



Beschikking omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Registratienummer: UV20120007
Documentkenmerk: 2012/8858

Aanvraag ingediend door:
Schutterij St. Sebastianus Puth
M.I. Kingstraat 14
6155 LD PUTH

Burgemeester en wethouders hebben op 24 januari 2012 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een schietinrichting en overkapping bij het sportterrein aan de Sittarderweg 10 te Puth. De aanvraag is geregistreerd onder nummer UV20120007.

De aanvraag bestaat uit de activiteiten bouwen en afwijken bestemmingsplan. De aanvraag is in strijd met de vigerende bestemmingsplanvoorschriften. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd conform de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

De aanvraag is getoetst aan de bepalingen in de vigerende wet- en regelgeving, waaronder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben ten aanzien van uw aanvraag omgevingsvergunning besloten om de omgevingsvergunning te verlenen. De bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de vergunning. Vergunninghouder dient de in de vergunning opgenomen voorschriften in acht te nemen.

Gewaarmerkte bijlagen behorende bij dit besluit:

1. aanvraagformulier;
2. tekeningen;
3. ruimtelijke onderbouwing





Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. De houder van deze omgevingsvergunning dient op de volgende momenten contact op te nemen met de sector Ontwikkeling en Beheer van de gemeente Schinnen (046 4439292):
 - bij het starten van de bouwwerkzaamheden (middels bijgevoegd formulier);
 - bij voltooiing van het bouwwerk (middels bijgevoegd formulier);
2. Het hemelwater dient opgevangen te worden op eigen terrein en duurzaam te worden afgevoerd (infiltratie c.q. gescheiden rioolstelsel);
3. Het bouwwerk moet worden gerealiseerd conform de gewaarmerkte bestektekening alsmede de eventuele, door ons in rood aangebrachte, correcties;
4. Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van het bouwbesluit (BB) 2003 (wijz. 1-1-'06), de gemeentelijke bouwverordening en de krachtens die verordening gestelde nadere regels;
5. Uiterlijk 3 weken voor aanvang van het bouwen dienen constructietekeningen en -berekeningen te zijn ingediend. Met de bouwwerkzaamheden mag niet gestart worden voordat deze bij de gemeente in tweevoud ter goedkeuring zijn aangereikt.

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

1. Het plan is in strijd met de planregels uit het vigerende bestemmingsplan Buitengebied. Het plan is in overeenstemming met de gebruiksvoorschriften binnen de bestemming "recreatieve doeleinden met sportvoorzieningen", maar doordat de bebouwing is gesitueerd buiten het bouwvlak en bovendien hoger is dan toegestaan kan medewerking alleen worden verleend met toepassing van de afwijkingsbevoegdheid ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo.
2. Het plan maakt onderdeel uit van de uitvoering van het "honkenbeleid", waarin de raad in 2009 heeft besloten om de schutterijen te faciliteren in het realiseren van een clubgebouw danwel een nieuw schietterrein met bijbehorende voorzieningen.
3. Ten behoeve van het planvoornemen is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld, waarin de sectorale ruimtelijke aspecten van de ontwikkeling worden toegelicht. Hieruit blijkt dat er vanuit planologisch oogpunt geen belemmeringen zijn om medewerking te verlenen aan de gevraagde ontwikkeling.
4. Naar aanleiding van een collegebesluit van 1 mei 2012, om medewerking te verlenen aan het verzoek en de vereiste voorbereidingsprocedure op te starten, heeft met ingang van 3 mei voor een periode van 6 weken de ontwerp-beschikking ter visie gelegen. Gedurende deze termijn zijn geen zienswijzen ingediend.



Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit is op grond van de Algemene wet bestuursrecht beroep mogelijk. Hiertoe is onder aan deze brief de beroepsclausule opgenomen.

Burgemeester en Wethouders van Schinnen,
namens dezen,
Sector Publiek



drs. J. Münten

Indien u het niet eens bent met de inhoud van dit besluit kunt u ingevolge de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending van dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank te Maastricht. Het beroepschrift dient gericht te worden aan de Rechtbank Maastricht, sector bestuursrecht, postbus 1988, 6201 BZ Maastricht. Verder dient dit beroepschrift ondertekend te zijn en tenminste de navolgende gegevens te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Indien u van mening bent dat er onmiddellijk tegen dit besluit actie moet worden ondernomen, kunt u, nadat u een beroepschrift heeft ingediend, op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Maastricht verzoeken een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen.

Een dergelijke voorziening kan bijvoorbeeld de schorsing van het besluit inhouden.

Aan zowel het indienen van een beroepschrift alsook aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie hierover kunt u terecht bij de rechtbank Maastricht (043-3465465).

U kunt ook digitaal beroep instellen c.q. voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.