



Beschikking omgevingsvergunning Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Vergunningnummer: UV20120045

Documentkenmerk: 2012/8016

Aanvraag ingediend door:

NV Nederlandse Gasunie

Postbus 19

9700 MA GRONINGEN

Burgemeester en wethouders hebben op 02 maart 2012 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het aanpassen c.q. uitbreiden van het meet- en regelstation van de Gasunie, gelegen aan de Hegge te Schinnen. De aanvraag heeft betrekking op de kadastrale percelen Schinnen, sectie K, nummers 101, 105 en 107. De aanvraag is geregistreerd onder nummer UV20120045.

De aanvraag bestaat uit de activiteiten bouwen en afwijken bestemmingsplan. De aanvraag is in strijd met de vigerende bestemmingsplanvoorschriften. Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken dient toepassing te worden gegeven aan de afwijkingsbevoegdheid ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd conform de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

De aanvraag is getoetst aan de bepalingen in de vigerende wet- en regelgeving, waaronder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders hebben ten aanzien van uw aanvraag omgevingsvergunning besloten om de omgevingsvergunning:

– te verlenen. De bij dit besluit behorende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de vergunning. Vergunninghouder dient de in de vergunning opgenomen voorschriften in acht te nemen.

Gewaarmerkte bijlagen, behorende bij dit besluit:

1. aanvraagformulier;
2. tekeningen;
3. ruimtelijke onderbouwing;





Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Activiteit bouwen:

1. De houder van deze omgevingsvergunning dient op de volgende momenten melding te doen, middels de bijgevoegde formulieren of via w.v.buggenum@schinnen.nl:
 - bij het starten van de werkzaamheden;
 - bij voltooiing van de werkzaamheden;
2. Het hemelwater dient, voor zover van toepassing, opgevangen te worden op eigen terrein en duurzaam te worden afgevoerd (infiltratie c.q. gescheiden rioolstelsel), met een capaciteit van 31 mm/m² verhard oppervlak;
3. De werkzaamheden moeten worden gerealiseerd conform de gewaarmerkte bestektekening alsmede de eventuele, door ons in rood aangebrachte, correcties.

Activiteit afwijken bestemmingsplan:

1. Initiatiefnemer is gehouden tot uitvoering van het opgestelde inpassingsplan, zoals vastgelegd in de hiertoe opgesteld realisatieovereenkomst.

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

1. In het kader van de aanleg van de ondergrondse aardgastransportleiding van Odiliapeel naar Schinnen is het noodzakelijk gebleken om twee gasleidingen met elkaar te kunnen verbinden om de onbelemmerde doorvoer van gas naar het buitenland te kunnen waarborgen. Hiertoe dient het meet- en regelstation Schinnen te worden uitgebreid. De uitbreiding dient hiermee een duidelijk maatschappelijk belang;
2. Uit overleg met de Gasunie blijkt dat de koppeling alleen tot stand kan worden gebracht door het terrein van het meet- en regelstation op de voorgestelde wijze uit te breiden. Het afzonderlijk omheinen van de locatie waar de koppeling wordt gerealiseerd is vanuit het oogpunt van bedrijfsvoering en toezicht niet wenselijk en heeft ook vanuit landschappelijk oogpunt geen toegevoegde waarde.
3. Uit de bij dit besluit behorende ruimtelijke onderbouwing blijkt dat er vanuit de verschillende ruimtelijke aspecten (o.a. milieu, externe veiligheid en verkeer) geen belemmeringen bestaan ten aanzien van de beoogde ontwikkeling.
4. Het plan voorziet in een degelijke groeninpassing van zowel de uitbreiding als het bestaande terrein. Ter waarborging van deze groene inpassing is een realisatieovereenkomst gesloten met initiatiefnemer;
5. De concept-beschikking heeft met ingang van 18 april 2012 voor een periode van 6 weken ter visie gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.



Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit staat op grond van de Algemene wet bestuursrecht beroep open. Hiertoe is onder aan deze brief de beroepsclausule opgenomen.

Burgemeester en Wethouders van Schinnen,
namens dezen,
Sector Publiek



drs. drs. J. Münten

Beroepsclausule

Indien u het niet eens bent met de inhoud van dit besluit kunt u ingevolge de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na verzending van dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank te Maastricht. Het beroepschrift dient gericht te worden aan de Rechtbank Maastricht, sector bestuursrecht, postbus 1988, 6201 BZ Maastricht. Verder dient dit beroepschrift ondertekend te zijn en tenminste de navolgende gegevens te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep.

Indien u van mening bent dat er onmiddellijk tegen dit besluit actie moet worden ondernomen, kunt u, nadat u een beroepschrift heeft ingediend, op grond van artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Maastricht verzoeken een zogenaamde voorlopige voorziening te treffen.

Een dergelijke voorziening kan bijvoorbeeld de schorsing van het besluit inhouden.

Aan zowel het indienen van een beroepschrift alsook aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie hierover kunt u terecht bij de rechtbank Maastricht (043-3465465).

U kunt ook digitaal beroep instellen c.q. voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.