

VOORONDERZOEK

PROVINCIALEWEG / EINDSTRAAT

TE SCHINVELD

GEMEENTE ONDERBANKEN



- ✿ Bodem
- ✿ Waterbodem
- ✿ Water
- ✿ Archeologie
- ✿ Ecologie
- ✿ Milieu

Bodem

Vooronderzoek Provincialeweg / Eindstraat te Schinveld in de gemeente Onderbanken

Opdrachtgever	Tonnaer Vonderweg 14 5616 RM Eindhoven
Project	OND.TON.NEN
Rapportnummer	13051369
Status	Eindrapportage
Datum	25 juni 2013
Vestiging	Swalmen
Opsteller	Drs. E. Hartingsveld
Paraaf	
Kwaliteitscontrole	Dhr. E. Zwerver
Paraaf	



Kwaliteitszorg

Econsultancy is lid van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodembeheer (VKB). De VKB is een vereniging van bodemadvies- en -onderzoeksbureaus en heeft als doel kwaliteitsborging en continue verbetering van de dienstverlening van haar leden op het gebied van bodembeheer. Het VKB keurmerk geeft opdrachtgevers de zekerheid dat het uitvoerend bureau werkt conform de eisen die de VKB aan haar leden stelt op het gebied van competenties en integriteit van medewerkers en het toepassen van vigerende normen en onderzoeksprotocollen.

Econsultancy werkt volgens een dynamisch kwaliteitssysteem, zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN-EN-ISO 9001:2008.

Betrouwbaarheid

Opgemerkt wordt dat geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Daar Econsultancy voor het verkrijgen van historische informatie afhankelijk is van deze bronnen, kan Econsultancy niet instaan voor de juistheid en volledigheid van deze informatie.

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
2.	GERAADPLEEGDE BRONNEN.....	1
3.	AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK	1
4.	GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE	2
4.1	Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie	2
4.2	Toekomstige situatie.....	3
5.	CALAMITEITEN.....	3
6.	UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE.....	3
7.	BELENDENDE PERCELEN/TERREINDELEN	3
8.	INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN.....	4
9.	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
9.1	Bodemopbouw.....	4
9.2	Geohydrologie	4
10.	TERREININSPECTIE	4
11.	SAMENVATTING EN CONCLUSIES	5

BIJLAGEN:

1. - Topografische ligging van de locatie
- 2a. - Locatieschets
- 2b. - Foto's onderzoekslocatie
- 2c. - Kadastrale gegevens
3. - Geraadpleegde bronnen
4. - Onderzoekslocatie op historische kaarten

1. INLEIDING

Econsultancy heeft van Tonnaer opdracht gekregen voor het uitvoeren van een vooronderzoek aan de Provincialeweg / Eindstraat te Schinveld in de gemeente Onderbanken.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging, alsmede de voorgenomen ontwikkelingen op de locatie, te weten de aanleg van een waterbuffer.

Het vooronderzoek heeft tot doel te komen tot een adequate invulling van het veld- en laboratoriumonderzoek (bepaling van de te volgen onderzoeksstrategie), door middel van een archiefonderzoek, een interview met de eigenaar/gebruiker en een terreininspectie.

Het vooronderzoek is verricht conform de NEN 5725:2009 "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek".

2. GERAADPLEEGDE BRONNEN

De informatie over de onderzoekslocatie is gebaseerd op de bij de gemeente Onderbanken aanwezige informatie (contactpersoon mevrouw R. Bougie), informatie van de huidige eigenaar (de heer Moren), informatie verkregen van Tonnaer (contactpersoon de heer R.B.P. Verkooijen) en informatie verkregen uit de op 7 juni 2013 uitgevoerde terreininspectie.

Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over:

- het historische, huidige en toekomstige gebruik;
- eventuele calamiteiten;
- eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken;
- de bodemopbouw en geohydrologie;
- verhardingen, kabels en leidingen.

Bijlage 3 geeft een overzicht van de geraadpleegde bronnen.

