebaan en De Dijk, naar de Rijksweg waar deze worden opgenomen in het heersend verkeersbeeld. De bewegingen bestaan uit 430 zware verkeersbewegingen en 1680 lichte verkeersbewegingen.

De stikstofdepositie als gevolg van de aanlegfase(n) is afzonderlijk berekend.

AERIUS-berekening Aanlegfase locatie Esschebaan:

In eerste instantie wordt de feitelijke planologische legale situatie voortgezet op de locatie De Dijk 4 in combinatie met de aanlegfase van de locatie Esschebaan (nieuwbouw rundveestall, incl. voorzieningen). Uit de AERIUS-berekening 'Aanlegfase' blijkt dat deze geen depositieresultaten oplevert boven de 0,00 mol ammoniakdepositie op het Natura2000 gebied.

AERIUS

 CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon

Maatschap Combee

Inrichtingslocatie

De Dijk 4, 5268 KA Helvoirt

Activiteit

Omschrijving

De Dijk 4, Helvoirt (+ Esschebaan ong)

AERIUS kenmerk

Rn4AtAeFqGSV

Datum berekening

30 november 2020, 08:50

Rekenjaar

2021

Rekenconfiguratie

Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1

Situatie 2

Verschil

NOx

3,60 kg/j

64,67 kg/j

61,07 kg/j

NH3

949,50 kg/j

949,63 kg/j

< 1 kg/j

Resultaten

Hectare met hoogste verschil (mol/ha/j)

Natuurgebied

Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen

Verschil

0,00

Toelichting

Aanlegfase:

-Referentie 28-10-1999 (planologische legale situatie ten tijde van de vaststelling van het plan)

-Referentie 28-10-1999 + aanlegfase Esschebaan

Resultaten stikstof gevoelige Natura 2000 gebieden (mol/ha/j)

Natuurgebied

Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen

Hectare met hoogste verschil

Situatie 1

0,42

Situatie 2

0,42

Verschil

0,00

Verschil op (bijna) overbelaste hexagonen*

Natuurgebied

Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek

Hectare met hoogste verschil

Situatie 1

0,25

Situatie 2

0,25

Verschil

0,00

Verschil op (bijna) overbelaste hexagonen*

Natuurgebied

Kampina & Oisterwijkse Vennen

Hectare met hoogste verschil

Situatie 1

0,18

Situatie 2

0,18

Verschil

0,00

Verschil op (bijna) overbelaste hexagonen*

Figuur 47: Aanlegfase Esschebaan + Feitelijk legaal gebruik De Dijk 4 2020

AERIUS-berekening Aanlegfase / aanpassing locatie De Dijk 4:

In tweede instantie worden de melkkoeien van de locatie De Dijk verplaatst naar de nieuwe stal aan de Esschebaan. Vervolgens wordt de locatie De Dijk 4 aangepast in verband met de kaasmakerij, boerderijwinkel en educatieruimte, incl. voorzieningen. De beoogde situatie in combinatie met de aanlegfase van de locatie De Dijk 4 is berekend. Uit de AERIUS-berekening 'Aanlegfase' blijkt dat deze geen depositieresultaten oplevert boven de 0,00 mol ammoniakdepositie op het Natura2000 gebied.

AERIUS

CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon

Maatschap Combee

Inrichtingslocatie

De Dijk 4, 5268 KA Helvoirt

Activiteit

Omschrijving

De Dijk 4, Helvoirt (+ Esschebaan ong)

AERIUS kenmerk

RoFHvegoCMFn

Datum berekening

30 november 2020, 08:52

Rekenjaar

2021

Rekenconfiguratie

Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1

Situatie 2

Verschil

NOx

79,84 kg/j

133,08 kg/j

53,24 kg/j

NH3

794,08 kg/j

794,20 kg/j

< 1 kg/j

Resultaten

Hectare met hoogste verschil (mol/ha/j)

Natuurgebied

Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen

Verschil

0,00

Toelichting

Verschilberekening na 28-10-1999:
-Beoogde situatie
-Beoogde situatie + aanlegfase De Dijk 4

Resultaten stikstof gevoelige Natura 2000 gebieden (mol/ha/j)

Natuurgebied

Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen

Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek

Kampina & Oisterwijkse Vennen

Hectare met hoogste verschil

Situatie 1

Situatie 2

Verschil

0,31

0,32

0,00

Verschil op (bijna) overbelaste hexagonalen*

0,00

0,00

0,00

Figuur 48: Aanlegfase De Dijk 4 (aanpassingen) + Beoogde situatie De Dijk 4 - Esschebaan

Eindconclusie Natura-2000 Gebiedsbescherming

Bij het opstellen van een bestemmingsplan moet de gemeente beoordelen of het plan significante gevolgen kan hebben voor een of meerdere Natura 2000-gebieden. In de directe nabijheid van het project is het Natura 2000 gebied Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen gelegen op een afstand van circa 2,85 kilometer. Het plangebied is niet gelegen

in een Natura-2000 gebied en tevens niet binnen de 1.000 meter van een Natura 2000 gebied. Hierdoor is geen sprake van (overige) effecten (zoals onder andere licht, geluid en optische verstoring) op het gebied. Er is enkel sprake van stikstofdepositie op de gebieden. Uit de AERIUS Verschil-berekening blijkt dat er geen sprake is van een significante toename van de stikstofdepositie. De stikstofdepositie wijzigt niet als gevolg van het plan ten opzicht van de feitelijke legale planologische situatie.

In onderstaande tabel zijn de maximale verschillen in depositiewaarden weergegeven voor de hoogst belaste beschermde gebieden.

Beschermde natuurgebied	Stikstofdepositie referentiesituatie	Stikstofdepositie aangevraagd	Hoogste projectverschil	Hoogste depositie beoogd
'Deurnsche Peel & Mariapeel' (VR; 10 juni 1994)	0,01	0,01	0,00	0,01
'Biesbosch' (VR; 11 oktober 1996)	0,01	0,00	0,00	0,01
'Rijntakken' (VR; 24 maart 2000)	0,01	0,00	0,00	0,03
'Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen' (HR; 7 december 2004)	0,02	0,02	-0,00	0,43
'Strabrechtse Heide & Beuven' (VR; 8 mei 2013)	0,01	0,00	0,00	0,01

Figuur 49. *stikstofdepositie (mol/ha/j)

Resultaten stikstof gevoelige Natura 2000 gebieden (mol/ha/j)	Natuurgebied	Hoogste bijdrage	Bijdrage op (bijna) overbelaste hexagonen*
	Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen	0,43	
	Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek	0,40	
	Kampina & Oisterwijkse Vennen	0,21	
	Rijntakken	0,03	
	Kempenland-West	0,03	
	Regte Heide & Riels Laag	0,02	

Figuur 50. Projecteffect stikstofdepositie (mol/ha/j)

Uit bovenstaande beoordeling kan met zekerheid worden gesteld dat er geen sprake is van mogelijke toename significante gevolgen als gevolg van het plan. Het plan zal de natuurlijke kenmerken van het gebied zullen niet worden aangetast.

Soortenbescherming

Zowel in de Flora- en faunawet als in de Wet natuurbescherming blijft het doel het beschermen van de in het wild voorkomende levende planten en dieren met het oog op de instandhouding van soorten. Om de instandhouding van de wettelijke beschermde soorten te waarborgen, moeten negatieve effecten op die instandhouding voorkomen worden.

Welke soorten beschermd zijn, staat in de lijst van beschermde soorten, die verdeeld zijn in 2 categorieën, zijnde strikt beschermde soorten, waaronder de soorten uit de Vogel- en Habitatrichtlijn en de soorten uit de Rode Lijst. Bij de afweging van de soortenbescherming moet rekening gehouden met de navolgende drie criteria:

1. Is er sprake van bepaalde, in de wet genoemde belangen?
2. Is er een 'andere bevredigende oplossing' mogelijk?
3. Doet de ontheffing afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort?

Door Brabant Eco is op tussen 11 september en 11 oktober 2019 een ecologische quickscan uitgevoerd (rapportnr. 2019BE-0724).

Dit rapport geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van de natuurwetgeving en -beleid en de mogelijke effecten als gevolg van het project en kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen voor het verrichtte natuuronderzoek. De zorgplicht is altijd van toepassing. Het is altijd noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige flora en fauna. De in directe omgeving aanwezige vegetatie wordt gebruikt om te broeden of te schuilen door vogels. De kwaliteit van deze vegetatie zal niet verloren gaan en het habitat voor vogels wordt niet aangetast. De directe omgeving van het plangebied blijft onaangetast waardoor schuilplaatsen of een eventueel foerageergebied voor vleermuizen behouden blijven. Natuurgebieden worden niet aangetast door de ontwikkeling in het plangebied. Op basis van uitgevoerd onderzoek zijn geen effecten met werkzaamheden te verwachten die van negatieve invloed zijn op de gunstige staat van instandhouding van de waargenomen soorten of mogelijk aanwezige soorten en hun functioneel leefgebied.

Nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag is dan ook niet nodig.

Zienswijze Soortenbescherming

Tegen het ontwerp bestemmingsplan heeft 'Het Groene Hart Brabant' zienswijze ingebracht op het onderdeel soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming. Deze zienswijze is beoordeeld door de ODBN en zij hebben op 19 november 2020 advies uitgebracht (kenmerk: Z/134312).

Beoordeling.

De zienswijze gaat hoofdzakelijk in op gebiedsaanduidingen uit de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna lov). De gebiedsaanduiding Natuurnetwerk Brabant (hierna NNB) heeft, in het bijzonder, een samenhang met het onderdeel soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (hierna Wnb). In de zienswijze is gesteld dat enkel een quick scan is uitgevoerd en geen (nader) soorten onderzoek.

In de quick scan zijn de volgende aspecten getoetst;

soortenbescherming (Wnb), gebiedsbescherming (Wnb) en NNB (lov).

Soortenbescherming (Wnb).

Het onderdeel soortenbescherming (Wnb) is, zoals reeds in onze eerdere beoordeling geoordeeld (13 februari 2020 ons kenmerk Z/113125), correct getoetst in de quick scan. Een herbeoordeling leidt niet tot andere inzichten. In het kort geldt dat de huidige bebouwing op De Dijk 4 verblijfplaatsen biedt aan onder de Wnb beschermde soorten, maar dat het plan niet leidt tot een overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van die (mogelijk) aanwezige soorten omdat, in het kort, de huidige bebouwing met (geschikte) verblijfplaatsen behouden blijft. Het overige deel van het plangebied vormt geen essentieel onderdeel van het leefgebied van onder de Wnb beschermde soorten. Er is geen sprake van een ontheffingsplicht voor het onderdeel soortenbescherming uit de Wnb. Er is daarmee voldoende zekerheid dat het onderdeel soortenbescherming uit de Wnb geen belemmering vormt voor een goede ruimtelijke ordening. In het kader van het onderdeel soortenbescherming uit de Wnb is er geen noodzaak tot het uitvoeren van nader soortenonderzoek.

