

Bocholtz, Hoeve Overhuizen (gem. Simpelveld)

Een Bureauonderzoek

S. Nederpelt
R. van Lil



Colofon

ADC Rapport 1143

Bocholtz, Hoeve Overhuizen (gem. Sijpeveld)

Een Bureauonderzoek

Auteurs: S. Nederpelt en R. van Lil

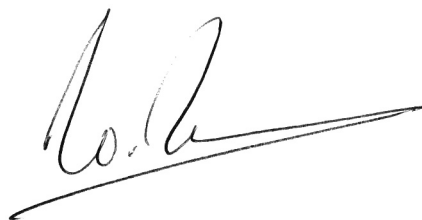
In opdracht van: Econsultancy bv

© ADC ArcheoProjecten, Amersfoort, maart 2008

Foto's en tekeningen: ADC ArcheoProjecten, tenzij anders vermeld

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt
worden door middel van druk, fotokopie of op welke wijze dan ook
zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgevers.

ADC ArcheoProjecten aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend
uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.



Autorisatie:
dr. W. van Zijverden

ISBN 978-90-6836-133-9

ADC ArcheoProjecten
Tel 033-299 81 81
Postbus 1513
3800 BM Amersfoort
Fax 033-299 81 80
Email info@archeologie.nl

Inhoudsopgave

Samenvatting	5
1 Inleiding	7
2 Methoden	7
3 Resultaten	8
3.1 Afbakening plan- en onderzoeksgebied en vaststellen van de consequenties van het mogelijk toekomstige gebruik (LS01)	8
3.2 Beschrijving van de huidige situatie (LS02)	8
3.3 Beschrijving van de historische situatie en mogelijke verstoringen (LS03)	8
3.4 Beschrijving van bekende archeologische waarden en aardwetenschappelijke gegevens (LS04)	8
3.5 Gespecificeerde verwachting (LS05)	10
4 Conclusies	11
5 Advies	11
Literatuur	12
Lijst van afbeeldingen	12
Lijst van tabellen	12

Tabel 1 Archeologische perioden

Periode	Tijd in jaren				
<i>Nieuwe tijd</i>	1500	na Chr.	-	heden	
<i>Late-Middeleeuwen</i>	1050	na Chr.	-	1500	na Chr.
<i>Vroege-Middeleeuwen</i>	450	na Chr.	-	1050	na Chr.
<i>Romeinse tijd</i>	12	voor Chr.	-	450	na Chr.
<i>IJzertijd</i>	800	voor Chr.	-	12	voor Chr.
<i>Bronstijd</i>	2000	voor Chr.	-	800	voor Chr.
<i>Neolithicum (Nieuwe Steentijd)</i>	5300	voor Chr.	-	2000	voor Chr.
<i>Mesolithicum (Midden Steentijd)</i>	8800	voor Chr.	-	4900	voor Chr.
<i>Paleolithicum (Oude Steentijd)</i>	300.000	voor Chr.	-	8800	voor Chr.

Tabel 2 Administratieve gegevens van het onderzoeksgebied

<i>Provincie:</i>	Limburg
<i>Gemeente:</i>	Simpelveld
<i>Plaats:</i>	Bocholtz
<i>Toponiem:</i>	Hoeve Overhuizen
<i>Kadastrale gegevens:</i>	onbekend
<i>Kaartblad:</i>	62 West en Oost
<i>Coördinaten:</i>	199.245 – 314.359 / 199.283 – 314.341/ 199.254 – 314.471 / 199.324 – 314.443
<i>Omvang plangebied:</i>	ca. 1 ha
<i>Bevoegd gezag:</i>	Gemeente Simpelveld
<i>Deskundige namens het bevoegd gezag:</i>	Dhr. H. Pruppers
<i>ADC-projectcode:</i>	4107718
<i>Periode van uitvoering:</i>	september 2007
<i>Beheer en plaats documentatie:</i>	ADC ArcheoProjecten, Nijverheidsweg Noord 114, Amersfoort



Samenvatting

In opdracht van Econsultancy bv heeft ADC ArcheoProjecten een bureauonderzoek uitgevoerd voor het plangebied Hoeve Overhuizen in Bocholtz (gemeente Simpelveld). In het plangebied zal de bestaande bebouwing worden uitgebreid. Het onderzoek was noodzakelijk om te bepalen of bij de voorgenomen activiteiten de kans bestaat dat archeologische resten in de ondergrond worden aangetast.

In het hele plangebied kunnen archeologische resten voorkomen uit alle archeologische perioden. Voor het hele plangebied geldt de volgende verwachting: de kans op het voorkomen van de resten uit de Late Middeleeuwen hoog is, omdat bekend is dat Hoeve Overhuizen in het plangebied staat en omdat het gebied (gedeeltelijk) in een AMK-terrein met laatmiddeleeuwse resten ligt. De kans op resten uit het Neolithicum, IJzertijd en Romeinse Tijd is middelhoog, omdat er uit deze perioden resten gevonden zijn in de buurt van het plangebied. De kans op resten uit andere archeologische perioden is laag. De archeologische resten kunnen direct aan of onder het maaiveld liggen, maar funderingsresten kunnen ook dieper liggen, bijvoorbeeld onder een puinlaag.

ADC ArcheoProjecten adviseert om in het hele plangebied een inventariserend veldonderzoek uit te voeren door middel van het aanleggen van proefsleuven (IVO-P), teneinde gaafheid, omvang, datering en conservering van archeologische resten te onderzoeken.

De exacte invulling van de werkzaamheden dient te worden vastgelegd in een door het bevoegd gezag goed te keuren Programma van Eisen (PvE).

Het is niet uit te sluiten dat buiten de vindplaats toch nog archeologische resten voorkomen. Daarom merken wij op dat het aanbeveling verdient om de uitvoerder van het grondwerk te wijzen op de plicht archeologische vondsten te melden bij het bevoegd gezag, zoals aangegeven in de Monumentenwet 1988 en de Wet op de Archeologische Monumentenzorg.





1 Inleiding

In opdracht van Econsultancy bv heeft ADC ArcheoProjecten een bureauonderzoek uitgevoerd voor het plangebied Hoeve Overhuizen in Bocholtz (gemeente Simpelveld). In het plangebied zal de bestaande bebouwing worden uitgebreid. Het onderzoek was noodzakelijk om te bepalen of bij de voorgenomen activiteiten de kans bestaat dat archeologische resten in de ondergrond worden aangetast.