3. AFBAKENING ONDERZOEKSLOCATIE VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek omvat de onderzoekslocatie en de direct hieraan grenzende percelen en/of terreindelen binnen een afstand van 25 meter.

De onderzoekslocatie ($\pm 131.500 \text{ m}^2$ / ruim 13 ha) ligt aan oostzijde van de Provincialeweg en de westzijde van de Eindstraat, ten noorden van de kern van Schinveld in de gemeente Onderbanken (zie bijlage 1). De onderzoekslocatie is kadastraal bekend gemeente Schinveld, sectie C, nummers 33 en 785 (zie bijlage 2c).

Volgens de topografische kaart van Nederland, kaartblad 68 G, (schaal 1:25.000), bevindt het maai-veld zich op een hoogte van circa 55 m +NAP en zijn de coördinaten van het midden van de onderzoekslocatie X = 198.300, Y = 332.300.

4. GEBRUIK ONDERZOEKSLOCATIE

4.1 Historisch en huidig gebruik onderzoekslocatie

Volgens historisch kaartmateriaal uit de periode 1830 - 2004 bestond de locatie, alsmede de omgeving ervan, voornamelijk uit bos of is in agrarisch gebruik geweest (zie bijlage 7). Omstreeks 1830 tot 1936 bestond de onderzoekslocatie uit een nat gebied (ven en broekbos). Vanaf 1936 is de locatie daadwerkelijk in agrarisch gebruik. Vanaf omstreeks 1968 is op het noordoostelijke deel van de locatie (perceel C 33) bebouwing aanwezig.

Het perceel 785 is momenteel geheel in agrarisch gebruik. Over het perceel is een afwateringsloot aanwezig (oost-west). Volgens de huidige eigenaar en gebruiker van het perceel (de heer Moren) zijn in het verleden (meer dan 30 jaar geleden) diverse afwateringssloten en greppels op het perceel aanwezig geweest. Deze zijn door de voormalige eigenaar (de heer Beckers) in het verleden gedempt met allerlei materialen (puin, stoffen, nylon, plastic, etc.). Waar de voormalige greppels precies gelegen waren is echter niet exact terug te herleiden. De globale ligging (op basis van informatie uit historisch kaartmateriaal en informatie van de heer Moren) van deze is weergegeven in bijlage 2a. De heer Moren heeft ten tijde van zijn eigendom het perceel regelmatig gediepploegd en hierbij een grote hoeveelheid puin afgevoerd. Daarnaast wordt op de concept-tekening van het inrichtingsplan (tekeningnummer 255458.232.RM.T05-01-03, d.d. 17 juni 2009) melding gemaakt van stortplaatsen langs de Eindstraat. Wat deze stortplaatsen precies inhouden is verder echter niet bekend. Ook bij de gemeente Onderbanken zijn geen concrete gegevens bekend over de eventuele stort van materiaal in voormalige greppels op het perceel, dan wel stortplaatsen langs de Eindstraat. Verder heeft de heer Moren aangegeven dat onder het perceel drains aanwezig zijn, op een diepte van circa 80 cm.

Het perceel 33 bestaat uit bos en struikgewas (zie afbeelding 1). Tussen de bomen was in het verleden het grenskantoor gevestigd. Dit grenskantoor is circa 20 jaar geleden gesloopt. De oprit is nog wel aanwezig en is momenteel in gebruik als parkeerplaats en verhard met grind. Of er onder het grind ook nog een puinverharding aanwezig is, is niet bekend.

In bijlage 2a is de huidige situatie op een locatieschets weergegeven. Bijlage 2b bevat enkele foto's van de onderzoekslocatie.



Afbeelding 1. Onderzoekslocatie op luchtfoto (Google Maps)

Voor zover bij de opdrachtgever en de gemeente Onderbanken bekend, heeft er op de onderzoekslocatie nimmer opslag van oliehoudende producten in ondergrondse of bovengrondse tanks plaatsgevonden.