Ten overvloede wordt opgemerkt dat de standaard jurisprudentie, wanneer er wel sprake is van een ontheffingsplicht, luidt:

“De vragen of voor de uitvoering van het bestemmingsplan een vrijstelling geldt dan wel een ontheffing op grond van de Wnb nodig is en zo ja, of deze ontheffing kan worden verleend, komen in beginsel pas aan de orde in een procedure op grond van de Wnb. Dat doet er niet aan af dat de raad het plan niet heeft kunnen vaststellen, indien en voor zover hij op voorhand in redelijkheid had moeten inzien dat de Wnb aan de uitvoerbaarheid van het plan in de weg staat.”

Samenvattend; indien in redelijkheid kan worden ingezien dat een ontheffing verleend kan worden, kan een plan vastgesteld worden.

Gebiedsbescherming (Wnb).

Het onderdeel gebiedsbescherming (Wnb) is onvolledig getoetst in de quick scan. Dit onderdeel is echter in paragraaf 5.1.3 van de toelichting van het plan, en de daarbij behorende bijlagen, getoetst. Nader soortenonderzoek speelt hierbij geen rol omdat uitgesloten kan worden dat doelsoorten van de verder weg gelegen Natura 2000-gebieden geen binding hebben met het plangebied. ODBN, 19 november 2020 3 Kenmerk Z/134312.

NNB (Iov)

Het onderdeel NNB (Iov) is beknopt getoetst in de quick scan. Het onderdeel is echter met meer diepgang getoetst in paragraaf 3.2.2 van de toelichting. In ons overleg van 18 november 2020 is genoemd dat de Provincie Noord-Brabant een reactie gaat geven op de beoordeling van het NNB. Nader soortenonderzoek kan, in enkele gevallen, van toepassing zijn om een goede beoordeling te kunnen maken van effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van het aanwezige NNB. Of dit echter in voorliggend plan noodzakelijk is, zal blijken uit de reactie van de Provincie Noord-Brabant.

Conclusie

Er is, op basis van de quick scan, voldoende zekerheid dat er geen sprake is van een ontheffingsplicht voor het onderdeel soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming. Het onderdeel soortenbescherming uit de Wnb vormt geen belemmering voor een goede ruimtelijke ordening. In het kader van het onderdeel soortenbescherming uit de Wnb is er geen noodzaak tot het uitvoeren van nader soortenonderzoek.

2.2.3 CUMULATIEVE EFFECTEN VAN GEUR

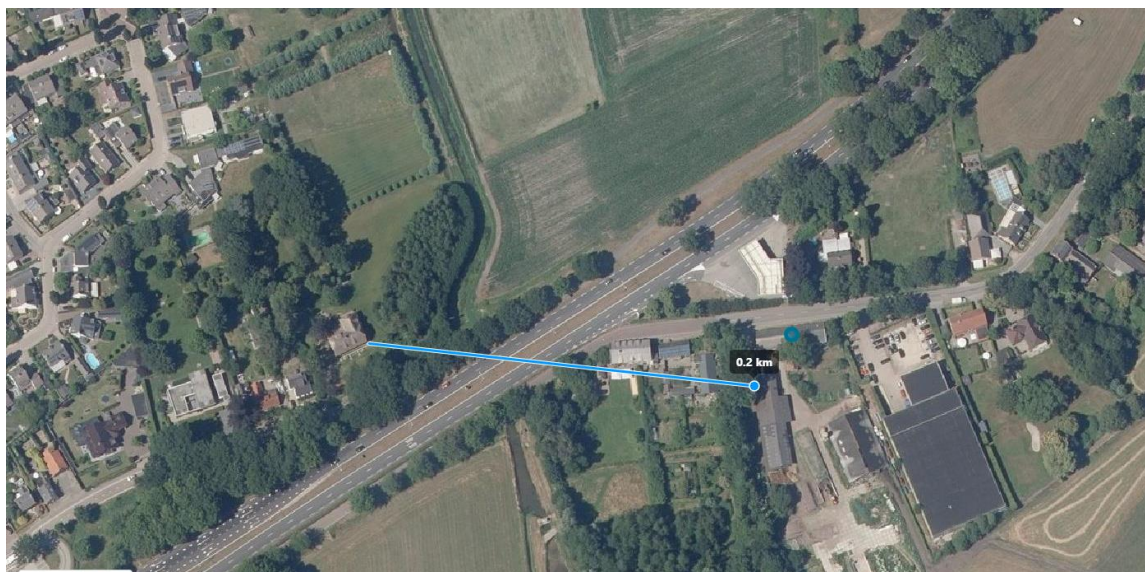
Eenzijds is overwogen dat de voor veehouderijen toepasselijke individuele geurnorm niet wordt overschreden. Indien de voor veehouderijen de toepasselijke individuele norm niet wordt overschreden, kan er niet zonder meer van worden uitgegaan dat ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Inzichtelijk moet worden gemaakt in hoeverre ter plaatse van het plangebied een aanvaardbaar woon- en leefklimaat kan worden gerealiseerd. Ook indien in een verordening bepaalde geurnormen zijn vastgelegd, moet inzichtelijk zijn dat de toegestane milieubelasting in overeenstemming is met de uit een oogpunt van een goede ruimtelijke ordening aanvaardbare inrichting van het gebied. Hiervoor dient de achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied is onderzocht of berekend te worden. Nu in de omgeving van het plangebied ook andere veehouderijen zijn gevestigd, moet de cumulatie van geurhinder vanwege alle omliggende veehouderijen bij de beoordeling dienen te worden betrokken.

Voorgrondbelasting, Vaste afstanden

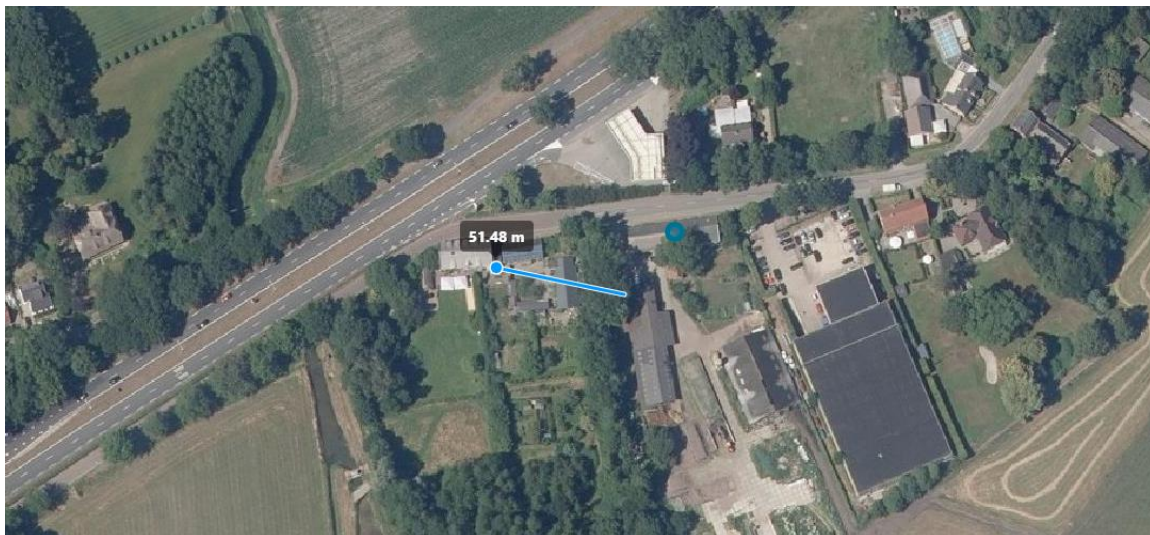
Voor de melkrundveehouderij gelden enkel vaste afstanden. De geurbelasting (voorgrondbelasting) kan niet worden berekend met V-stacks.

De bedrijfsontwikkeling voldoet aan de minimale afstandseis van 50 / 100 meter tot woningen in het buitengebied respectievelijk bebouwde kom. De werkelijke afstand bedraagt ca. 51 meter tot de dichtstbij gelegen woning De Dijk 2 tot de bestaande bedrijfsgebouwen en ca. 150 meter tot de nieuwe melkrundveestal. De afstand tot de bebouwde kom bedraagt ca. 200 meter.

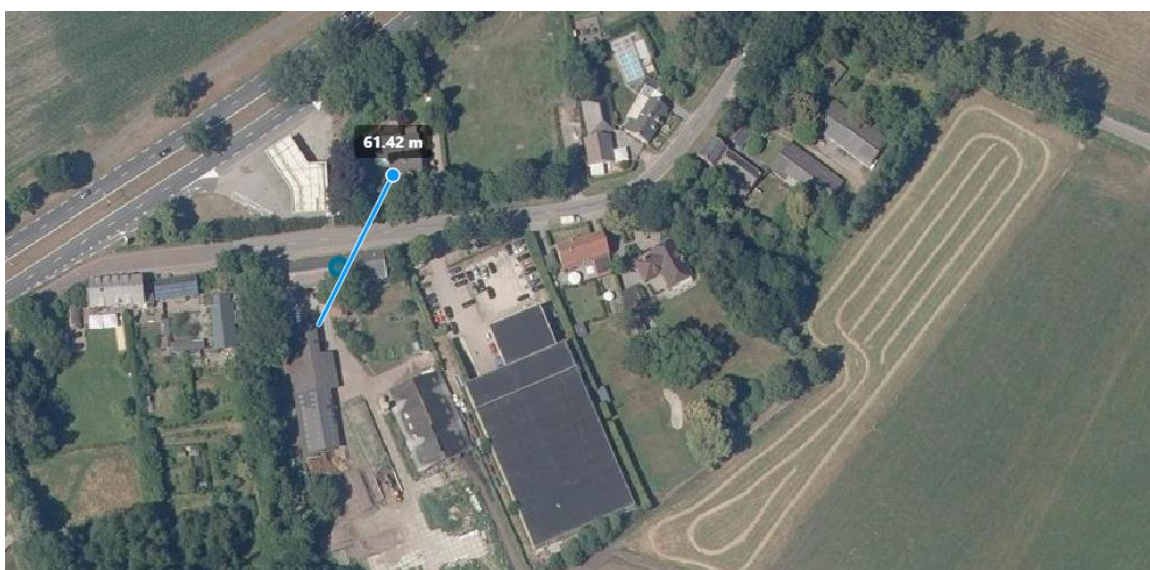
Object	Normstelling Vaste afstand	De Dijk 4 Jongveestal	Esschebaan Melkrundveestal
Bebouwde kom Helvoirt	100 mtr	200 meter	>200 mtr
De Dijk 2	50 mtr	51	>200 mtr
Rijksweg 24	50 mtr	61	>200 mtr
De Dijk 8	50 mtr	92	180 mtr
De Dijk 10	50 mtr	>100 meter	150 mtr
De Dijk 12	50 mtr	>100 meter	150 mtr