Het doel van het bureauonderzoek is het verwerven van informatie over bekende of verwachte archeologische waarden binnen het omschreven gebied.

De volgende onderzoeksvragen zijn opgesteld voor het plangebied:

Zijn er (aanwijzingen voor) archeologische waarden in het plangebied aanwezig, en zo ja, wat is naar verwachting de omvang, ligging, aard en datering hiervan?

Indien er archeologische waarden aanwezig zijn:

- In welke mate worden deze waarden verstoord door realisatie van de geplande bodemingreep?
- Hoe kan deze verstoring door planaanpassing tot een minimum worden beperkt?

Indien de archeologische waarden niet kunnen worden behouden:

- Welke vorm van nader onderzoek is nodig om de aanwezigheid van archeologische waarden en hun omvang, ligging, aard en datering voldoende te kunnen bepalen om te komen tot een selectiebesluit?

Het bureauonderzoek is uitgevoerd in september 2007 door: S. Nederpelt (junior fysisch geograaf), Robert van Lil (prospector) en W. van Zijverden (senior prospector).

2 Methoden

Het onderzoek is uitgevoerd conform de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (KNA), versie 3.1, in het bijzonder de specificaties LS01, LS02, LS03, LS04 en LS05. Het bureauonderzoek wordt gerapporteerd conform LS06.

Het onderzoek bestaat uit zes onderdelen (specificaties LS01 t/m LS06). In de eerste vier onderdelen zijn de volgende werkzaamheden verricht:

- afbakening plangebied en vaststellen van de consequenties van het mogelijk toekomstige gebruik
- beschrijving van de huidige situatie
- beschrijving van de historische situatie en mogelijke verstoringen
- beschrijving van bekende archeologische waarden en aardwetenschappelijke gegevens

Op grond van deze onderdelen wordt een gespecificeerde verwachting van het gebied opgesteld (specificatie LS05). Hierin wordt verwoord of, en zo ja, welke archeologische waarden worden verwacht. Indien deze worden verwacht worden de (veronderstelde) eigenschappen van de waarden zo gedetailleerd mogelijk aangegeven.



3 Resultaten

3.1 Afbakening plan- en onderzoeksgebied en vaststellen van de consequenties van het mogelijk toekomstige gebruik (LS01)

Het plangebied ligt in Bocholtz op de locatie van de Hoeve Overhuizen aan de Overhuizerstraat 2 en heeft een oppervlakte van ca 0,8 ha. Het wordt begrensd door de Overhuizerstraat en de Keulenderweg.

Het onderzochte gebied bevindt zich binnen een straal van ca. 1 km rondom het plangebied.

In het plangebied is een uitbreiding van de bestaande bebouwing gepland. Hierbij zal een gebied met een oppervlakte van ca. 2000 m² worden bebouwd. De exacte locatie van de nieuwe bebouwing is nog niet bekend; er zijn twee plannen (zie afb. 6 voor de twee bouwopties). Ook de exacte diepte tot waarop deze nieuwe bebouwing zal reiken is niet bekend.

De consequentie van de voorgenomen ingreep is dat eventuele waardevolle archeologische resten in de ondergrond worden aangetast.

3.2 Beschrijving van de huidige situatie (LS02)

Het plangebied is momenteel gedeeltelijk bebouwd.

3.3 Beschrijving van de historische situatie en mogelijke verstoringen (LS03)

De historische situatie is op verschillende historische kaarten als volgt:

Bron	historische situatie
Kadastrale minuut uit 1811-1832	Huis en erf "Overhausen", eigendom van graaf De Rodes
Historische atlas uit 1838 - 1857 ¹	stadskern Bocholtz
Bonnekaart uit 1925, 1928 en 1937	Gedeeltelijk bebouwd; zelfde als huidige situatie

Zuid-Limburg is waarschijnlijk al meer dan 7000 jaar continu bewoond.² Zowel de rivierdalen (dicht bij water) als de plateaus ('hoog en droog') werden voor bewoning uitgekozen. In de Late Middeleeuwen werd het hout op de plateaus gekapt en werden nieuwe nederzettingen gesticht, Bocholtz is er daar een van. De naam Bocholtz wordt in 1215 voor het eerst genoemd als "Bugholte". Het betekent letterlijk "beukenbos".³

Al vanaf 1330 wordt melding gemaakt van een kasteel Overhuizen op het plangebied.⁴ Van het oorspronkelijke kasteel zijn de fraai gerestaureerde poortboog, de capella domestica (huiskapel), de grote boerderij en een kelder overgebleven. Van 1774 tot 1794 was het de zetel van de heerlijkheid Simpelveld. Het machtige kasteel is bij de inval van de Fransen verwoest. Een ondergrondse gang verbond kasteel Overhuizen met kasteel/boerderij Bongard.

Op de minuut uit 1811-1832 en de bonnekaart uit 1925 is te zien dat het plangebied destijds al bebouwd was (zie afb. 3 en 4). Op de exacte plek waar de nieuwbouw gerealiseerd gaat worden stond misschien ook eerdere bebouwing in 1806 (zie bijlage 1).

3.4 Beschrijving van bekende archeologische waarden en aardwetenschappelijke gegevens (LS04)

De volgende aardwetenschappelijke informatie is bekend van het plangebied:

Type informatie	informatie
Geologie ⁵	Formatie van Tegelen (terrasafzettingen van de Maas) op Formatie van Vaals: mariene afzettingen (glauconiethoudend fijn zand). Bovenop een lösslaag die dunner is dan 2 meter.
Geomorfologie - maasterrassen ⁶	Terras van Noorbeek