Uit bestudering van luchtfoto's en historisch kaartmateriaal blijkt dat de verkaveling sinds 1936 niet wezenlijk veranderd is. Echter, vanaf 1968 is de noordelijke grens van de onderzoekslocatie gelijk aan de Duitse grens. Verder blijkt uit de geraadpleegde bronnen geen aanwezigheid van ophogingen. De onderzoekslocatie is momenteel geheel onbebouwd en onverhard.

4.2 Toekomstige situatie

De initiatiefnemer is voornemens de bestemming van de locatie te wijzigen van 'agrarisch' naar 'natuur'. Vervolgens zal een waterbuffer worden gerealiseerd (zie afbeelding 2.)



Afbeelding 2. Plantekening

5. CALAMITEITEN

Voor zover bij de opdrachtgever bekend hebben zich op de onderzoekslocatie in het verleden geen calamiteiten met een bodembedreigend karakter voorgedaan. Ook uit informatie van de gemeente Onderbanken blijkt niet dat er zich in het verleden bodembedreigende calamiteiten hebben voorgedaan.

6. UITGEVOERD(E) BODEMONDERZOEK(EN) OP DE ONDERZOEKSLOCATIE

Op de onderzoekslocatie zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

7. BELENDEDE PERCELEN/TERREINDELEN

De onderzoekslocatie is gelegen in het buitengebied van Schinveld. In bijlage 6 zijn de geraadpleegde informatiebronnen voor de omliggende terreindelen en belendende percelen binnen 25 meter van de onderzoekslocatie opgenomen.

De onderzoekslocatie is gelegen aan de oostzijde van de Provincialeweg en aan de westzijde van de Eindstraat. Direct ten noorden van de onderzoekslocatie stroomt de Rode beek, welke tevens de grens met Duitsland vormt. Ten zuiden zijn een woonhuis en agrarische percelen gelegen.

Van de aangrenzende percelen zijn geen bodemonderzoeksgegevens bekend.

De huidige eigenaar van de onderzoekslocatie is niets bekend omtrent potentieel bodembedreigende activiteiten op aangrenzende percelen. Er vinden geen industriële activiteiten in de directe omgeving van de onderzoekslocatie plaats.

Uit de verzamelde informatie blijkt dat er vanuit de omliggende percelen geen grensoverschrijdende verontreinigingen zijn te verwachten.

8. INFORMATIE LOKALE/REGIONALE ACHTERGRONDGEHALTEN

Er is geen informatie beschikbaar over mogelijk regionaal verhoogde achtergrondgehalten in de grond. Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor. De provincie Limburg heeft specifieke beleidslijnen geformuleerd met betrekking tot deze regionaal verhoogde concentraties van metalen in het grondwater (zie onder meer brief 95/36199V van Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg van 12 september 1995).

9. BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

9.1 Bodemopbouw

De originele bodem bestaat volgens de bodemkaart van Nederland, kaartblad 68 West en Oost, 1991 (schaal 1:50.000), deels uit een poldervaaggrond (noordoostelijke deel) en deels uit een vlierveengrond (zuidwestelijke deel), welke volgens de Stichting voor Bodemkartering voornamelijk zijn opgebouwd uit respectievelijk lichte zavel en zeggeveen, rietzeggeveen of broekveen.

9.2 Geohydrologie

Tectonisch gezien ligt de onderzoekslocatie in de Roerdalslenk. Deze slenk wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Feldbiss en aan de noordoostzijde door de Peelrandbreuk. Beide breuken zijn noordwest-zuidoost gericht.

De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 54 m +NAP, waardoor het grondwater zich naar verwachting bevindt op ± 1 m -mv. Het water van het eerste watervoerend pakket stroomt volgens de isohypsenkaart van de Dienst Grondwaterverkenning van TNO, kaartblad 60 West, 1977 (schaal 1:50.000), in noordwestelijke richting. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingsgebied.

10. TERREININSPECTIE

Op 6 juni 2013 is er een terreininspectie uitgevoerd. Deze is gericht op de identificatie van bronnen, die mogelijk hebben geleid of kunnen leiden tot een grond- en/of grondwaterverontreiniging.