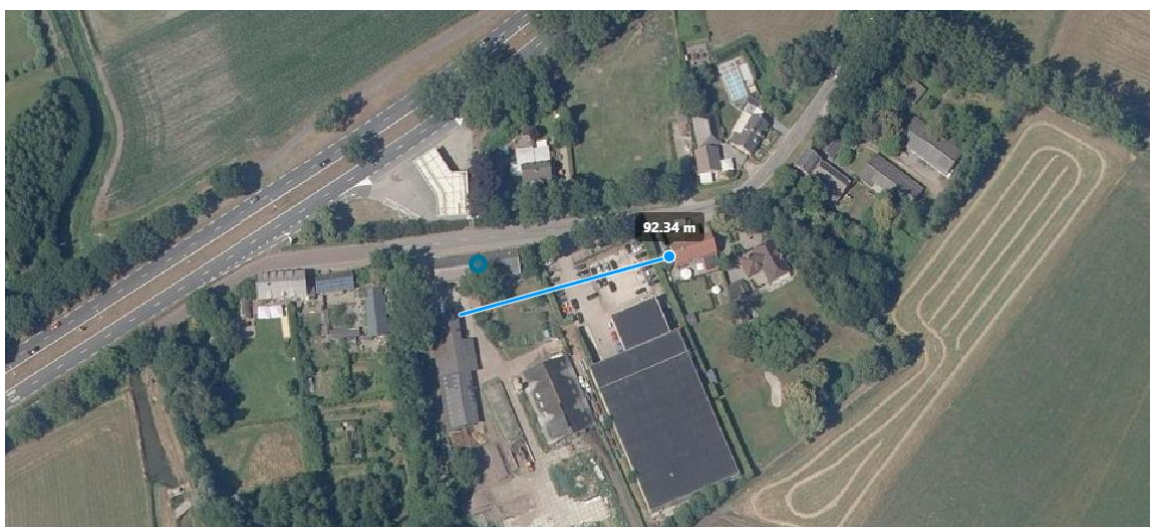
Figuur 19: afstand bebouwde kom



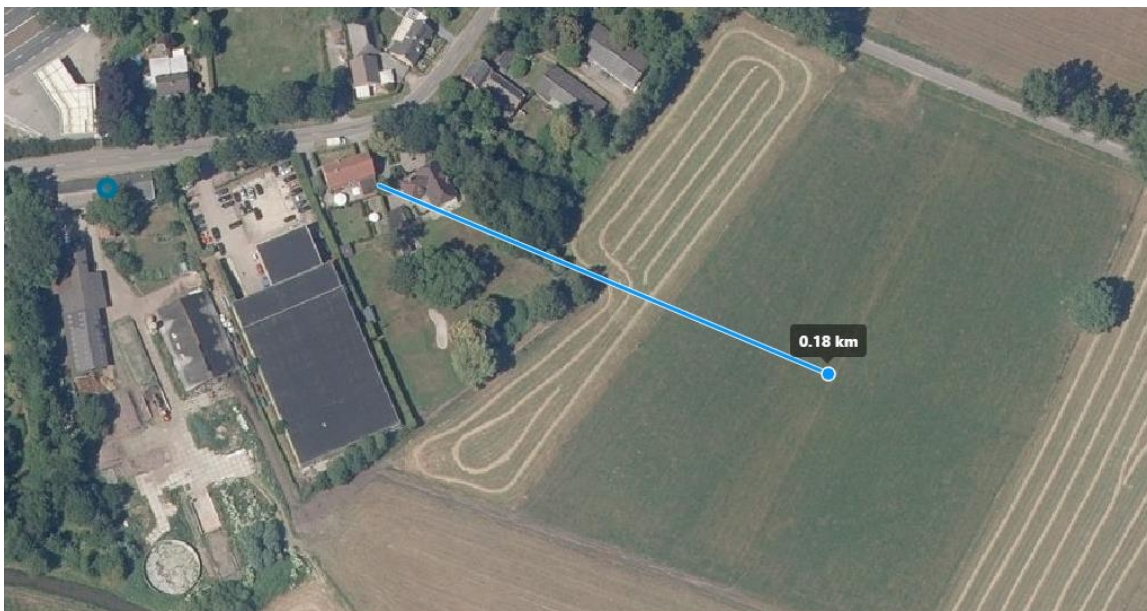
Figuur 20: afstand jongveestal tot De Dijk 2



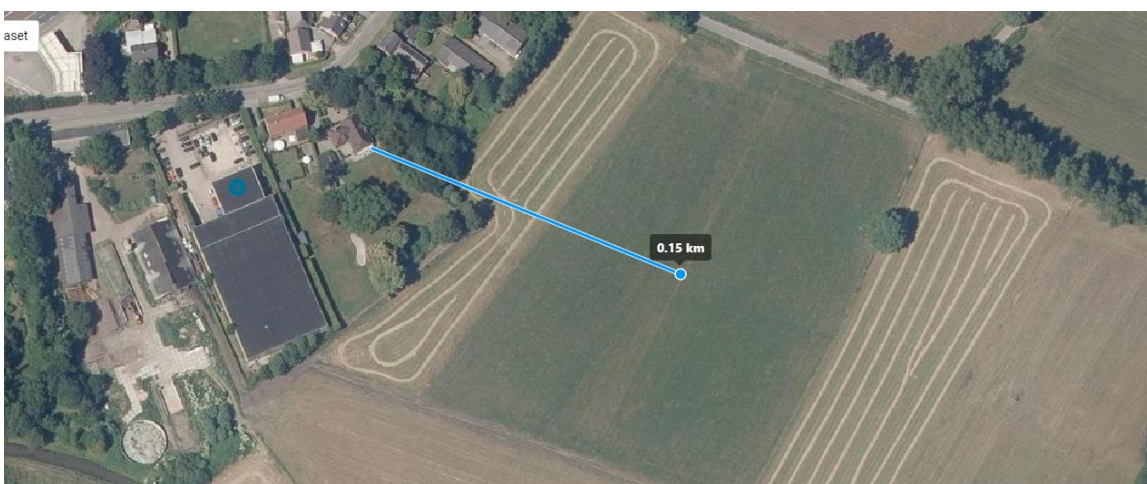
Figuur 21: afstand jongveestal tot Rijksweg 24



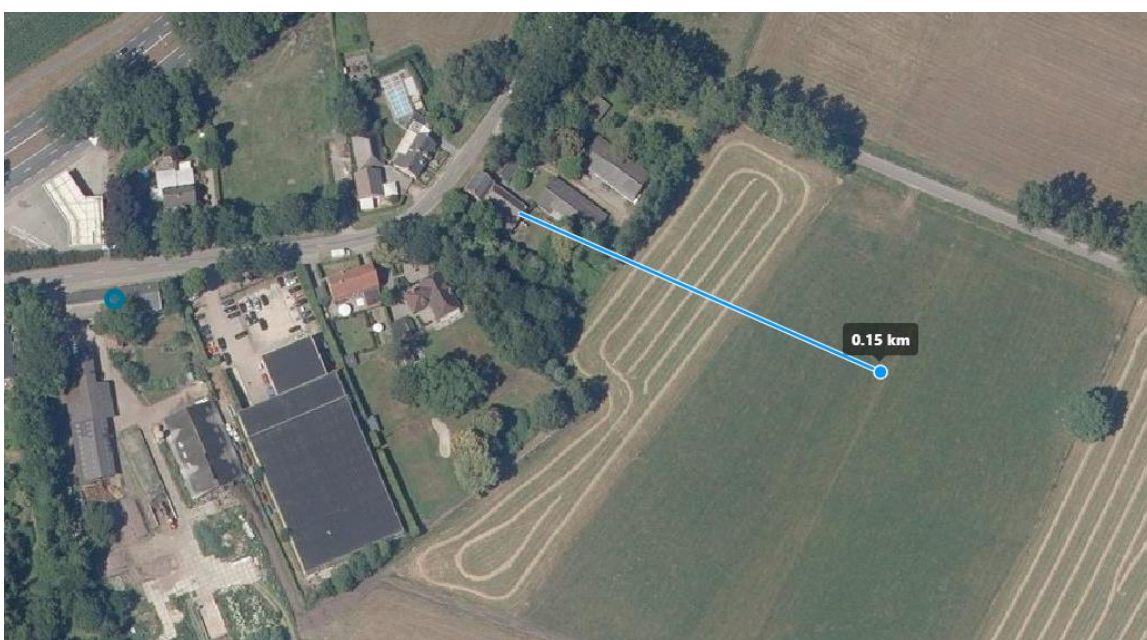
Figuur 22: Afstand jongveestal tot De Dijk 8



Figuur 23: Afstand nieuwe melkrundveestal tot De Dijk 8



Figuur 24: Afstand nieuwe melkrundveestal tot De Dijk 10



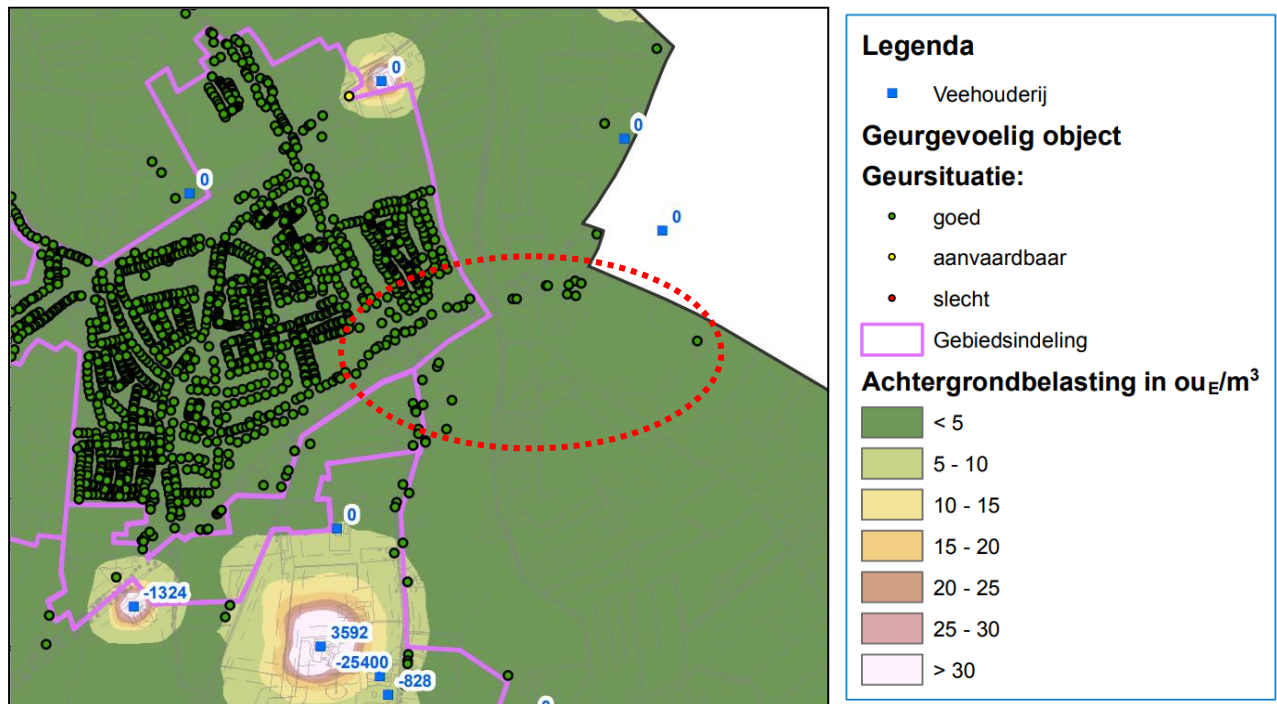
Figuur 25: Afstand nieuwe melkrundveestal tot De Dijk 12