¹ Wolters-Noordhoff 1990

² Berendsen, 1997

³ Van Berkel en Samplonius, 2006

⁴ Bron: <http://www.vvzuidlimburg.nl/uploads/i/plaatsen/pdf/94.pdf>

⁵ Rijks Geologische Dienst 1980

⁶ Rijks Geologische Dienst 1988



Type informatie	informatie
Geomorfologie ⁷	Afbraakwand al dan niet bedekt met löss
Bodemkunde ⁸	Bebouwd, niet gekarteerd.
In Zuid-Limburg is onder warme omstandigheden in het Tertiair een schiervlakte gevormd. Deze schiervlakte is gedurende het Kwartair versneden tot een terrassenlandschap.⁹ Op een van deze terrassen (het Terras van Noorbeek) ligt het plaatsje Bocholtz. Op de bodemkaart is geen informatie te vinden over het plangebied omdat het bebouwd gebied is. In de directe omgeving van het plangebied vinden we radebrikgronden (siltige leem) en poldervaaggronden (siltige leem; colluviaal in dal). De combinatie van radebrikgrond met löss en het feit dat het plangebied op de rand van een plateau ligt, geeft een hoge verwachtingwaarde voor de vondst van lineair bandkeramiek (Neolithicum). In het onderzoeksgebied zijn de volgende archeologische (indicatieve) waarden vastgesteld:	
Bron	omschrijving
Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden (IKAW)	bebouwd gebied, indicatieve archeologische waarde niet aangegeven
Cultuurhistorische waardenkaart Limburg	bebouwd gebied, archeologische verwachtingswaarde niet gekarteerd
Archeologische Monumenten Kaart (AMK)	AMK-terreinen 16.488, 5.570, 5.579 en 11.112
waarnemingen Archeologisch Informatie Systeem (ARCHISII)	19.645, 51.066, 38.122, 35.948 en 38.998
vondstmeldingen ARCHISII	geen
onderzoeksmeldingen ARCHISII	8.282, 3.078 en 3.074
	gebied met een hoge archeologische verwachting: historische (dorps-)kernen
	<i>advies:</i> Voor gebieden met een hoge en middelhoge archeologische verwachting (zones in het buitengebied, historische dorpskernen en Coriovallum) is het uitgangspunt om het archeologisch erfgoed 'in situ' te bewaren. Voor de historische kernen en Coriovallum wordt als dit niet mogelijk is, geadviseerd om vroegtijdig in de planvorming een historisch onderzoek en een archeologisch onderzoek in de vorm van een inventariserend veldonderzoek (al dan niet met een bureaustudie) te laten uitvoeren. Tijdens dit onderzoek zal informatie worden verzameld op basis waarvan belangenafweging en verdere besluitvorming kan plaatsvinden.
Archeologische verwachtingskaart ¹⁰	
Heemkunde vereniging de Bongerd ¹¹	Zie onder.

ARCHIS gegevens:

Het plangebied ligt voor een groot deel in AMK-terrein 16.488. Dit is een terrein van hoge waarde en betreft de oude dorpskern van Bocholtz. In dit gebied kunnen de wortels van het huidige dorp liggen. Binnen de contouren van dit AMK-terrein kunnen in de bodem resten van vroegmoderne en waarschijnlijk ook van laatmiddeleeuwse (vanaf circa 1300 AD) bewoning aangetroffen worden. Ook sporen van oudere bewoning kunnen aanwezig zijn. Bedacht dient echter te worden dat de bewoning in de vroege en volle middeleeuwen (tot circa 1300 AD) een meer dynamisch karakter gehad kan hebben en dat de plaats en grens ervan niet perse hoeft samen te vallen met die van de latere bewoning.

⁷ Rijks Geologische Dienst 1989

⁸ Staring Centrum 1980

⁹ Berendsen, 1997

¹⁰ Verhoeven 2007

¹¹ Mondelinge communicatie met mevr. Scholl van Heemkunde vereniging De Bongerd op 26-09-2007



In de zuidoost hoek van het plangebied zijn resten gevonden van de muren van oorspronkelijke laatmiddeleeuwse kasteel Overhuizen (waarneming 19.645). Bij een archeologische begeleiding (onderzoeksmelding 8.282¹²) is aardewerk gevonden uit Neolithicum of IJzertijd, ca. 400 m ten oosten van het plangebied (waarneming 51.066).

Bij een archeologische opgraving op 600 meter ten westen van het plangebied zijn laatmiddeleeuwse funderingsresten van een kerk gevonden en resten van een graf en aardewerk (waarnemingen 38.122 en 35.948).

Bij een archeologische inspectie is een Romeinse dakpan gevonden (waarneming 38.998), ca. 500 meter ten zuidwesten van het plangebied.

Bij de aanleg van proefsleuven in het kader van de aanleg van de gasleiding Schinne-Bocholtz, een paar honderd meter ten noordoosten van het plangebied, werden geen vondsten of grondsporen aangetroffen (onderzoeksmeldingen 3.074¹³ en 3.078¹⁴).

Op ongeveer 700 meter ten zuiden van het plangebied bevinden zich drie AMK-terreinen. AMK-monument 5570 heeft een zeer hoge archeologische waarde; het betreft zeer waarschijnlijk resten van een grafveld uit de Romeinse tijd.

Ook AMK-monument 5579 krijgt een zeer hoge archeologische waarde toegekend. Dit is een terrein met resten van een landweer / grenswal uit de 14e eeuw.

Mogelijk bevinden zich (deels) onder de wal nog resten van een geplaveide Romeinse weg.

AMK-monument 11.112 heeft een hoge archeologische waarde; dit betreft een terrein met resten behorend tot een Romeins villa-complex, waarvan het hoofdgebouw op Duits grondgebied ligt. Ook omvat het monument een deel van een 14e eeuwse landweer / grenswal.

De ligging van de waarden is weergegeven in afb. 2.

Op de archeologische verwachtingskaart staat het plangebied gekarteerd als een gebied met een hoge archeologische verwachting, omdat het een historische (dorps-)kern betreft.

Amateur archeologen (Heemkunde vereniging De Bongerd):

De gebouwen die momenteel aan de noordzijde van het terrein staan, zijn waarschijnlijk 11^e eeuws (zie afb. 5). Deze zijn nog niet grondig onderzocht. Het gebouw in de zuidwest punt van het plangebied was het halfwinnershuis. Het halfwinnershuis werd bewoond door een relatie van de eigenaar, die het landgoed in afwezigheid van de eigenaar beheerde. Deze persoon kreeg dan de helft van de winst uitgekeerd.

In de noordoost punt stond een zgn. *tiendschuur*; deze diende voor de opslag van bezittingen van de familie die in het huis woonde.