De tijdens de terreininspectie aangetroffen situatie komt overeen met de locatiegegevens, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 4. Op de onderzoekslocatie zijn geen mogelijke bronnen voor een grond- en/of grondwaterverontreiniging aangetroffen.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

11. SAMENVATTING EN CONCLUSIES

Econsultancy heeft in opdracht van Tonnaer een vooronderzoek uitgevoerd aan de Provincialeweg / Eindstraat te Schinveld in de gemeente Onderbanken.

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de bestemmingsplanwijziging, alsmede de voorgenomen ontwikkelingen op de locatie, te weten de aanleg van een waterbuffer.

Volgens de huidige eigenaar en gebruiker van het perceel zijn in het verleden (meer dan 30 jaar geleden) diverse afwateringssloten en greppels op het perceel aanwezig geweest, welke door de voormalige eigenaar in het verleden met allerlei materialen zijn gedempt. Waar de voormalige greppels precies gelegen waren is echter niet exact terug te herleiden. Bij diepploegwerkzaamheden door de huidige eigenaar zijn echter grote hoeveelheden puin afgevoerd.

Daarnaast wordt op de concept-tekening van het inrichtingsplan (tekeningnummer 255458.232.RM.T05-01-03, d.d. 17 juni 2009) melding gemaakt van stortplaatsen langs de Eindstraat. Wat deze stortplaatsen precies inhouden is verder echter niet bekend. Ook bij de gemeente Onderbanken zijn geen concrete gegevens bekend over de eventuele stort van materiaal in voormalige greppels op het perceel, dan wel stortplaatsen langs de Eindstraat.

Zowel de demping van materialen in de voormalige afwateringssloten en greppels als de mogelijke aanwezigheid van stortplaatsen langs de Eindstraat betreffen (formeel) bodembedreigende activiteiten. Echter gezien de verwachte aard van het dempingsmateriaal (puin, stoffen, nylon, plastic, etc.), de verwachte geringe omvang van deze dempingen (relatief ondiepe greppels), het feit dat de locatie ná demping middels diepploegen bewerkt is (waarbij een deel van het dempingsmateriaal is afgevoerd) én nadere informatie omtrent de stortlocaties ontbreekt, gaat Econsultancy er vooralsnog vanuit dat op de locatie géén sprake is van een geval van (ernstige) bodemverontreiniging.

In het kader van de bestemmingsplanprocedure bestaat er volgens informatie van de gemeente Onderbanken (contactpersoon de heer B. Lie), op basis van bovenstaande, géén aanleiding voor verder bodemonderzoek dan wel een bodemonderzoek op analytische grondslag.

Echter, gezien het feit dat bij de aanleg van de waterbuffer grond zal vrijkomen, dient vooraf (globaal) wél de milieuhygiënische bodemkwaliteit van deze grond te worden bepaald. Op basis van onderhavig vooronderzoek adviseert Econsultancy derhalve de onderzoekslocatie indicatief te onderzoeken, waarbij in de boorplanning specifiek rekening gehouden zal worden met de voormalige afwateringssloten en stortplaatsen. Een boorplanning hiervoor is opgenomen als bijlage 2a.

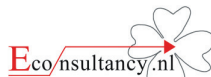
Econsultancy adviseert verder onderhavig vooronderzoek, alsmede de voorgestelde onderzoeksopzet vooraf te bespreken met de gemeente Onderbanken.