Achtergrondbelasting, Berekeningen V-stacks-Gebied

De bedrijfsontwikkeling van deze melkrundveehouderij heeft geen invloed op de achtergrondbelasting daar enkel vaste afstanden van toepassing zijn. Uit de informatie in de 'Verordening geurhinder en veehouderij 2019 gemeente Haaren' blijkt dat ter plaatse sprake is van een goed 'woon- en leefklimaat'. Uit de achtergrondbelasting (cumulatieberekeningen) blijkt dat op de woningen in het buitengebied en bebouwde kom, sprake is van een zeer goed 'woon- en leefklimaat' (< 5 Ou). De normstelling voor een acceptabel woon- en leefklimaat is 20,0 Ou Buitengebied en 10,0 Ou bebouwde kom.

Conclusie

De geuremissie en de geurbelasting verslechterd niet daar voldaan wordt aan de vaste afstandseis van 50 en 100 meter tot woningen in het buitengebied en bebouwde kom.



Figuur 26: Achtergrondbelasting VstacksGebied/gemeentelijke Verordening geurhinder veehouderij

2.2.3 CUMULATIEVE EFFECTEN VAN FIJN STOF

Op 15 november 2007 is de Wet luchtkwaliteit in werking getreden. Deze vervangt het Besluit Luchtkwaliteit 2005 (Stb. 2005,316) gepubliceerd. De 'Wet luchtkwaliteit' voorziet onder meer in een gebiedgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL).

De volgende immissiegetallen moeten worden beoordeeld:

- NO₂: jaargemiddelde;
grenswaarde m.b.t. het aantal overschrijdingen van het uurgemiddelde per jaar (voor zeer drukke verkeerssituaties);
- fijn stof (PM₁₀) + PM_{2.5}) : jaargemiddelde;
grenswaarde m.b.t. het aantal overschrijdingen van het daggemiddelde per jaar;
- benzeen: jaargemiddelde;
- SO₂: jaargemiddelde; aantal overschrijdingen 24-uurs gemiddelde;
- CO: 98-percentiel (8 uur);
- benzo(a)pyreen: jaargemiddelde.

Voor veehouderijbedrijven is enkel het beoordelen van fijn stof van belang. Het houden van dieren draagt niet bij aan de overige parameters. In de berekening zijn de overige parameters dan ook niet meegenomen, omdat de bijdrage nihil is.

De hoogst gemeten waarde voor het jaargemiddelde concentratie kleiner is dan 40 µg per m³ bedraagt. Dit is zonder rekening te houden met de zeezoutcorrectie. Hiermee wordt de wettelijke norm voor de 40 µg/m³ niet overschreden. Verder blijkt dat de hoogste gemeten waarde voor het gemiddeld aantal overschrijdingen van de grenswaarde voor 24-uurgemiddelden minder bedraagt dan 35 dagen. Hiermee worden de maximaal overschrijdingen van 35 dagen niet overschreden. Uit de berekening blijkt dat wordt voldaan aan de grenswaarden, zoals genoemd in de Wet Luchtkwaliteit 2007.

Voor de bijdrage van fijnstof PM2.5 blijkt uit het bijgevoegde rapport dat de aangevraagde situatie met de hoogste gemeten uitstoot minder dan 25 µg/m³, voldoet aan de norm voor de gemiddelde jaarconcentratie van maximaal 25 µg/m³ zoals vermeld in de Wet Luchtkwaliteit. De emissiefactoren voor fijn stof PM2.5 zijn gepubliceerd door de Wur maar nog niet opgenomen in een formele ministeriële regeling.

Artikel 73 van de regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 wordt gewijzigd (internetconsultatie september 2018). Als binnen een straat van 500 meter van het dichtstbijzijnde emissiepunt een andere veehouderij is gelegen met een emissie van meer dan 500 kg PM10 moet deze emissie ook in de berekeningen worden opgenomen. Binnen de straat van 500 meter van de emissiepunten is enkel het melkveebedrijf De Dijk 4 – Esschebaan ong. gelegen. Dit bedrijf heeft een emissie van minder dan 500 kg PM10. Waardoor bovenstaande niet van toepassing is.

Resultaten Fijn stof, berekend met de module ISL3a

Gegenereerd met ISL3a Versie 2020_2 , Rekenhart Release 14 juli 2020

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: ISL3a PM10 COMBEE Beoogd

Berekend op: 2020/07/27 13:57:09

Project: De Dijk 4, Esschebaan ong. COMBEE

RD X coördinaat: 144 900

Lengte X: 1000

Aantal Gridpunten X: 41

RD Y coördinaat: 404 154

Breedte Y: 1000

Aantal Gridpunten Y: 41

Berekende ruwheid: 0.257

Eigen ruwheid ☐

Eigen ruwheid: 0.000

Type Berekening: PM10

Rekenjaar: 2020

Soort Berekening: Contour

Toets afstand: n.v.t.

Onderlinge afstand: n.v.t.

Uitvoer directory: C:\Users\RenSadvies\Chris\I&S Advies B.V\I&S Advies - Genera\la werkarchief\De Dijk 4, Helvoirt\Fijn stof

Te beschermen object	RD X Coord.	RD Y Coord.	Concentratie	Overschrijding
Naam:	[m]	[m]	[microgram/m3]	[dagen]
De Dijk 1	145 118	404 818	18.01	6.3
De Dijk 2	145 028	404 770	18.01	6.3
De Dijk 6	145 181	404 787	18.01	6.3

Figuur 27: Luchtkwaliteit, Fijnstof PM10

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: ISL3a PM2.5 De Dijk 4 COMBEE

Berekend op: 2020/07/27 14:19:13

Project: De Dijk 4, Esschebaan ong. COMBEE

RD X coördinaat: 144 900

Lengte X: 1000

Aantal Gridpunten X: 41

RD Y coördinaat: 404 154

Breedte Y: 1000

Aantal Gridpunten Y: 41

Berekende ruwheid: 0.257

Eigen ruwheid ☐

Eigen ruwheid: 0.000

Type Berekening: PM2.5

Rekenjaar: 2020

Soort Berekening: Contour

Toets afstand: n.v.t.

Onderlinge afstand: n.v.t.

Uitvoer directory: C:\Users\RenSadvis\Chris\I&S Advies B.V\I&S Advies - Generalla werkarchief\De Dijk 4, Helvoirt\Fijn stof (ISL3A

Te beschermen object	RD X Coord.	RD Y Coord.	Concentratie	Overschrijding
Naam:	[m]	[m]	[microgram/m3]	[dagen]
De Dijk 1	145 118	404 818	11.330	n.v.t.
De Dijk 2	145 028	404 770	11.320	n.v.t.
De Dijk 6	145 181	404 787	11.320	n.v.t.

Figuur 28: Luchtkwaliteit, Fijnstof PM2.5

Conclusie

De wettelijke normen met betrekking op de emissie van fijn stof worden niet overschreden. De feitelijke bijdrage aan de luchtkwaliteit ligt ver onder de norm. Het aspect luchtkwaliteit staat niet aan uitvoering van dit plan in de weg.

2.3 GEBRUIK NATUURLIJKE HULPBRONNEN

Het gebruik van grondstoffen wijkt niet af van de reguliere varkenshouderij. Het bedrijf is gelegen in het buitengebied van de Rosmalen. Natuurlijke hulpbronnen zoals zon, water, wind en zand zijn ter plaatse aanwezig. Het bedrijf maakt geen gebruik van deze locale hulpbronnen. De wijziging draagt niet bij aan een verandering ten aanzien van natuurlijke hulpbronnen.

Natuurlijke hulpstoffen komen van buiten de inrichting / directe omgeving.

- **Energie**

Het energieverbruik op het bedrijf wordt geschat op basis van het kengetal 220 Kwh per vee-eenheid per jaar. (Vee-eenheid voor runderen <1jr 0,4 v.e., runderen 1-2jr 0,7 v.e., melkkoeien 1,0 v.e.). Het energieverbruik voor de melkveetak wordt in hoofdzaak bepaald door de melkinstallatie en melkkoeling. Hier wordt reeds bespaard op energie door toepassing van voorcoeler op melkleiding, waardoor minder energie noodzakelijk is om de melk te koelen. Rundveestallen zijn natuurlijk geventileerd, waardoor het gebruik van ventilatoren t.b.v. ventilatie niet noodzakelijk is. De aanwezige ventilatoren zijn dan ook enkel in gebruik bij warme dagen om luchtstroming te creëren in stal t.b.v. dierwelzijn. Rundveestallen worden daarnaast ook niet verwarmd. Een rundveestal is veel open en voorzien van lichtplaten in het dak, hierdoor is bij voldoende daglicht geen verlichting noodzakelijk. Echter om ook bij donkere dagen of avonds/s' nachts voldoende verlichting in de stal te hebben wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van energiezuinige verlichting.