Op het plein stond het kasteel, maar waar precies is nog niet duidelijk. Extra informatie over het gebied staat in bijlage 1. (Met dank aan dhr. en mvr. Scholl)

3.5 Gespecificeerde verwachting (LS05)

Op grond van de verzamelde archeologische en aardwetenschappelijke informatie is de volgende gespecificeerde verwachting opgesteld:

In het hele plangebied kunnen archeologische resten voorkomen uit alle archeologische perioden. De kans op het voorkomen van de resten uit de Late Middeleeuwen is hoog, omdat bekend is dat Hoeve Overhuizen in het plangebied staat en omdat het gebied in een AMK-terrein met laatmiddeleeuwse resten ligt. De kans op resten uit het Neolithicum, IJzertijd en Romeinse Tijd is middelhoog, omdat er uit deze perioden resten gevonden zijn in de buurt van het plangebied. De kans op resten uit andere archeologische perioden is laag. De archeologische resten kunnen direct aan of onder het maaiveld liggen, maar funderingsresten kunnen ook dieper liggen, bijvoorbeeld onder een puinlaag. De archeologische resten bestaan hoofdzakelijk uit

¹² Vromen 2004

¹³ Archeologisch Instituut VU, literatuur onbekend

¹⁴ Archeologisch Instituut VU, literatuur onbekend



aardewerk- of vuursteenstrooiingen. Organische resten en bot zullen door de relatief droge en zure bodemomstandigheden slecht zijn geconserveerd.¹⁵ Het complextype en de omvang kunnen niet nader worden gespecificeerd door de beperkte gegevens.

De exacte locatie waar de bebouwing zal komen is nog niet bekend; er worden twee opties voorgesteld (zie afb. 6). Ook is nog niet bekend tot hoe diep deze bebouwing zal reiken.

4 Conclusies

Zijn er (aanwijzingen voor) archeologische waarden in het plangebied aanwezig en, zo ja, wat is naar verwachting de omvang, ligging, aard, datering en waardestelling hiervan?

In het hele plangebied kunnen archeologische resten voorkomen uit alle archeologische perioden. Voor het hele plangebied geldt de volgende verwachting: de kans op het voorkomen van de resten uit de Late Middeleeuwen hoog is, omdat bekend is dat Hoeve Overhuizen in het plangebied staat en omdat het gebied (gedeeltelijk) in een AMK-terrein met laatmiddeleeuwse resten ligt. De kans op resten uit het Neolithicum, IJzertijd en Romeinse Tijd is middelhoog, omdat er uit deze perioden resten gevonden zijn in de buurt van het plangebied. De kans op resten uit andere archeologische perioden is laag. De archeologische resten kunnen direct aan of onder het maaiveld liggen, maar funderingsresten kunnen ook dieper liggen, bijvoorbeeld onder een puinlaag.

In welke mate worden deze waarden verstoord door realisatie van de geplande bodemingreep?
Deze waarden kunnen verstoord worden door realisatie van de geplande bodemingreep.

Hoe kan deze verstoring door planaanpassing tot een minimum worden beperkt?
Dit is waarschijnlijk niet mogelijk.

Indien de eventuele archeologische waarden niet kunnen worden behouden: Welke vorm van nader onderzoek is nodig om de aanwezigheid van archeologische waarden en hun omvang, ligging, aard en datering voldoende te kunnen bepalen om te komen tot een selectiebesluit?
ADC ArcheoProjecten adviseert om proefsleuven aan te leggen.

5 Advies

ADC ArcheoProjecten adviseert om in het hele plangebied een inventariserend veldonderzoek uit te voeren door middel van het aanleggen van proefsleuven (IVO-P), teneinde gaafheid, omvang, datering en conservering van archeologische resten te onderzoeken.

De exacte invulling van de werkzaamheden dient te worden vastgelegd in een door het bevoegd gezag goed te keuren Programma van Eisen (PvE).

Het is niet uit te sluiten dat buiten de vindplaats toch nog archeologische resten voorkomen. Daarom merken wij op dat het aanbeveling verdient om de uitvoerder van het grondwerk te wijzen op de plicht archeologische vondsten te melden bij het bevoegd gezag, zoals aangegeven in de Monumentenwet 1988 en de Wet op de Archeologische Monumentenzorg.

¹⁵ Kars & Smit 2003.