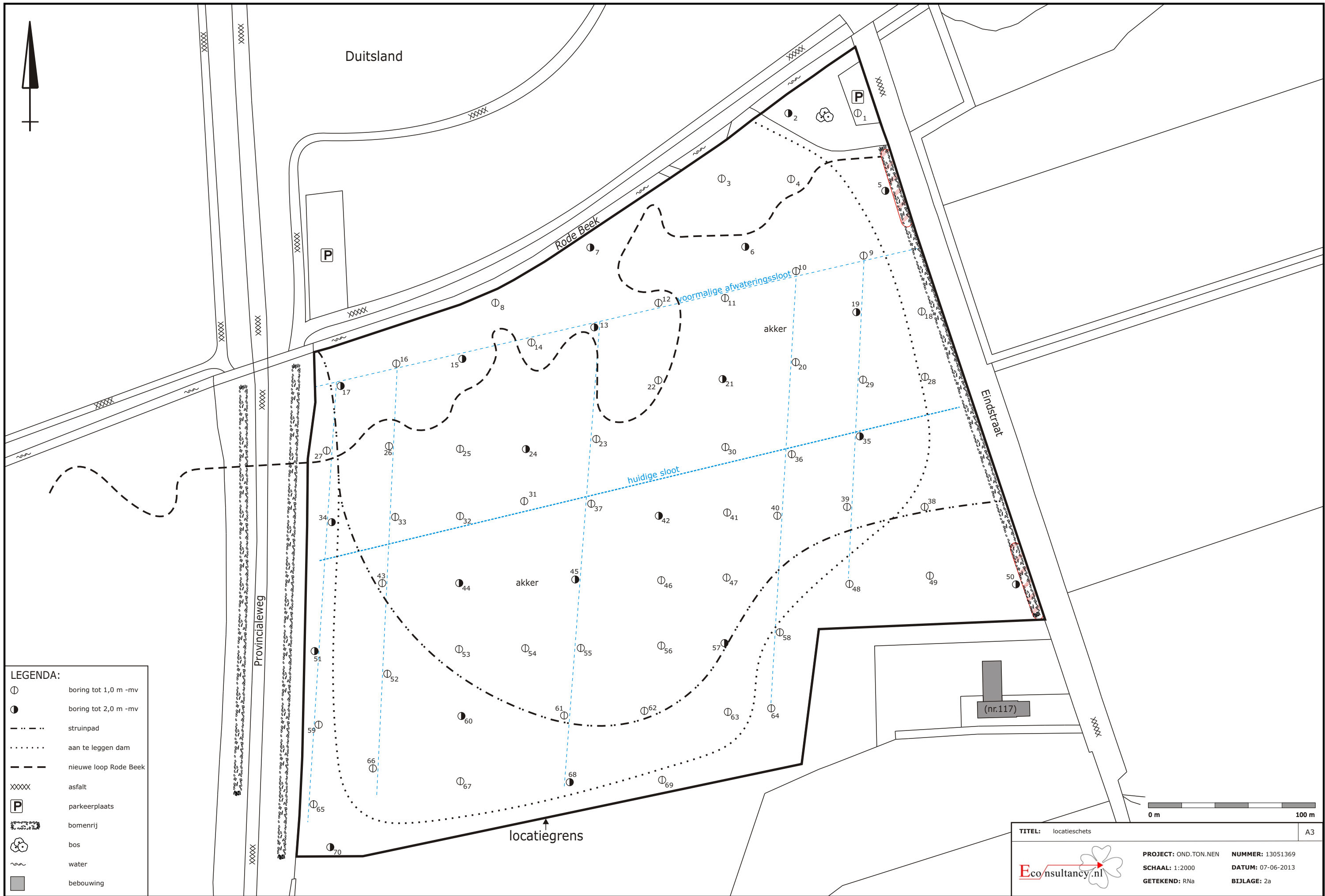


TITEL: topografische ligging van de locatie

PROJECT: OND.TON.BPW
SCHAAL: 1:25.000
KAARTBLAD: 68 G

NUMMER: 13051368
DATUM: 06-06-2013
BIJLAGE: 1





LEGENDA:

- ⊙ boring tot 1,0 m -mv
- boring tot 2,0 m -mv
- . - . struipad
- aan te leggen dam
- - - - - nieuwe loop Rode Beek
- XXXXX asfalt
- P parkeerplaats
- 🌳 bomenrij
- 🌲 bos
- ~ water
- bebouwing

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 1.



Foto 2.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 3.



Foto 4.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie



Foto 5.



Foto 6.