Het stroomverbruik van een éénpersoons huishouden is gemiddeld 5.000 kWh. Voor alle energiezuinige maatregelen is de huidige stand der techniek hierbij het uitgangspunt. Daarnaast wordt middels schaalvergroting de vervoersbewegingen geoptimaliseerd, waardoor dit indirect ook energiebesparing oplevert. Naast de beperking van het energieverbruik wordt er op het bedrijf ook energie opgewekt om zo, zo veel mogelijk,

energieneutraal te zijn. Op de nieuwe melkrundveestal worden zonnepanelen geplaatst die zorgen voor de opwekking van elektriciteit. Deze elektriciteit wordt aan het net geleverd waardoor wordt bijgedragen aan de productie van groene stroom. Deze stroom kan weer op het eigen bedrijf worden gebruikt door deze van het net af te halen. Het gasverbruik binnen de inrichting wordt voornamelijk gebruikt in de bedrijfswoning. In de bedrijfswoning is het gasverbruik beperkt tot het verbruik van de CV-ketel. In de melkrundveestal voor de benodigde hoeveelheid warmwater, water door middel van electriciteit opgewarmd. Door middel van een warmteterugwinning op de apparatuur voor melkkoeling, wordt het op te warmen water voorverwarmd.

Tabel 29: energieverbruik

Diercategorie	Aantal	Kwh per dierpl./jaar	Totaal
Melk- en kalfkoeien	95	220 Kwh	20.900
Vrouwelijk jongvee <1 j	30	88 Kwh	2.640
Vrouwelijk jongvee >1 j	26	0 Kwh	0
Volwassen paarden	1	0 Kwh	0
Bedrijfswoning	1	5000 Kwh	5.000
			28.540 Kwh

Energie, 28.540 kWh elektriciteit en 0 m³ aardgas wordt ingekocht via een energiemaatschappij.

- Water

Binnen de inrichting wordt grondwater gebruikt. Op het bedrijf is sprake van een beperkt waterverbruik. Het waterverbruik kan voor het grootste gedeelte worden toegeschreven aan drinkwater ten behoeve van de dieren. Op dit gedeelte kan geen waterbesparing worden toegepast, omdat dan het dierwelzijn mogelijk in gedrang komt. Bij het schoonmaken van de stallen of stalgedeelte zoals bijvoorbeeld melkrobot wordt gebruik gemaakt van een hogedrukreiniger en worden deze eerst ingeweekt, alvorens te worden schoongespoten. Op deze wijze wordt de reinigingstijd aanzienlijk verkort en wordt het waterverbruik tot het minimum beperkt.

Het waterverbruik per dierplaats bedraagt:

Tabel 30: waterverbruik

Diercategorie	Aantal	Liter per dierpl./jaar	Totaal
Melk- en kalfkoeien	95	100*365=36.500 ltr/dier/j	3.467.500
Vrouwelijk jongvee <1 j	30	30*365=10.950 ltr/dier/j	328.500
Vrouwelijk jongvee >1 j	26	30*365=10.950 ltr/dier/j	384.700
Volwassen paarden	1	20*365=7.300 ltr/dier/j	7.300
Bedrijfswoning	1	150.000 liter	150.000
			4.338.000 ltr 4.338 m ³

Ca. 4.338 m³ grondwater wordt verbruikt op jaarbasis, hoofdzakelijk ten behoeve van drinkwater en anderzijds voor het reinigen van de stallen.

- Minerale oliën
Ten behoeve van de tractor en machines is er binnen de inrichting opslagcapaciteit van 1.200 liter dieselolie (bovengrondse tank) en 120 liter olie (vaten). Op jaarbasis wordt 2.400 liter dieselolie en 120 liter motorolie verbruikt.
- Voeding
Het voeren van de dieren vindt bij het melkvee en jongvee plaats door middel van voerverstrekking op de voergang en extra krachtvoer in de melkrobots. Aan de dieren wordt mais, gras, bijproducten gevoerd op de voergang en krachtvoerpellets in de melkrobots. De melk- en kalfkoeien krijgen een gemiddeld voerrantsoen van 50 kg product per dag. De aanwezig stuks vrouwelijk jongvee krijgen gemiddeld rantsoen van 7,5 kg product per dag. Voor paarden geldt een gemiddeld voerrantsoen van 10 kg product per dag.

Tabel 31: voerverbruik

Diercategorie	Aantal	Liter per dierpl./jaar	Totaal
Melk- en kalfkoeien	95	$50 \times 365 = 18.250 \text{ kg/dier/j}$	1.733.750
Vrouwelijk jongvee <1 j	30	$7,5 \times 365 = 2.737,5 \text{ kg/dier/j}$	82.125
Vrouwelijk jongvee >1 j	26	$7,5 \times 365 = 2.737,5 \text{ kg/dier/j}$	71.175
Volwassen paarden	1	$10 \times 365 = 3.650 \text{ kg/dier/j}$	3.650
			1.890.700 kg 1.890 ton

2.4 EINDPRODUCTEN

Het eindproduct van de rundveehouderij bestaat uit melk, kalveren (jongvee) welke worden afgevoerd naar vleeskalverenhouderij en melk- en kalfkoeien welke niet meer geschikt zijn om te melken (slachtvee). De gemiddelde melkproductie per melk- kalfkoe is circa 9.000 liter per jaar. In de beoogde bedrijfsopzet zijn op het bedrijf 95 melk- en kalfkoeien aanwezig. De melkproductie komt dus neer op ongeveer 855.000 liter melk per jaar. Voor de verwaarding van de melk wordt een deel van de melk verwerkt tot kaas en in de eigen boerderijwinkel verkocht en een deel wordt geleverd aan de melkfabriek Campina.

2.5 PRODUCTIE AFVALSTOFFEN

De wijziging draagt niet bij aan een negatieve verandering ten opzichte van de productie van afvalstoffen. Door de toename van het totaal aantal dieren zal er een toename plaatsvinden van mestproductie. De mest wordt afgevoerd naar een erkende inzamelaar.

Kadavers

Een van de afvalstoffen die vrijkomen zijn kadavers. Het uitvalpercentage is nihil bij melk- en kalfkoeien en vrouwelijk jongvee. Sporadisch zal een kadaver na uitval van een melkkoe of jongvee op afroep worden afgevoerd door destructor.

Mest

Op het bedrijf drijfmest en vaste mest geproduceerd. Mest van landbouwhuisdieren leent zich uitstekend voor de bemesting van eigen landbouwgronden. Bij de afzet van deze mest wordt voldaan aan de regels van de Meststoffenwet en de Wet bodembescherming. De totale mestproductie is weergegeven in onderstaande tabel. Het jongvee wordt gehuisvest in een potstal op stro. In de nieuwe melkrundveestal wordt op basis van het gekozen emissie-arme stalsysteem de mest gescheiden in een dikke en dunne fractie. De dunne fractie gaat in

de mestkelder en de dikke fractie gemengd met stro wordt opgeslagen in de mestvaalt. Deze dieren produceren op stro, dan ook geen drijfmest, maar vaste mest.

Tabel 32: mestproductie

Diercategorie	Aantal	Mestproductie m ³ per dierpl. /j	Totaal
Melk- en kalfkoeien	95	Dikke fractie 30%* 30 m ³ /dier/j Dunne fractie 70%* 30 m ³ /dier/j	855 m ³ 1.995 m ³
Vrouwelijk jongvee <1 j	30	Vaste mest 12,5 m ³ /dier/j	375 m ³
Vrouwelijk jongvee >1 j	26	Vaste mest 12,5 m ³ /dier/j	325 m ³
Volwassen paarden	1	Vaste mest 13,5 m ³ /dier/j	13,5 m ³
			Vaste mest 1.568,5 m ³ Dunne mest 1.995,0 m ³

Opslagcapaciteit:

Drijfmest kelders onder stallen : 1.800 m³
Mestsilo : 1.200 m³ (optioneel)
Vaste mest mestvaalt : 550 m³

Bedrijfsafval

Op het bedrijf komt tevens normaal bedrijfsafval vrij (huishoudelijk). De hoeveelheid bedraagt circa 2000 kg/jaar. Dit wordt maandelijks opgehaald door een afvalverwerker. Op het bedrijf komt bij onderhoudswerkzaamheden aan stalinrichting e.d. oud ijzer vrij. De hoeveelheid is afhankelijk van de grootte en soort onderhoud. Naar schatting gemiddeld circa 50 kg oud ijzer/jaar afgevoerd. Daarnaast komt op het bedrijf in beperkte omvang landbouwplastic vrij, welke t.b.v. de opslag van maïs en gras wordt gebruikt. Op het bedrijf zal ongeveer 250 kg landbouwplastic ontstaan wat wordt opgeslagen in de loods. Dit landbouwplastic wordt jaarlijks naar een erkend inzamelaar gebracht. Ook komen in beperkte omvang gevaarlijke afvalstoffen vrij, zoals afgewerkte olie, lege emballage afkomstig van reinigingsmiddelen, bestrijdingsmiddelen en dierengeneesmiddelen. De afvalstoffen worden overeenkomstig met de milieuvorschriften opgeslagen. De afvalstoffen worden opgehaald (of gebracht naar) erkende inzamelaars/vergunninghouders.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijfsafvalwater (o.a. reinigings- en ontsmettingswater en schoonspuitwater) dat binnen de inrichting ontstaat wordt opgevangen in de opvangputten en als drijfmest uit de inrichting afgevoerd, evenals het reinigingswater van de robots, melktank en overig reinigingswater wordt opgevangen in de mestkelder. Overige huishoudelijk- en sanitair water (vanuit woning en bedrijfsgebouwen) wordt geloosd op de drukriolering.

Vanuit de inrichting wordt niet verontreinigd hemelwater afkomstig van daken en erfverhardingen afgevoerd naar het oppervlaktewater. Voor diverse directe lozingen in het oppervlaktewater is de vergunningplicht vanaf 1 januari 2013 echter opgeheven. Dit geldt volgens artikel 1.6 van het Activiteitenbesluit ook voor bovengenoemde lozing.

Omdat het lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van bodembeschermende voorzieningen onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit valt (paragraaf 3.1.3), is geen vergunning op grond van de Waterwet vereist.

De toename in verhard oppervlak in verband met de ontwikkeling aan de Esschebaan zijn er volgens de berekening van het Waterschap De Dommel extra mitigerende maatregelen noodzakelijk, gezien de toename verhard oppervlak sinds 22-12-2009 tussen 2.000 -10.000 m² blijft.

2.6 VERONTREINIGING EN HINDER

De wijzigingen dragen niet bij aan een negatieve verandering ten opzichte van het thema verontreiniging. Enerzijds is uit de berekeningen te herleiden dat wordt voldaan aan de toetsingscriteria voor geurhinder, luchtkwaliteit en ammoniak. Anderzijds zijn de bodembedreigende activiteiten bestaande activiteiten en waarbij de van toepassing zijnde bodem beschermende maatregelen worden toegepast. Zie daartoe het onderdeel bodem uit bijlage milieu. Tenslotte zijn akoestische gevolgen nader onderzocht in een akoestisch onderzoek.