Literatuur

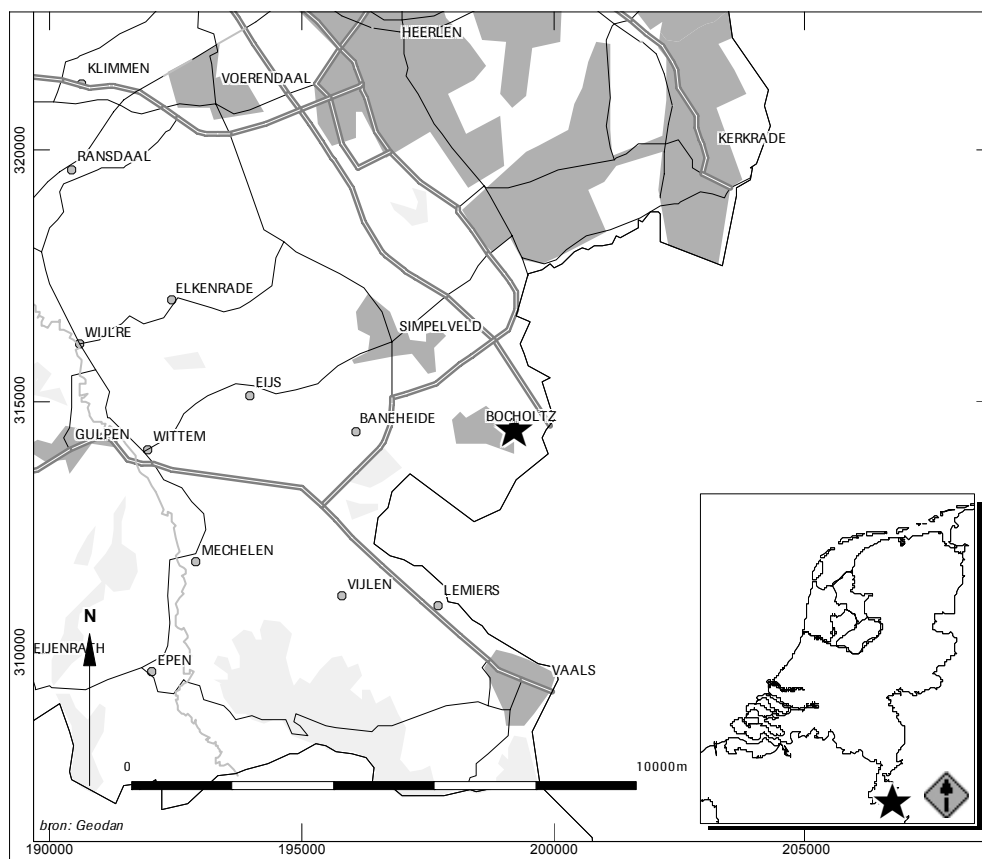
- Berendsen, 1997: *Landschappelijk Nederland*, Assen
- Berkel, van en Samplonius, 2006: *Nederlandse plaatsnamen, herkomst en historie*, Uitgeverij Het Spectrum
- Kars, H. & A. Smit (red.), 2003: *Handleiding Fysiek Behoud Archeologisch Erfgoed. Degradatiemechanismen in sporen en materialen. Monitoring van de conditie van het bodemarchief*. Amsterdam (Geoarchaeological and Bioarchaeological Studies, 1).
- Rijks Geologische Dienst, 1980: Geologische kaart van Nederland, schaal 1:50.000, blad 62 West en Oost Heerlen, Haarlem
- Rijks Geologische Dienst, 1988: Geomorfologische kaart van Nederland – maasterrassen en hellingklassen, schaal 1:50.000, blad 59 ,60 ,61 ,62, Haarlem
- Rijks Geologische Dienst, 1989: Geomorfologische kaart van Nederland, schaal 1:50.000, blad 62 Heerlen, Haarlem
- Staring Centrum, 1980: Bodemkaart van Nederland, schaal 1:50.000, blad 62 West en Oost Heerlen, Wageningen
- Verhoeven, M.P.F., 2007: *Hoog, Middelhoog en Laag. Een archeologische verwachtings- en cultuurhistorische advieskaart voor de Parkstad Limburg gemeenten en de gemeente Nuth*. RAAP-rapport 1483. Weesp: RAAP Archeologisch Adviesbureau
- Vromen, H., 2004: *Schinnen-Bocholtz, een Kijkoperatie. ADC rapport 223*
- Wolters-Noordhoff Atlasproducties, 1990: *Grote Historische Atlas van Nederland, deel 4 Zuid-Nederland 1838-1857*, Groningen.

Lijst van afbeeldingen

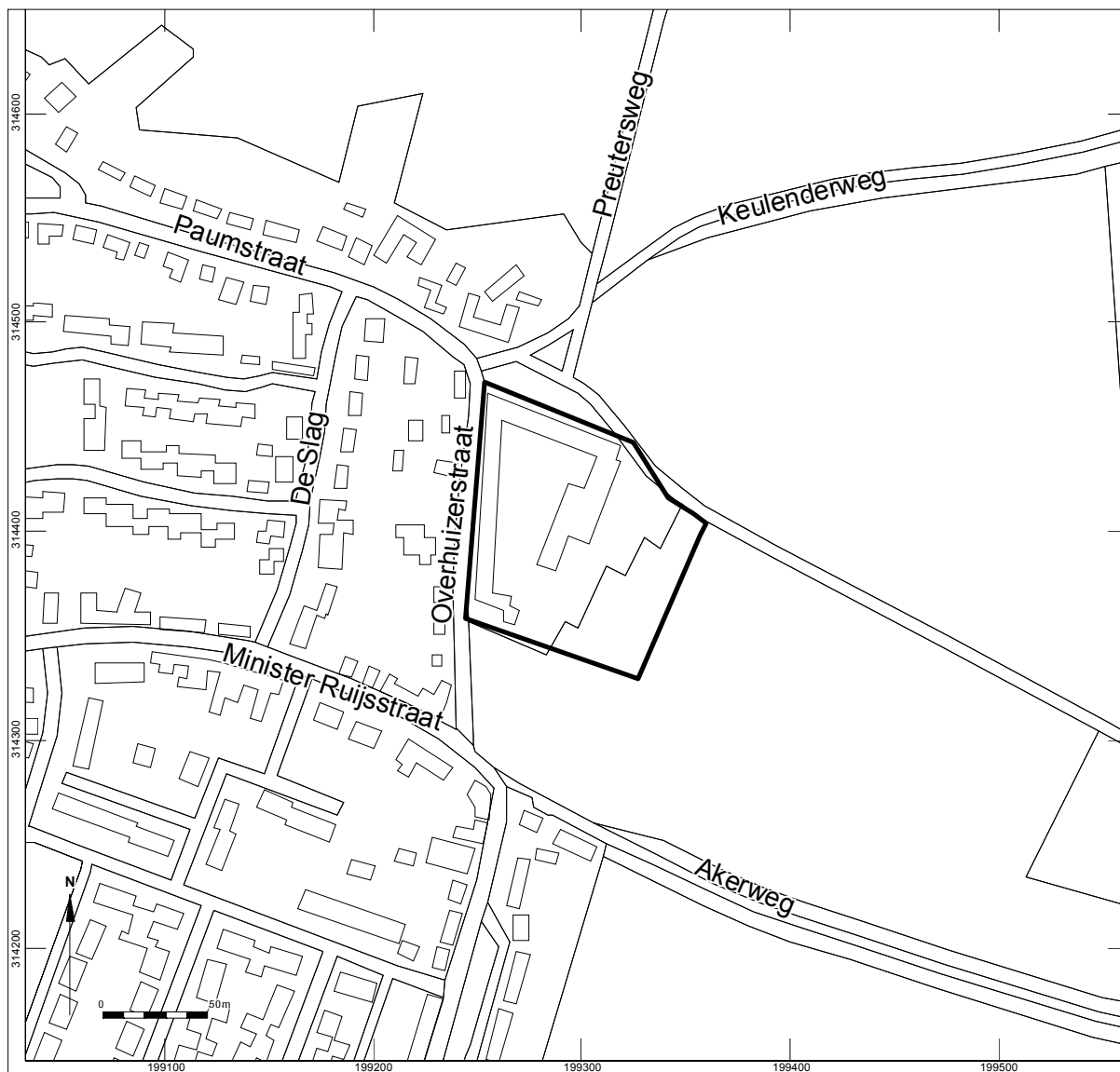
- Afb. 1 Locatie van het plangebied
- Afb. 2 Locatie van het plangebied - detail
- Afb. 3 Indicatieve Kaart Archeologische Waarden, AMK-terreinen en ARCHIS-meldingen
- Afb. 4 Globale locatie van het plangebied op de Bonnekaart uit 1925
- Afb. 5 Het plangebied op het minuutplan uit 1811-1832 (bron: <http://watwaswaar.nl>)
- Afb. 6 Huidige situatie plangebied
- Afb. 7 Toekomstige bebouwing – optie 1
- Afb. 8 Toekomstige bebouwing – optie 2