Bijlage 2b Foto's onderzoekslocatie

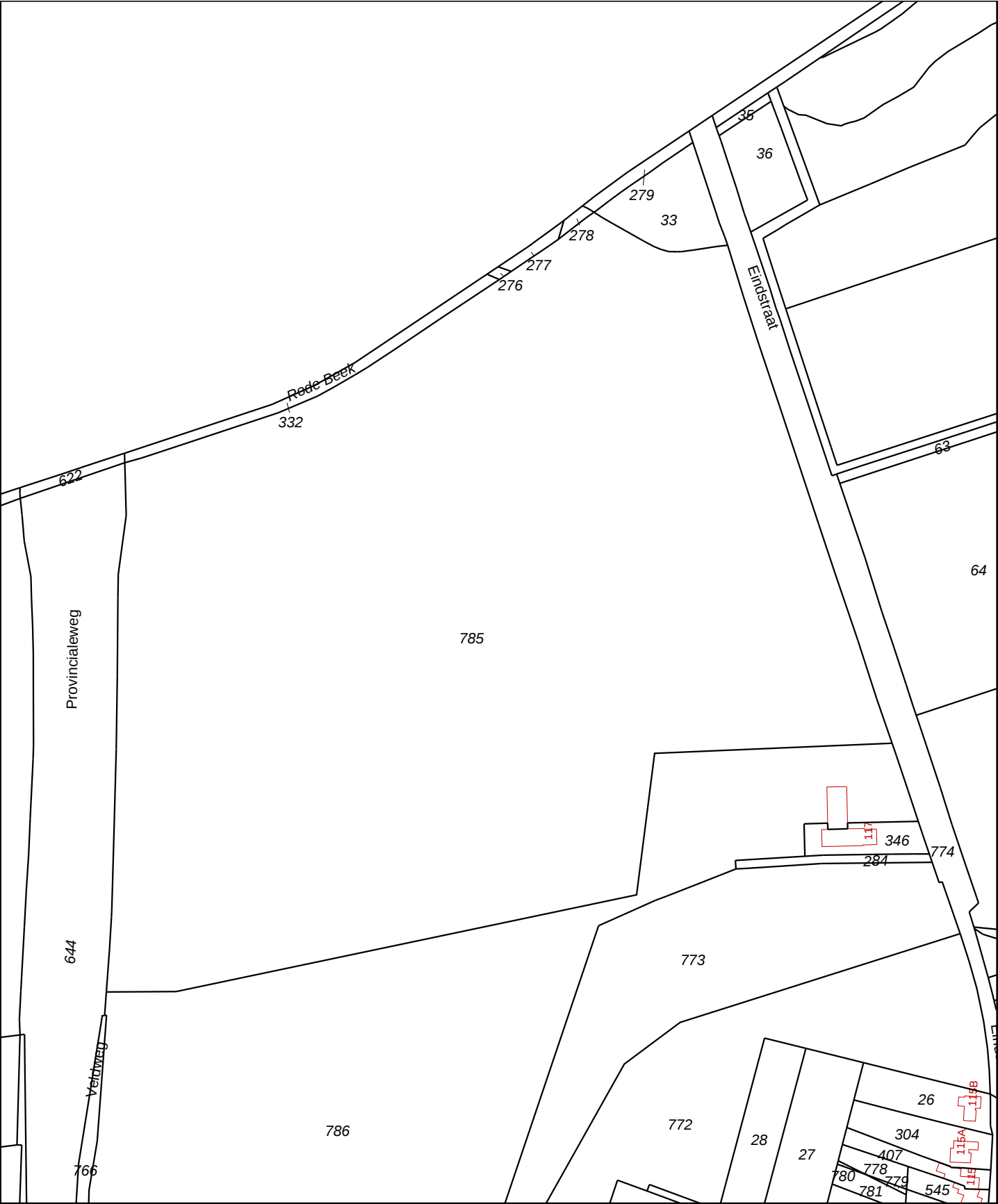


Foto 7. Parkeerplaats voormalige grenskantoor



Foto 8. Verharding parkeerplaats

Bijlage 2c Kadastrale gegevens



12345
25
Deze kaart is noordgericht
Perceelnummer
Huisnummer
— Vastgestelde kadastrale grens
— Voorlopige kadastrale grens
— Administratieve kadastrale grens
— Bebouwing
— Overige topografie
Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 6 mei 2013
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:3000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