2.7 RISICO VAN ONGEVALLLEN EN VEILIGHEID

De wijziging draagt niet bij aan een negatieve verandering welke leiden tot risico en ongevallen. Op het bedrijf zijn brandblusvoorzieningen ten behoeve van de brandpreventie. Het brandcompartiment van 2.100 m² met enkel staal en beton als bouwmaterialen, draagt niet bij aan verhoogd risico.

2.8 VOLKSGEZONDHEID

Wat betreft volksgezondheid geldt dat gezondheidsrisico's een optelsom zijn van blootstelling, gevaar en impact. Bij blootstelling wordt er gekeken hoeveel ziekteverwekkers een persoon binnen moet krijgen om geïnfecteerd te raken of ziek te worden. Gevaren zijn er in diverse vormen, zoals biologisch (bijv. ziekteverwekkende bacteriën), chemisch (bijv. diergeneesmiddelen of bestrijdingsmiddelen) of fysisch (zoals elektriciteit of ter plaatse gewond raken). Impact staat voor de grootte van het effect dat veroorzaakt wordt. Een kanttekening bij (de perceptie van) risicogevolgen voor de volksgezondheid moet geplaatst worden bij het gedrag van de burger. Hoe onbekender het onderwerp, des te emotioneler wordt er vaak gereageerd. Veel burgers kennen de strenge eisen uit de veehouderijsector niet en zijn daarom bang van de eventuele gevolgen. De risicoperceptie van de burger speelt daarom in belangrijke mate mee in het imago van de sector met betrekking tot volksgezondheid. Wanneer invloed uitgeoefend kan worden op een risico wordt dit minder dreigend ervaren dan factoren waar geen invloed op kan worden uitgeoefend. Eerder zijn de gevolgen voor het milieu en de omgeving uitgebreid uiteengezet. Er mag vanuit worden gegaan dat de grenswaarden die in de wet zijn opgenomen ook de volksgezondheid in voldoende mate beschermen.

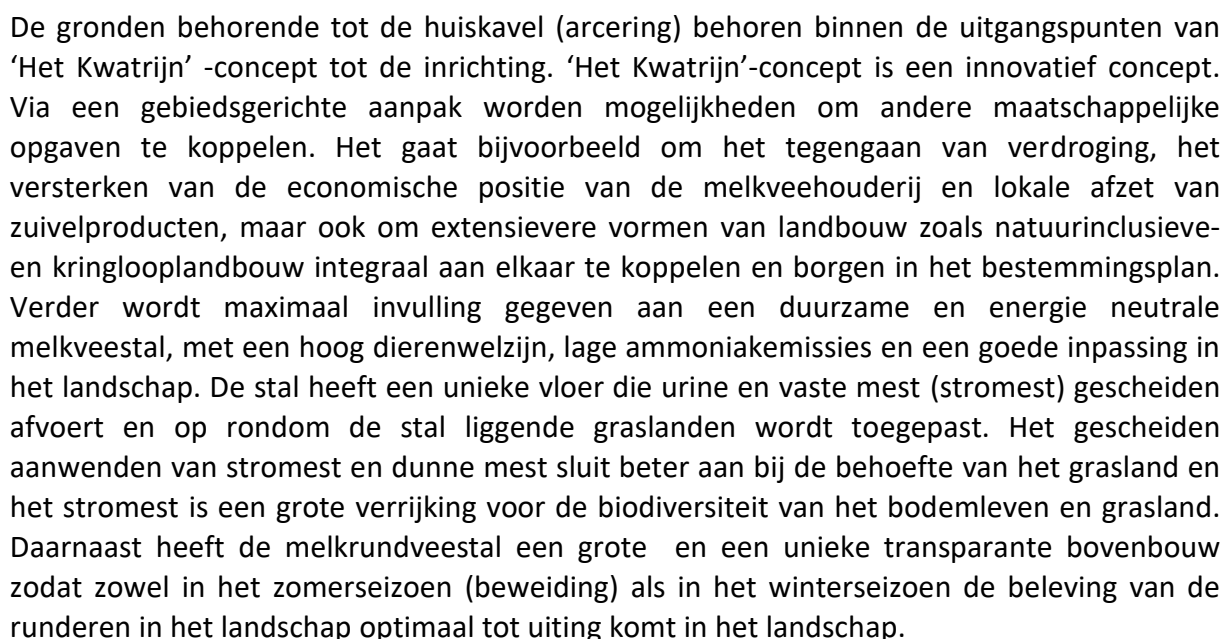
Daarnaast is er op het bedrijf sprake van een strenge hygiënebarrière om de gezondheid van de dieren op het bedrijf te beschermen. Hieronder wordt verstaan:

- Uitsluitend voer aankopen van bedrijven met een GMP- erkenning en dit voer opslaan in afgesloten silo's/ruimtes;
- Afvoer van mest volgens de wettelijke eisen;
- Kadaveropslag en -afvoer volgens de wettelijke eisen;
- Het bestrijden van ongedierte door een professioneel bedrijf;
- Voorkomen van antibioticaresistentie door een optimaal stalklimaat, minimaal gebruik van antibiotica, goed voer, en rekening houden met dierenwelzijn;
- Regelmatig reinigen van het bedrijf, zoals de dierenverblijven, voer- en drinkbakken, erf, etc.;

Bij het initiatief wordt de milieuwetgeving nageleefd en technische mogelijkheden en het management van de hygiënebarrière benut. Bovendien wordt voldaan aan de regels zoals opgenomen in de Wabo (en omgevingsvergunning milieu). Er kan worden geconcludeerd dat de volksgezondheid daarmee afdoende wordt beschermd.

3.1 HET GRONDGEBRUIK

Figuur 33: Bestaand bouwblok





Figuur 34: Nieuw bouwvlak, incl. plangebied van het 'Kwatrijnconcept'

3.2 REGENERATIEVERMOGEN VAN DE NATUURLIJKE HULPBRONNEN VAN HET GEBIED

De veehouderij maakt gebruik van natuurlijke hulpbronnen van het gebied. Het melkveebedrijf is een grondgebonden bedrijf die omliggende gronden inzet voor het permanent beweiden van het melkvee. De kwaliteit en de rijkdom van de natuurlijke rijkdommen worden verbeterd als gevolg van het voornemen doordat de bedrijfsvoering op een natuur-inclusieve manier en gesloten kringloop landbouw wordt ingericht.

Als gevolg van permanent grasland, beweiding op bloem-/kruidenrijk grasland en het toepassen van ruige mest, draagt het totale concept bij aan een enorme verbetering van de biodiversiteit en weidevogel bestand.

3.3 OPNAME VERMOGEN VAN HET NATUURLIJKE MILIEU

Natuurwaarden.

Met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden, zoals wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, gebieden die in de wetgeving van lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving wordt beschermd; speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen Natura2000 gebieden. De inrichting is niet gelegen in een 'beschermd' gebied. Het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied, Loonse en Drunense Duinen & Leemskuilen, is gelegen op een afstand van ca. 2,85 kilometer.



Figuur 35: natura -2000 gebied

De gevolgen voor natuur is in het bovenstaande nader toegelicht.

Ruimtelijke kaders.

In de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is vastgelegd hoe de bevoegdheden op het gebied van ruimtelijke ordening zijn verdeeld tussen gemeenten, provincies en het Rijk. De provincie kan via een planologische verordening regels formuleren waar gemeenten zich aan dienen te houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen.

De provincie Noord-Brabant heeft hiertoe op 25 oktober 2019 de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant vastgesteld. Deze verordening is op 5 november 2019 in werking getreden. Met het vaststellen van deze verordening vervallen de bestaande zes verordeningen (Provinciale milieuverordening, de Verordening natuurbescherming, de Verordening wegen, de Verordening ontgrondingen, de Verordening Ruimte en de Verordening water).

De veehouderij is gelegen in de Gemengd landelijk gebied. Bedrijfsontwikkeling binnen het vigerende bouwvlak past binnen de ruimtelijke provinciale kaders.

Water

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 26 november 2019 de legger waterberging 2019 vastgesteld. In de legger staan de bergingsgebieden die door het waterschap concreet zijn ingericht voor waterberging en de natuurlijke overstromingsgebieden. Laatstgenoemde zijn gebieden die van oudsher al regelmatig overstromen. De gebiedsbegrenzing voor normen wateroverlast is bijgesteld in de Verordening water en de regionale waterberging is opnieuw begrensd in de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant.

De huiskavel (grasland) is deels gelegen in het gebied 'Beekdalen' op de kaart van waterschap De Dommel 'Beschermd gebied'. Echter het bouwvlak (incl. vergroting) waarop de nieuwe stal en voorzieningen zijn gelegen, is nagenoeg geheel gelegen buiten de zonering van de Overstromingsgebieden.

Ter plaatse van het plan waar de nieuwe rundveestal wordt gebouwd, inclusief voorzieningen (erfverharding, ruwvoer- en mestopslag) is de begrenzing op de verbeelding in overleg met waterschap De Dommel enigszins aangepast betreft het overstromingsgebied / regionale waterberging.

De beoogde planontwikkeling staat bescherming van de overstromingsgebieden niet in de weg. Het bouwvlak waarop de stallen, mestilo en ruwvoeropslag wordt gerealiseerd ligt niet in de zonering voor regionale waterberging. Door de stal, ruwvoer- en mestopslag voorzieningen 20 tot 30 cm boven het oorspronkelijke maaiveldniveau te realiseren 6,4 à 6,5m+NAP wordt voldoende rekening gehouden met hoogwater situaties in de Maas die 1x in de 100 jaar voorkomen, T-100 peil van 5,72m+NAP.

NNB

De landbouwgronden binnen het plangebied 'Kwatrijnconcept' die zijn gelegen binnen de aanduiding 'Attentiegebied Natuur Netwerk Brabant' worden niet bestemd naar de enkelbestemming 'Natuur'. Het huisperceel binnen het plangebied 'Kwatrijnconcept' behoudt de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden – landschaps- en natuurwaarden 2' omdat het gebruik van de gronden gericht is op het voortbrengen van producten door het telen van gewassen of door het houden van dieren, zijnde een grondgebonden agrarisch bedrijf (veehouderij) op basis van een natuur inclusieve bedrijfsvoering.