Lijst van tabellen

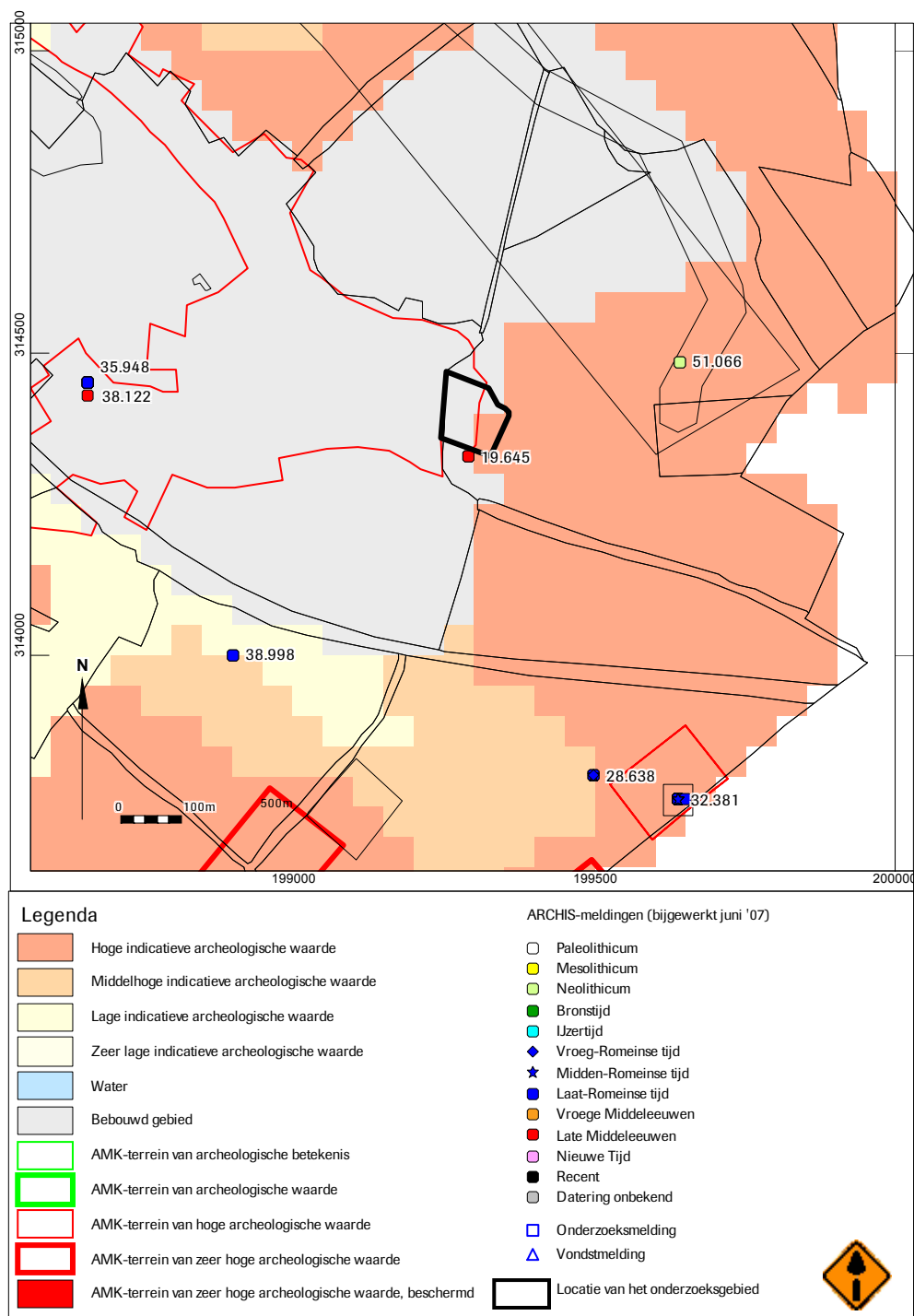
- Tabel 1 Archeologische perioden
- Tabel 2 Administratieve gegevens van het onderzoeksgebied