SCHINVELD
C
785



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 3 Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja/nee)	Toelichting		
		Datum kaartmateriaal		Opmerkingen
Informatie uit kaartmateriaal etc.				
Historische topografische kaart	ja	1830-1989		
Luchtfoto	ja	2005		
Informatie uit themakaarten		Datum bron/ kaartmateriaal		Opmerkingen
Bodemkaart Nederland	ja	1991		
Grondwaterkaart Nederland	ja	1977		
Bodemloket.nl	ja	2013		
Informatie van eigenaar / terreingebruiker / opdrachtgever		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	7 juni 2013	Dhr. Moren	
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Toekomstig gebruik locatie	ja			
Calamiteiten/resultaten voorgaande bodemonderzoeken	ja			
Verhardingen/kabels en leidingen locatie	ja			
Informatie van gemeente		Datum uitgevoerd	Contactpersoon	Opmerkingen
Archief Bouw- en woningtoezicht	ja	10 juni 2013	Mevr. R. Bougie	
Archief Wet milieubeheer en Hinderwet	ja			
Archief ondergrondse tanks	ja			
Archief bodemonderzoeken	ja			
Gemeenteambtenaar milieuzaken	ja			
Informatie uit terreininspectie		Datum uitgevoerd		Opmerkingen
Historisch gebruik locatie	ja	7 juni 2013		
Huidig gebruik locatie	ja			
Huidig gebruik belendende percelen (vanuit onderzoekslocatie)	ja			
Verhardingen	ja			

Bijlage 4 Onderzoekslocatie op historische kaarten



Onderzoekslocatie binnen rode lijn (bij benadering). Bron: www.watwaswaar.nl



Econsultancy is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

Diensten

Wij kunnen u van dienst zijn met een uitgebreid scala aan onderzoeken op het gebied van bodem, waterbodem, water, archeologie, ecologie en milieu. Op www.econsultancy.nl vindt u uitgebreide informatie over de verschillende onderzoeken.

Werkwijze

Inzet en professionele betrokkenheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

Kennis

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. De medewerkers vormen ons belangrijkste kapitaal. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

Creativiteit

Onze medewerkers zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

Kwaliteit

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal. Het kwaliteitssysteem van Econsultancy voldoet aan de NEN-EN-ISO 9001: 2008. Tevens is Econsultancy gecertificeerd voor diverse protocollen en beoordelingsrichtlijnen.

Opdrachtgevers

Econsultancy heeft sinds haar oprichting in 1996 al meer dan tienduizend projecten uitgevoerd. Projecten in opdracht van particulier tot de rijksoverheid, van het bedrijfsleven tot non-profit organisaties. De projecten kennen een grote diversiteit en hebben in sommige gevallen uitsluitend een onderzoekend karakter en zijn in andere gevallen meer adviserend. Steeds vaker wordt onderzoek binnen meerdere disciplines door onze opdrachtgevers verlangd. Onze medewerkers zijn in staat dit voor de opdrachtgever te coördineren en zelf (deel)onderzoeken uit te voeren. Ter illustratie van de veelvoud en veelzijdigheid van de projecten in de werkvelden bodem, waterbodem, ecologie, archeologie, water en milieu kunnen uitgebreide referentielijsten worden verschaft.

Vestiging Limburg

Rijksweg Noord 39
6071 KS Swalmen
Tel. 0475 - 504961
Swalmen@econsultancy.nl

Vestiging Gelderland

Fabrieksstraat 19c
7005 AP Doetinchem
Tel. 0314 - 365150
Doetinchem@econsultancy.nl

Vestiging Brabant

Rapenstraat 2
5831 GJ Boxmeer
Tel. 0485 - 581818
Boxmeer@econsultancy.nl