Daar de huiskavel is gelegen tegen en deels in de natte natuurplek 'de Broekley' heeft de huiskavel ook de functie als overgangsgebied op basis van natuur inclusieve landbouw. Als grondgebonden

melkrundveehouderij worden de melkkoeien permanent beweid en is als zodanig geborgen in de planregels. Het 'blijvend grasland' op de huiskavel, gronden rondom de nieuwe stal, is uitermate geschikt voor beweiden van de melkkoeien ondanks de effecten van de grondwaterstandverhoging die nodig is om de ambitietypen in het beekdal te realiseren. Ter plaatse van het natste ambitietype is een grondwaterstandverhoging van 40 cm nodig. Omdat de meeste gronden in het gebied agrarisch in gebruik zijn, is een afgraving van de toplaag van 20cm gewenst in die gebieden waar van het natste ambitietype uitvoerbaar is. De feitelijke grondwaterstand zal daarom naar verwachting nog maar met 20cm hoeven te stijgen zodat de gronden die in het gebied agrarisch in gebruik zijn op basis van een natuurinclusie bedrijfsvoering, agrarisch in gebruik kunnen blijven. Zoals gezegd verwachten we ter plaatse van de Kwatrijnstal daardoor nog maar een maximale grondwaterstandsverhoging van 10cm.

Door de stal, ruwvoer- en mestopslag voorzieningen 20 tot 30 cm boven het oorspronkelijke maailveld niveau en nagenoeg geheel buiten de NNB zonering te realiseren staat de realisatie van de stal en voorzieningen, de vernattingsdoelstellingen niets in de weg.

Beperkingen veehouderij

In de Interim Omgevingsverordening Noord-Brabant 2019 zijn 'afwijkende regels beperkingen veehouderij' opgenomen. Als een veehouderij kan worden aangemerkt als grondgebonden is de ontwikkeling van dergelijke veehouderij mogelijk in dit kleinschalige landschap. Sprake is van een grondgebonden veehouderij als het voer en mest voor het overgrote deel gewonnen respectievelijk aangewend worden op gronden die in gebruik zijn van de veehouderij en die in de directe omgeving liggen van de bedrijfslocatie. De veehouderij dient blijvend te beschikken over voldoende grond voor een veebezetting van 2 GVE per hectare of minder. Dit is als voorwaarde geborgen in de planregels.

3.4 GEBIEDEN MET EEN HOGE BEVOLKINGSDICHTHEID

De inrichting is gelegen in het buitengebied van Helvoirt. Het gebied is redelijk dun bevolkt met enkel aan de noord-westzijde een dicht bevolkt gebied, bebouwde kom Helvoirt op 200 meter van de melkveehouderij, waarbij is getoetst aan de kaders op het gebied van Volksgezondheid.

Op 7 juli 2016 is het onderzoek veehouderij en gezondheid omwonenden (VGO) gepubliceerd, dat in opdracht van de Ministeries van Volksgezondheid, Welzijn en Sport (VWS) en Economische Zaken (EZ), op advies van de Gezondheidsraad, was uitgevoerd. Uit dit onderzoek wordt duidelijk dat er sprake is van positieve en negatieve gezondheidseffecten ten gevolge van het wonen in de nabijheid van veehouderijen. Als positief wordt beschouwd dat mensen die rondom veehouderijen wonen minder astma en allergieën hebben. Voor melkveehouderijen zijn de effecten op de volksgezondheid naar de omgeving zeer beperkt vanwege de beperkte emissies van met name fijnstof.

Naar aanleiding van het eerste VGO-onderzoek wordt momenteel door het Rijk, op advies van de Gezondheidsraad, een landelijk toetsingskader ontwikkeld voor endotoxine. In afwachting hierop is door het ondersteuningsteam van bestuurders van gemeenten in Brabant in 2016 de notitie 'Handelingsperspectieven veehouderij en volksgezondheid: endotoxine toetsingskader 2.0' opgesteld. Aan de hand van deze notitie kan het risico van de verspreiding van endotoxinen van uitbreidende veehouderijen beoordeeld worden. Voor melkrundveehouderij met een relatief lage fijnstof belasting volstaat de minimaal vereiste afstand van 50 en 100 meter tot woningen in het buitengebied respectievelijk bebouwde kom.

Uit onderstaande dierentabellen blijkt dat sprake is van een afname van de ammoniakemissie, maar een toename van geur en fijn stof als gevolg van de uitbreiding van het aantal dieren aan de Esschebaan ong.

Op de bestaande locatie De Dijk 4 neemt de emissie van ammoniak, geur en fijn stof af als gevolg van de afname van het aantal dieren met 60 melkkoeien en 20 jongvee. De toename van fijnstof is volledig toe te rekenen aan de ontwikkeling aan de Esschebaan. De afstand tot woningen van derden bedraagt minimaal 150 meter zodat geen sprake van een verhoogd volksgezondheidsrisico.

3.5 LANDSCHAPPEN VAN HISTORISCH, CULTUREEL OF ARCHEOLOGISCH BELANG

De beoogde verandering(en) hebben een invloed op veranderingen ten aanzien van ruimtelijk beslag ten aanzien de vergroting van het bouwvlak. Het plan wordt qua stalontwerp en landschappelijke inpassing, ingepast in het landschap.

Daarnaast is uit het archeologisch onderzoek 'Econsultancy, rapportnr. 12994.002 versie 1 d.d. 20 juli 2020 / versie 2 d.d. 21 aug 2020' gebleken dat de aangetroffen bodemopbouw bestaat uit een bouwvoor met hieronder een verploegde laag op de C-horizont. In boring 9 is een bouwvoor met hieronder een B-horizont op de C-horizont waargenomen. Op basis van het booronderzoek blijkt dat er 20 tot 40 centimeter (één boring 70 centimeter) van de top van de C-horizont is verploegd. Dit betekent dat de top van het archeologisch niveau is verdwenen. Bovendien blijkt uit de C-horizont dat het plangebied nat moet zijn geweest. Door de hoge grondwaterstand en de stagnatie van het water op de leemlaag, is het sediment gereduceerd met als resultaat een grijze kleur. Ook de aanwezigheid van roestvlekken wijst op een hoge grondwaterstand. Hieruit is te concluderen dat het plangebied niet de meest geschikte locatie zal zijn geweest voor bewoning. Het feit dat er weinig archeologische vondsten in de omgeving zijn gevonden uit de periodes Laat-Paleolithicum tot en met Vroege-Middeleeuwen bevestigt deze conclusie.

Op basis van het selectie advies, versie 14 september 2020, kan de gemeente instemmen met de inhoud en strekking van het rapport en met het door Econsultancy gegeven advies om binnen de AMZ-cyclus geen nader onderzoek uit te (laten) voeren en het plangebied vrij te geven voor ontwikkeling.

De ontwikkeling doet geen afbreuk aan historisch landschap en straatbeeld.

4. KENMERKEN VAN HET POTENTIËLE EFFECT

4.1 HET BEREIK VAN HET EFFECT (GEOGRAFISCH)

In de beoogde situatie treden er geen nadelige geografische veranderingen op.

De ontwikkeling past binnen het vigerende bouwblok. De ontsluiting naar de openbare weg en een viertal opritten blijft gehandhaafd.

Flora en Fauna

De Wet natuurbescherming vervangt vanaf 1 januari 2017 drie wetten:

1. Natuurbeschermingswet 1998;
2. Boswet;
3. Flora en Faunawet.

Het doel van de Wet natuurbescherming is eveneens driedig, te weten bescherming van de biodiversiteit in Nederland, decentralisatie van verantwoordelijkheden en vereenvoudiging van regels. Als gevolg van het voorgenomen plan kunnen er gevolgen optreden voor de aanwezige Natura2000 gebieden en de aanwezige flora en fauna.

Zowel in de Flora- en faunawet als in de Wet natuurbescherming blijft het doel het beschermen van de in het wild voorkomende levende planten en dieren met het oog op de instandhouding van soorten. Om de instandhouding van de wettelijke beschermde soorten te waarborgen, moeten negatieve effecten op die instandhouding voorkomen worden.

Welke soorten beschermd zijn, staat in de lijst van beschermde soorten, die verdeeld zijn in 2 categorieën, zijnde strikt beschermde soorten, waaronder de soorten uit de Vogel- en Habitatrichtlijn en de soorten uit de Rode Lijst. Bij de afweging van de soortenbescherming moet rekening gehouden met de navolgende drie criteria:

4. Is er sprake van bepaalde, in de wet genoemde belangen?
5. Is er een 'andere bevredigende oplossing' mogelijk?
6. Doet de ontheffing afbreuk aan de gunstige staat van instandhouding van de soort?

Door Brabant Eco is op tussen 11 september en 11 oktober 2019 een ecologische quickscan uitgevoerd (rapportnr. 2019BE-0724).

Dit rapport geeft inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van de natuurwetgeving en -beleid en de mogelijke effecten als gevolg van het project en kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen voor het verrichtte natuuronderzoek. De zorgplicht is altijd van toepassing. Het is altijd noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige flora en fauna. De in directe omgeving aanwezige vegetatie wordt gebruikt om te broeden of te schuilen door vogels. De kwaliteit van deze vegetatie zal niet verloren gaan en het habitat voor vogels wordt niet aangetast. De directe omgeving van het plangebied blijft onaantast waardoor schuilplaatsen of een eventueel foerageergebied voor vleermuizen behouden blijven. Natuurgebieden worden niet aangetast door de ontwikkeling in het plangebied. Op basis van uitgevoerd onderzoek zijn geen effecten met werkzaamheden te verwachten die van negatieve invloed zijn op de gunstige staat van instandhouding van de waargenomen soorten of mogelijk aanwezige soorten en hun functioneel leefgebied.

Nader onderzoek of een ontheffingsaanvraag is dan ook niet nodig.

De wijzigingen hebben geen gevolgen voor de omliggende flora en fauna. De aanwezige erfbeplanting blijft gehandhaafd.

Landschap

De bouwblokvergroting vereist een nadere uitwerking van de landschapsinpassing. Als gevolg van de landschappelijke inpassing (zie landschapsplan) conform deelname 'brood en spelen' treedt er een grote kwaliteitswinst op zoals bedoeld in de Omgevingsverordening ruimte Noord-Brabant en de Kwaliteitsverbetering van het landschap gemeente Haaren. De uitvoering van het landschapsplan, inclusief uitwerkingsplan wordt geborgen middels een aanduiding in het bestemmingsplan. Deze maatregelen dragen maximaal bij aan de invulling van de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit.

Cultuurhistorie en archeologische waarden

De omgeving heeft geen hoge tot middelhoge cultuurhistorie en archeologische waarden

Cultuurhistorie waarden.

Het plangebied is gelegen in een cultuurhistorisch landschap conform de provinciale Cultuurhistorische Waardenkaart 2010.

In het beleidsplan staat dat cultuurhistorische landschappen representatief zijn voor de diverse agrarische cultuurlandschappen van oa zand, gevormd door waterbeheersing. De kwaliteit van de beleving van het historische 'kleinschalige landschap' en afwisseling van hoger gelegen landbouwpercelen met de lager gelegen beekdalen moet worden versterkt. Toerisme en recreatie moet hierin betrokken worden.