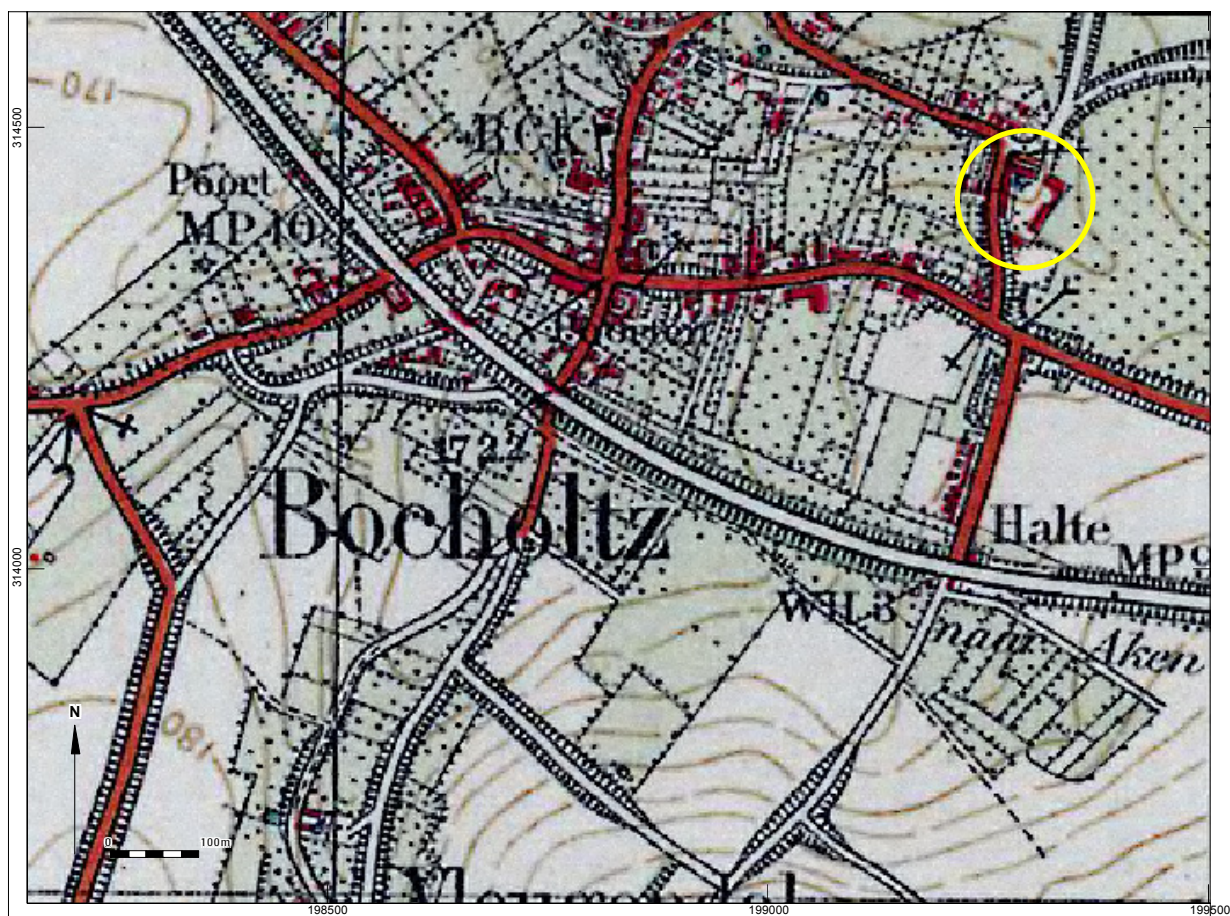
Afb. 1 Locatie van het plangebied



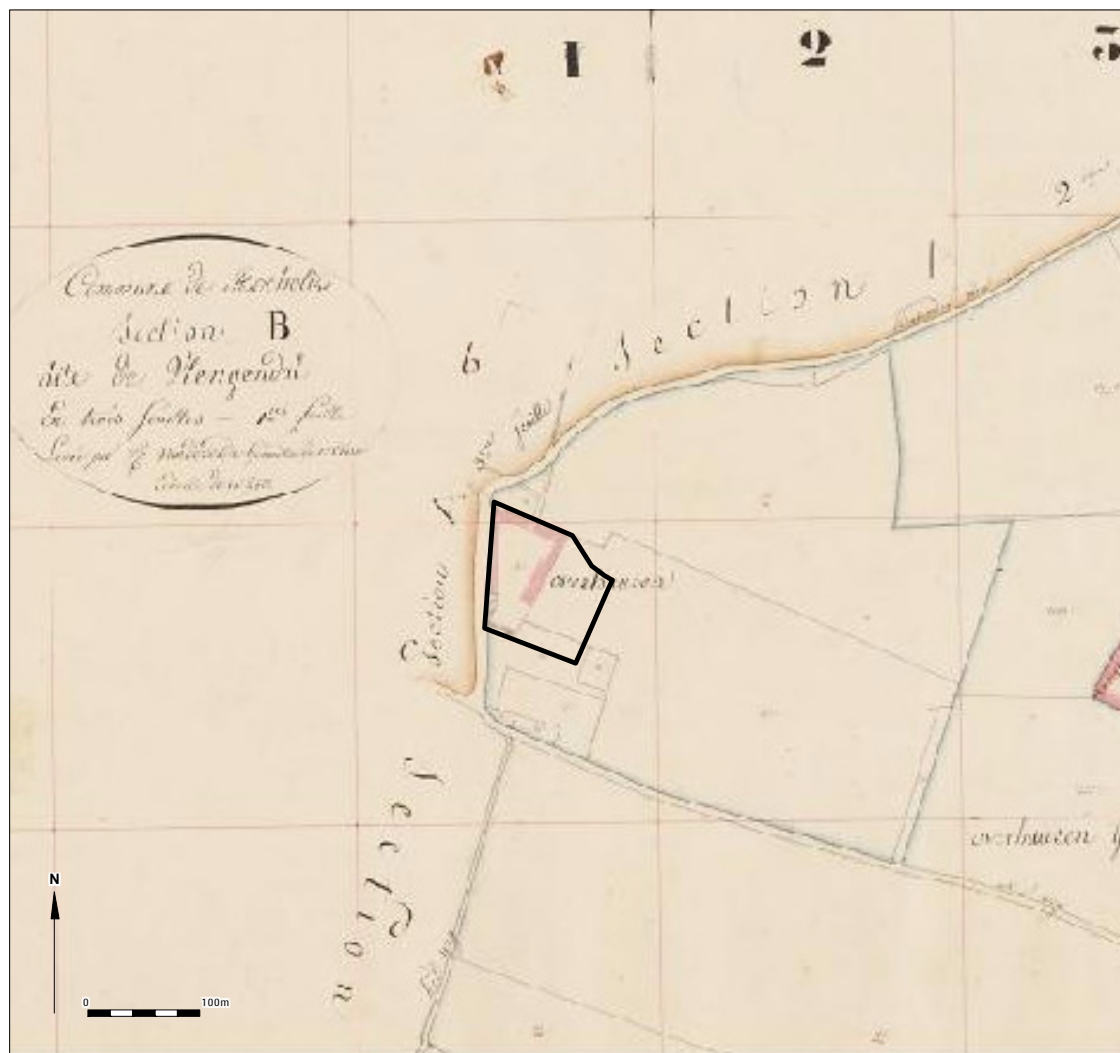
Afb. 2 Locatie van het plangebied - detail