Beoogde planherziening is mede het resultaat van het herstel van de lager gelegen natte percelen voor natuurontwikkeling en de inzet van naastgelegen hoger gelegen percelen voor het beweiden van melkkoeien. Dit komt de biodiversiteit ten goede. Daarnaast wordt toerisme en recreatie versterkt door de aanleg van een wandelpad naast het beekdal, over de huiskavel van het melkveebedrijf. Tevens maakt de langgevelboerderij deel uit van historische stedenbouwkundige waarden.

Archeologische waarden.

De gemeente Haaren heeft in zijn bestemming op de betreffende gronden de dubbelbestemming Archeologie 2 opgenomen. Voor het bouwen overeenkomstig de regels voor de andere op deze gronden voorkomende bestemmingen Archeologie 2 is een rapport overlegt waarin de archeologische waarden van de gronden onderzocht is (Econsultancy, rapportnr. 12994.002 versie 1 d.d. 20 juli 2020 / versie 2 d.d. 21 aug 2020). Gebleken is dat ter plaatse geen archeologische waarden aanwezig zijn of die blijkens de aanvraag zullen worden verstoord, naar oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate zijn vastgesteld.

Op basis van het selectie advies, versie 14 september 2020, kan de gemeente instemmen met de inhoud en strekking van het rapport en met het door Econsultancy gegeven advies om binnen de AMZ-cyclus geen nader onderzoek uit te (laten) voeren en het plangebied vrij te geven voor ontwikkeling.

4.2 HET GRENDOVERSCHRIJDENDE KARAKTER VAN HET EFFECT

De grensoverschrijdende effecten als gevolg van de doorontwikkeling van de varkens/rundveehouderij richten zich op de potentiële effecten als gevolg van de geurbelasting, ammoniakdepositie, luchtkwaliteit, volksgezondheid en geluid waarbij rekening wordt gehouden met de samenhang van projecten in relatie tot de omgeving.

Ammoniakdepositie

- De ammoniakemissie neemt af van tot 792,9 kg/jaar.
- Het bedrijf is gelegen buiten de 250 meter zone van een zeer kwetsbaar gebied. Met betrekking tot de Wav is geen emissieplafond vereist.
- De veehouderij valt niet onder de IPPC.
- De ammoniakdepositie neemt af. In het kader van de Wet Natuurbescherming / Beleidsregels Stikstof (IOV Noord-Brabant) zijn de effecten als gevolg van stikstof berekend middels het Aerius rekenmodel. De ammoniakdepositie blijft gelijk en neemt op diverse gebieden af met 0,01 – 0,02 mol.

Geurbelasting

Voorgrondbelasting.

De geuremissie vanwege de dierenverblijven kan niet worden berekend daar voor het houden van melkrundvee enkel een vaste afstandseis van toepassing is op basis van de Wet geurhinder en veehouderij.

De afstand van de bestaande jongveestal (incl. aantal dieren) op de locatie De Dijk 4 ten opzichte van de omgeving wijzigt niet. De afstand tot de dichtstbij gelegen woningen in het buitengebied, De Dijk 2 en Rijksweg 24 voldoet aan de minimale afstandseis van 50 meter. De bebouwde kom Helvoirt is gelegen op ca. 200 meter en voldoet daarmee ook aan de minimale afstandseis van 100 meter.

De afstand van de nieuw te bouwen rundveestal inclusief ruwvoer- en mestopslag wordt gerealiseerd op een afstand van ca. 150-180 meter ten opzichte van de dichtstbij gelegen woningen van derden aan De Dijk 8, 10 en 12.

Achtergrondbelasting.

De bedrijfsontwikkeling van deze melkrundveehouderij heeft geen invloed op de achtergrondbelasting daar enkel vaste afstanden van toepassing zijn. Uit de informatie in de 'Verordening geurhinder en veehouderij 2019 gemeente Haaren' blijkt dat ter plaatse sprake is van een goed 'woon- en leefklimaat'. Uit de achtergrondbelasting (cumulatieberekeningen) blijkt dat op de woningen in het buitengebied en bebouwde kom, sprake is van een zeer goed 'woon- en leefklimaat' (< 5 Ou). De normstelling voor een acceptabel woon- en leefklimaat is 20,0 Ou Buitengebied en 10,0 Ou bebouwde kom.

In de beoogde situatie verbeterd de geurbelasting af ten opzichte van de gevoelige objecten.

Luchtkwaliteit

De fijn stof emissie neemt af van 241.787 tot 237.084 gr/jaar. Aan bijlage 2 van de Wet milieubeheer wordt voldaan.

De hoogst gemeten waarde voor het jaargemiddelde concentratie kleiner is dan 40 µg per m³ bedraagt. Dit is zonder rekening te houden met de zeezoutcorrectie. Hiermee wordt de wettelijke norm voor de 40 µg/m³ niet overschreden. Verder blijkt dat de hoogste gemeten waarde voor het gemiddeld aantal overschrijdingen van de grenswaarde voor 24-uurgemiddelden minder bedraagt dan 35 dagen. Hiermee worden de maximaal overschrijdingen van 35 dagen niet overschreden. Uit de berekening blijkt dat wordt voldaan aan de grenswaarden, zoals genoemd in de Wet Luchtkwaliteit 2007.

Binnen de straat van 500 meter van de emissiepunten is enkel het melkveebedrijf De Dijk 4 – Esschebaan ong. gelegen. Dit bedrijf heeft een emissie van minder dan 500 kg PM10 waardoor beoogde bedrijfsontwikkeling geen invloed heeft op een cumulatief effect op de luchtkwaliteit.

Volksgezondheid

De emissies van ammoniak nemen af, de afstand van de nieuwe melkrundveestal tot woningen van derden wordt vergroot tot minimaal 150 meter en voldoet daarmee ruimschoots aan de vaste afstandseis van 50 / 100 meter tot woningen in het buitengebied respectievelijk de bebouwde kom. De afstand van de bestaande stallen en emissiepunten wordt niet kleiner.

Daarmee wordt voldaan aan de minimale afstandseisen en worden belangen op basis van het beleidskader Endotoxine en Volksgezondheid in het kader van volksgezondheid voldoende in acht genomen.

Geluid

Als gevolg van het voornemen kunnen de akoestisch gevolgen naar de omgeving enigszins wijzigen. Bij de beoordeling is onderscheid gemaakt tussen de locatie De Dijk 4 en de Esschebaan ong.

De Dijk 4.

Op de locatie De Dijk 4 stopt de activiteit 'het houden van melkkoeien'. Enkel de huisvesting van het jongvee blijft ongewijzigd gehandhaafd op deze locatie. De afstand tot woningen van derden tot daar waar de dieren worden gehuisvest, vaste mest en ruwvoer wordt opgeslagen wijzigt niet en bedraagt minimaal 50 meter.

De wijzigingen zien toe op de nevenactiviteiten 'kaasmakerij, boerderijwinkel en educatieruimte met boerderijterrassen' in de bestaande bebouwing, de melkrundveestal. De afstand tot nabij gelegen woningen van derden wordt niet kleiner.

Op basis de VNG-publicatie 'bedrijven en milieuzonering' volstaat voor kleinschalige zuivelverwerking, kleinschalige detailhandel en kleinschalige horeca (boerderijterrassen) een afstand van 10 tot 30 meter afstand voor het milieuaspect geluid.

Circa 2/3 van de verkeersbewegingen als gevolg van de verplaatsing van de melkrundveestal (tractor-/shovelbewegingen 4x daags, ophalen melk 1x daags, 1x daags ki en inkuilen ruwvoer (4x per jaar) ten behoeve van de melkkoeien komt te vervallen en hiervoor in de plaats komen maximaal 20 auto's per dag ten behoeve van de boerderijwinkel en educatieruimte. Per saldo zal de mate van geluidhinder niet toenemen daar het bronniveau van de landbouwvoertuigen veel hoger is dan die van de personen auto's.

Conclusie.

Op de bestaande locatie aan De Dijk 4 liggen de woningen op ruim 50 - 100 meter afstand van de kaasmakerij, boerderijwinkel en educatieruimte in de voormalige rundveestal zodat ruimschoots wordt voldaan aan de richtafstanden op basis van de VNG-publicatie 'bedrijven en milieuzonering', 30 meter.

Op de bestaande locatie aan De Dijk 4 liggen de woningen op minimaal 50 meter afstand van de bestaande voorzieningen zoals de jongveestal en opslag vaste mest en ruwvoer zodat wordt voldaan aan de richtafstanden op basis van de VNG-publicatie 'bedrijven en milieuzonering', 50 meter.

Op de nieuwe locatie aan de Esschebaan ong. liggen de woningen op ruim 150 meter afstand en wordt ruimschoots wordt voldaan aan de richtafstanden op basis van de VNG-publicatie 'bedrijven en milieuzonering', 50 meter voor melkrundvee.

Ter plaatse van de omliggende woningen van derden verslechterd het woon- en leefklimaat niet als gevolg van de functieverandering op het erf van de locatie De Dijk 4.

Alle thema's zijn zeer uitgebreid in de toelichting behorende bij de planwijziging uitgewerkt. De beoogde ontwikkeling draagt bij aan een afname van de grensoverschrijdende effecten als gevolg van de doorontwikkeling van de melkveehouderij.

4.3 DE WAARSCHIJNLIJKHEID VAN HET EFFECT

De beoogde situatie zal na afgifte van de beschikking worden verwezenlijkt en daarmee zullen de effecten daadwerkelijk aanwezig zijn.

4.4 DE DUUR, DE FREQUENTIE EN DE ONOMKEERBAARHEID VAN HET EFFECT.

De beoogde situatie is voor onbepaalde tijd. Hier treden geen onomkeerbaarheden in verhouding tot de wettelijke eisen.

5. BEOORDELING

In de beoordeling van de vormvrije-m.e.r. zijn voor het voornemen van de verandering van/binnen de inrichting de effecten bepaald van ondermeer de milieuaspecten ammoniak, geurhinder, luchtkwaliteit, volksgezondheid en geluidhinder. Als gevolg van het voornemen wordt in de aangevraagde situatie aan de wettelijke kaders voldaan.

Anderzijds is de ontwikkeling in te passen binnen de bestaande ruimtelijke kaders van het bestemmingsplan en provinciale Verordening ruimte waarbij landschappelijke en cultuurhistorische waarden kunnen worden gehandhaafd.

Op basis van deze beoordeling kan worden geconcludeerd dat geen sprake is van 'belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu'. Daar sprake is van een verbetering van de relevante effecten, is het effect niet zodanig dat een m.e.r.-procedure doorlopen zou moeten worden.