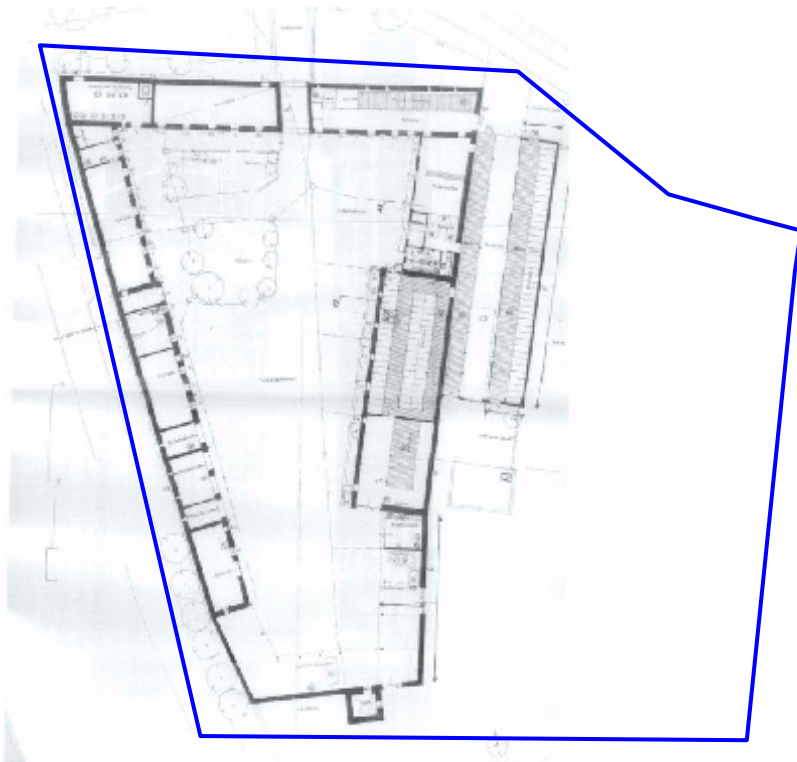
Afb. 3 Indicatieve Kaart Archeologische Waarden, AMK-terreinen en ARCHIS-meldingen



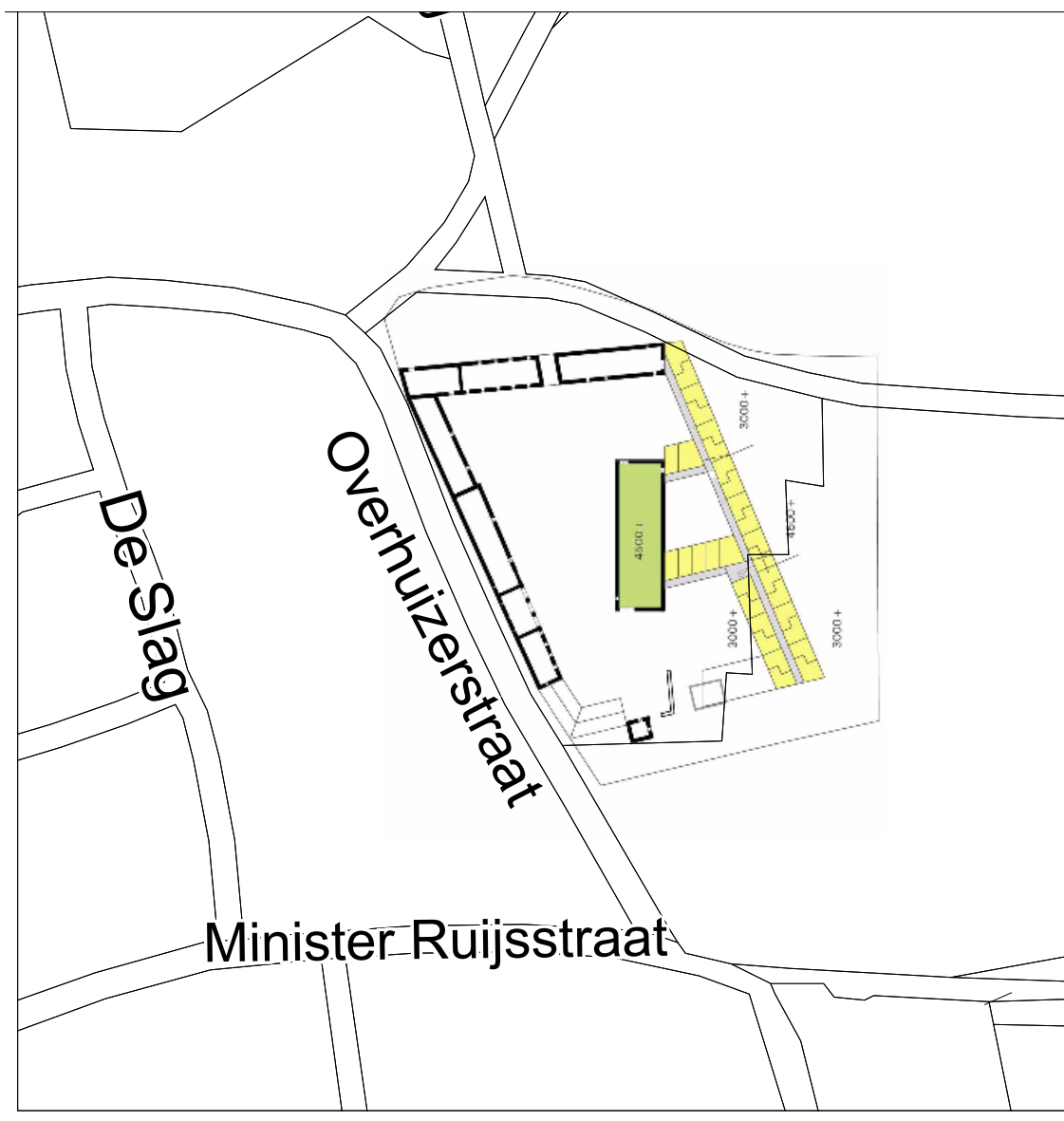
Afb. 4 Globale locatie van het plangebied op de Bonnekaart uit 1925



Afb. 5 Het plangebied op het minuutplan uit 1811-1832 (bron: <http://watwaswaar.nl>)



Afb. 6 Huidige situatie plangebied



Afb. 7 Toekomstige bebouwing – optie 1



Afb. 8 Toekomstige bebouwing – optie 2